

Создано: 17.11.2025 в 13:55

Обновлено: 17.11.2025 в 13:49

<https://move.ru/objects/9286680799>

Сергей Анатольевич, Be tone

**79166155483, 7923074
6894**

Москва, Калужское шоссе, 21-й км, 3

9 000 000 ₽

Москва, Калужское шоссе, 21-й км, 3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

6000 м²

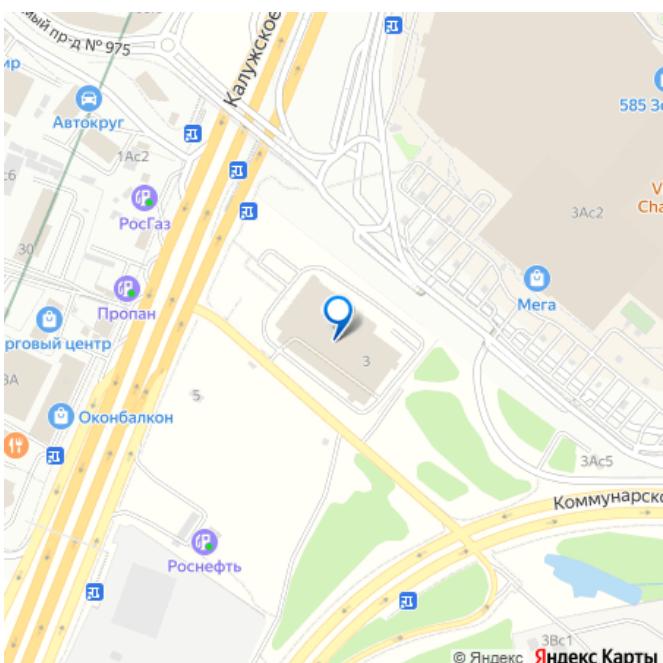
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

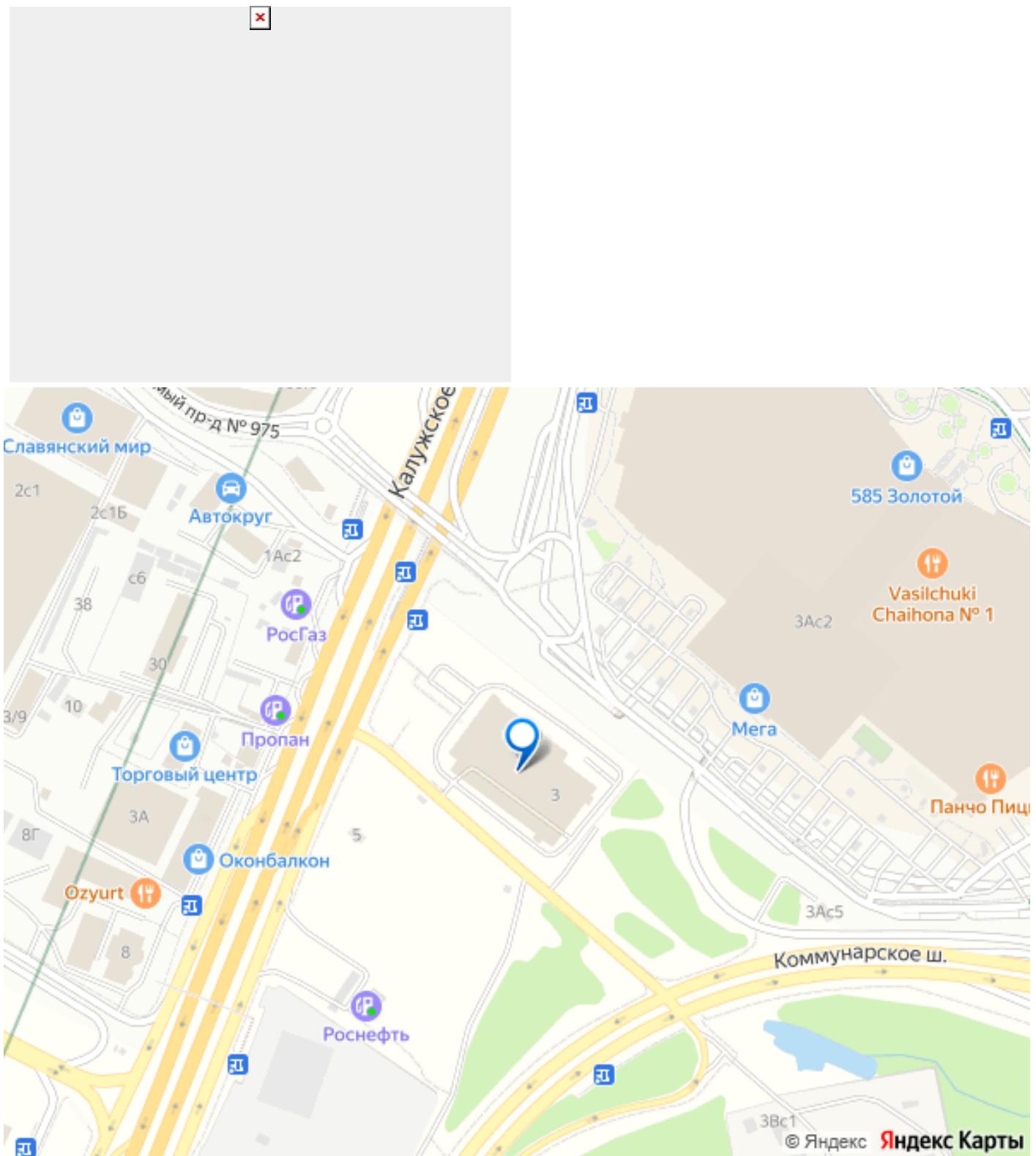


Описание

От собственника! Сдается в аренду автосалон 6000 м². - Свободная планировка, витринное остекление. - Отдельный вход с фасада, въезд для автомобилей по пандусу, лифты и эскалатор для посетителей. - Все центральные коммуникации, системы центрального кондиционирования и вентиляции, пожаротушения, видеонаблюдения, контроля доступа, потолки 5 м, . - Отличная транспортная доступность, прямая видимость с Калужского шоссе. - Просторная бесплатная парковка перед зданием. - Свежий качественный ремонт. - Допустимы варианты по площади от 3000 до 12000 м² - возможно арендовать дополнительно помещение сервиса на 5 постов, плюс мойку и помещение приема передачи авто. Подходит под Автосалон и

Мотосалон. Прямой долгосрочный договор с
собственником, арендная ставка 1500 рублей
за кв.м. в месяц, коммунальные платежи
оплачиваются отдельно по счетчикам,
подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России