

Создано: 02.04.2026 в 19:02

Обновлено: 06.04.2026 в 05:58

Москва, Полковая улица, 3

**1 300 975 ₺**

Москва, Полковая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Полковая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

600.45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1069543 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду блок, планировка смешанная (частично зонировано стеклянными перегородками). Офис с хорошим ремонтом (возможна аренда с мебелью, предыдущий арендатор готов продать по остаточной стоимости). Есть кухня. Сан.узлы в блоке. Большие пластиковые окна на две стороны, кондиционирование, высокие потолки 5 метров. Лифт есть прямо в блок. Налоговая 15. Паркинг наземный: 1 м/место на 100 м<sup>2</sup> арендуемой площади. 12 провайдеров. Кафе.

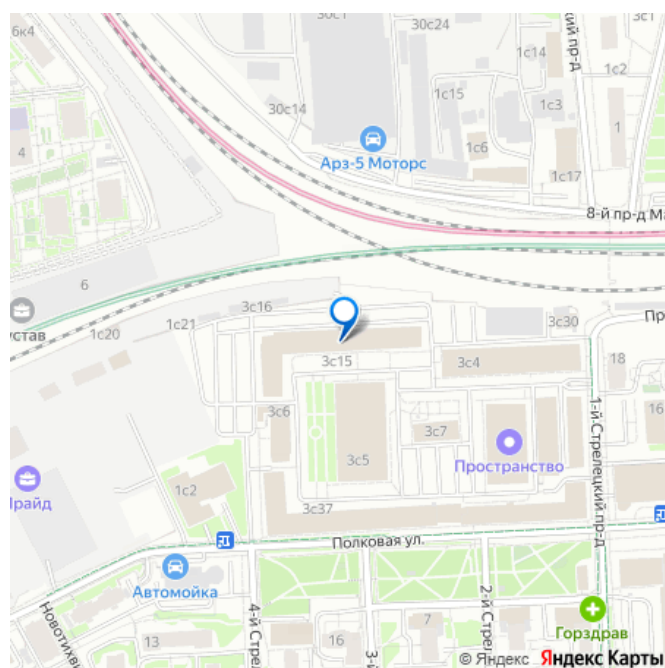
<https://move.ru/objects/9293284048>

**Михаил Ермаков, Алекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



Видеонаблюдение, круглосуточный контроль доступа. Электрическая мощность: 70 Вт / м2. Свободно с 1 мая возможно и раньше, смотреть можно сейчас. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 1069543





