

Создано: 04.01.2026 в 14:41

Обновлено: 17.01.2026 в 15:22

<https://move.ru/objects/9288053562>

Собственник

79150342320

**Московская область, Чеховский район,
Чехов, улица Уездная, 10с2**

570 000 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, улица Уездная,
10с2

Улица

[улица Уездная](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

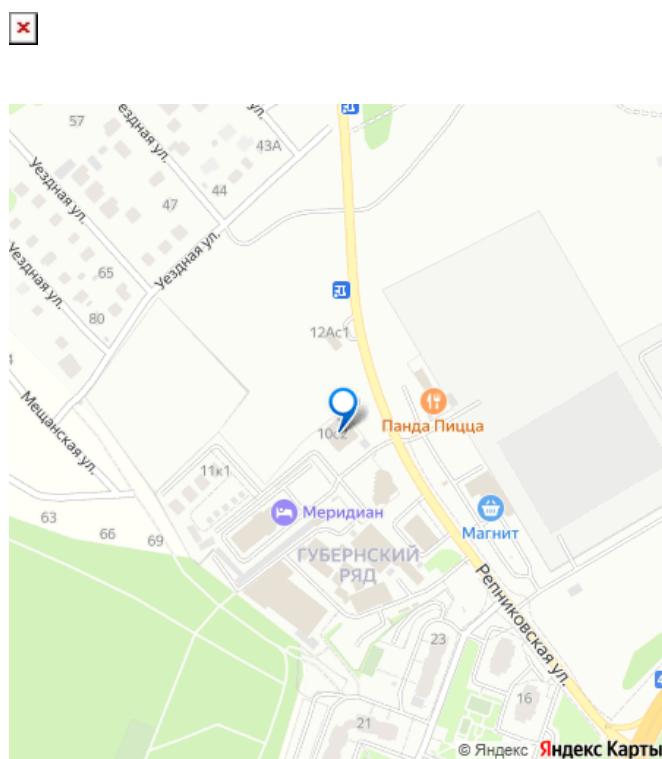
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду от собственника один из больших в городе ресторан VIP класса 2014 года постройки на территории гостиничного комплекса «Меридиан», Московская обл., г. Чехов, ул. Уездная, д. 10с2. Отдельно стоящее здание общей площадью 600 кв.м., включая Банкетный зал, Караоке-бар с европейской и кавказской кухней, живой музыкой. Полностью оборудованный и готовый к работе ресторан, качественный ремонт, центральные коммуникации,

кондиционирование, вентиляция, интернет, наружное и внутреннее видеонаблюдение, круглосуточная охрана, резервный источник электропитания (генератор), открытая парковка на 30 машиномест и закрытая охраняемая на 100 машиномест, благоустроенная территория с ландшафтным дизайном. Земля и здание в собственности, рядом строящийся парк, первая линия, на оживленном перекрестке с хорошим автомобильным и пешеходным трафиком, рядом имеется гостиница, магазины, коттеджи. Согласована постройка летней террасы на улице. Оперативный показ, предоставляются каникулы. Аренда в месяц: 700 000 рублей (со всем оборудованием). По всем вопросам обращайтесь по телефону в любое удобное время.



