

Создано: 15.10.2025 в 17:14

Обновлено: 18.01.2026 в 02:53

<https://move.ru/objects/9285871199>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, 1-я Брестская улица, 62**

**2 500 000 ₽**

Москва, 1-я Брестская улица, 62

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

### **ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

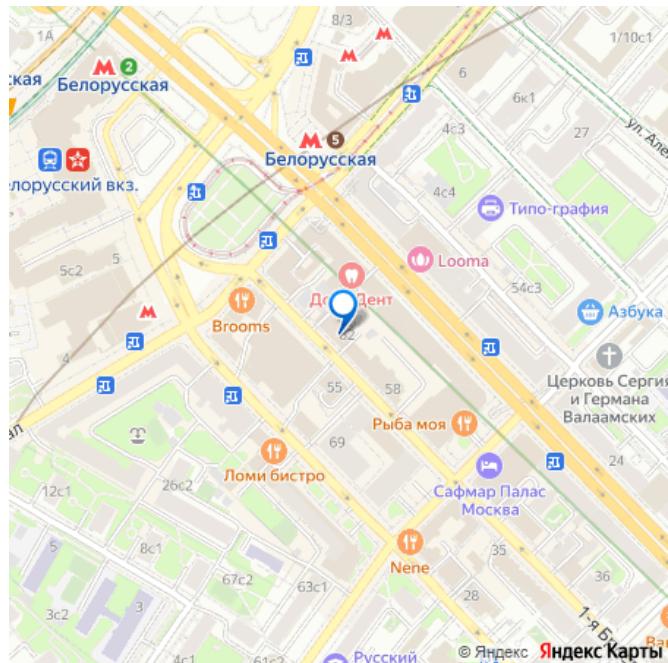
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Лот 958196 Предложение от Собственника!

Делимся комиссией с коллегами! К сдаче в аренду предлагается ресторан, расположенный на первой линии домов.

Помещение обладает уникальной отделкой в стиле лофт, высокими потолками и дорогостоящим качественным ремонтом.

Окна на первом этаже большие, потолок 4 м.

Объект имеет два входа с улицы с возможностью размещения вывески. В помещении присутствуют окна, а также имеется действующая лицензия на алкоголь.

Вход в здание осуществляется круглосуточно. Благодаря расположению в окружении многочисленных офисных зданий

здесь наблюдается стабильно высокий поток потенциальных посетителей ежедневно. Все условия аренды подлежат индивидуальному обсуждению. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Елена Леонидовна, доб. 205, ЛОТ 958196



