

Создано: 05.11.2025 в 11:03

Обновлено: 08.12.2025 в 11:40

<https://move.ru/objects/9286323007>

Специалист Евгения Алексеевна, Shop  
Real Estate

**79863840672, 7917559  
3546**

Москва, Щербаковская улица, 7А

**1 200 000 ₽**

Москва, Щербаковская улица, 7А

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

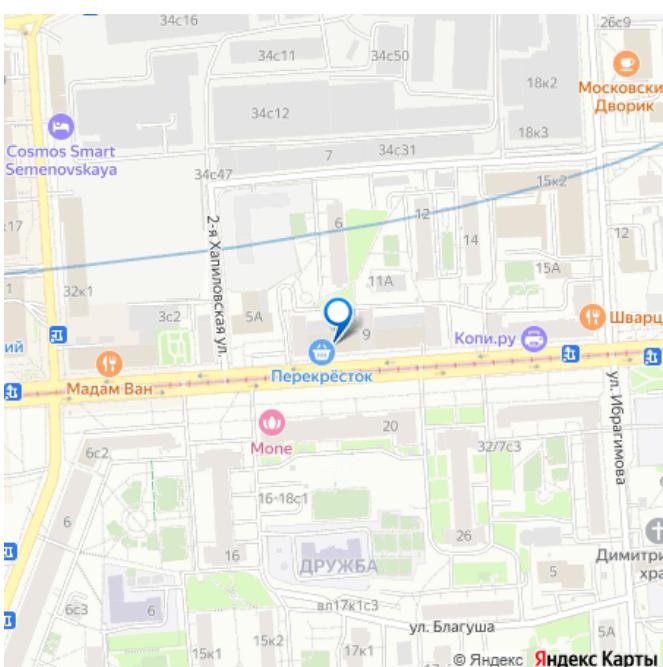
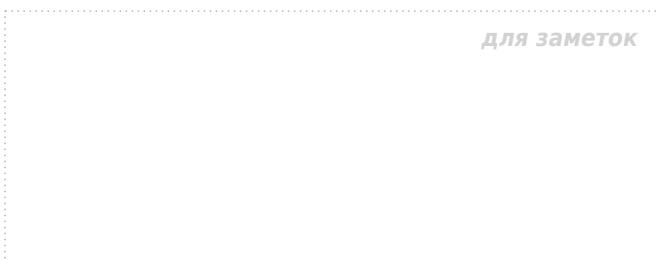
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

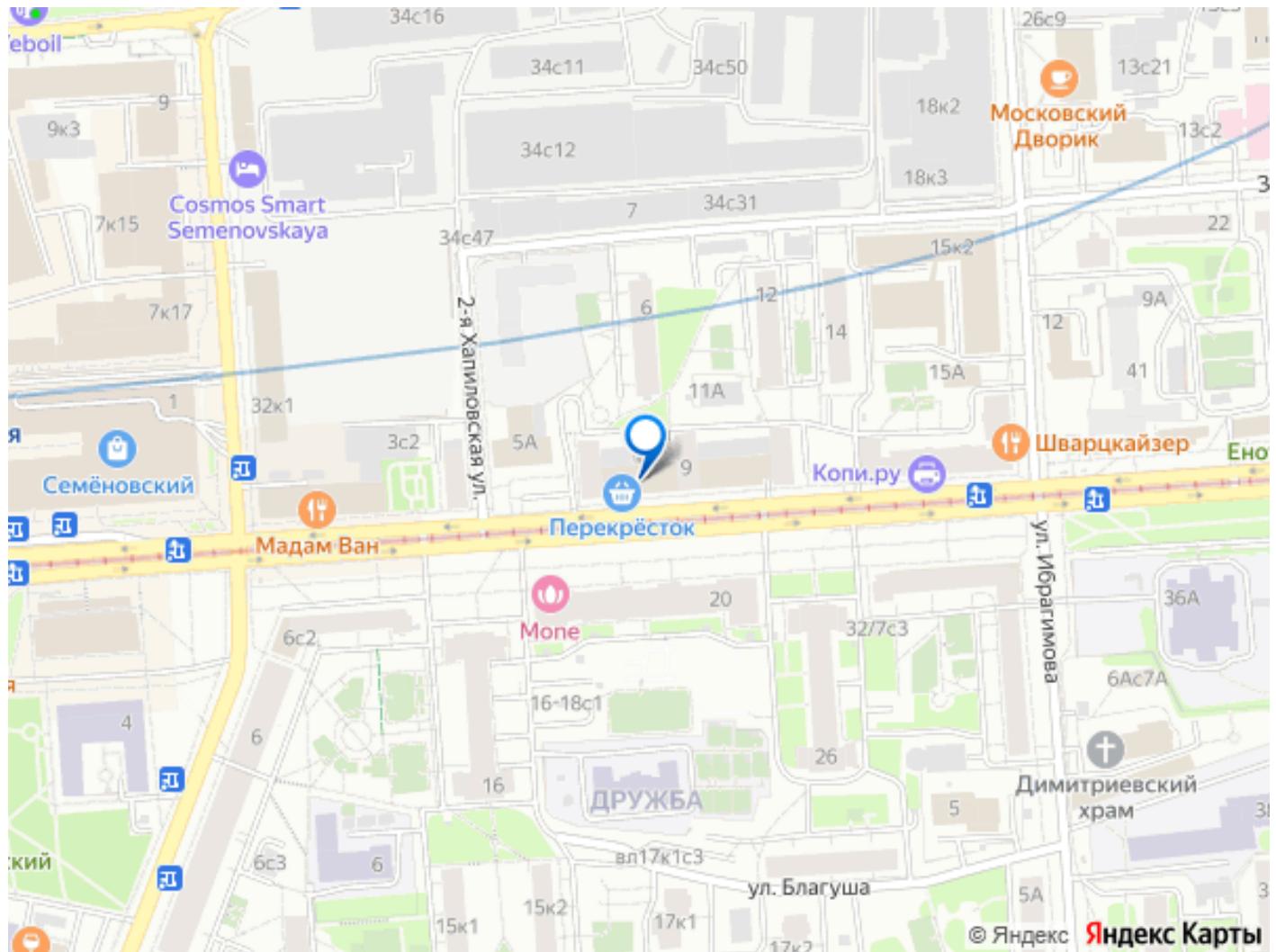
### Описание

Субаренда. Предлагаем в аренду торговую площадь 600 м<sup>2</sup> в торговом центре на цокольном этаже, идеально подходящее для торговли или предоставления услуг. Удобный пандус обеспечивает легкую погрузку и выгрузку товаров. Выгодное расположение на первой линии обеспечивает высокий пешеходный трафик. 5 минут пешком от метро «Семеновская» Вход общий с улицы. - Высота потолков: 3.5 м - Эл. мощность 25кВт - Отопление: Центральное - Вентиляция: Приточно-вытяжная - Парковка: Уличная, 50 мест Условия аренды: Субаренда, арендные



каникулы предоставляются, минимальный  
срок аренды 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России