

Создано: 21.01.2026 в 22:18

Обновлено: 22.01.2026 в 00:50

Москва, Автозаводская улица, 25С5

990 000 ₽

Москва, Автозаводская улица, 25С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

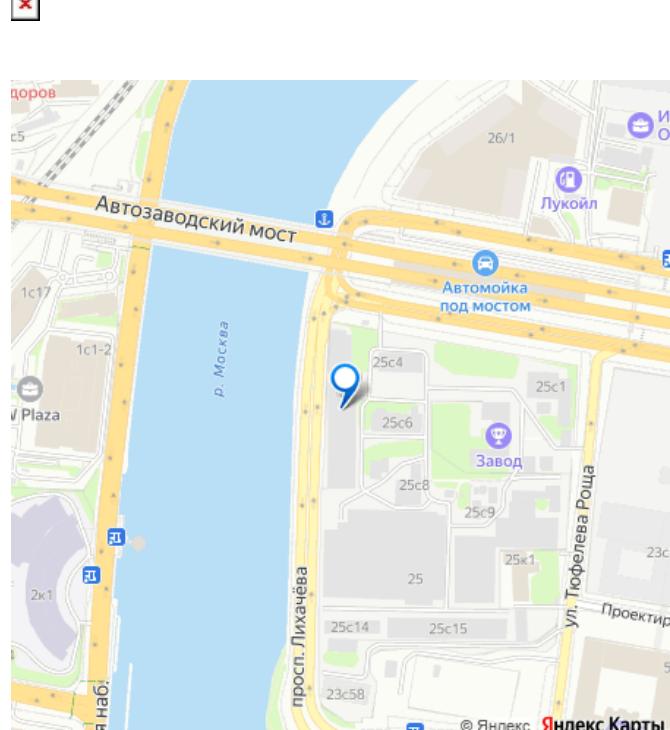
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9288231813>

Гордей Корнилов, Московская
Корпорация Недвижимости

79858735371

для заметок



Описание

Аренда помещение свободного назначения — готово под Детейлинг / Автосервис (рядом м. Тульская) Кратко Сдаётся светлое помещение с отдельным въездом и центральными коммуникациями. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, около 5 минут до м. Тульская. Помещение подготовлено под детейлинг/автосервис, есть оборудованные и офисные кабинеты. Параметры • Площадь: 600м² (работаем также с другими площадями, по запросу) • Возможное расширение: +330 м² • Этаж: 2 • Высота потолков: 3,0 м • Мощность: 40 кВт

Инфраструктура и оснащение • Помещение уже оборудовано под детейлинг/автосервис (рабочие зоны, зоны приёмки) — готово к заезду. • Оборудованные офисные кабинеты — административная зона, приём клиентов. • Подведены вода, канализация, отопление и электроснабжение; • Высокая видимость и проходной трафик. Варианты использования • Деятельность автонаправления: детейлинг, полировка, оклейка плёнкой, автоэлектрика, небольшие слесарные работы (в рамках согласованного формата). Условия аренды • Тип аренды: прямая (от собственника) • Минимальный срок: 11 мес. • Арендные каникулы: предусмотрены (обсуждаются) • Платежи: коммунальные включены в платеж; Почему выгодно • Центральная локация с высоким трафиком и быстрым доступом к метро. • Отдельный въезд и готовая инфраструктура. • Возможность расширения площади на той же площадке. Дальше Показ и подробная техническая информация — по предварительной записи. Звоните! Отвечу на все вопросы и предоставлю дополнительную информацию.



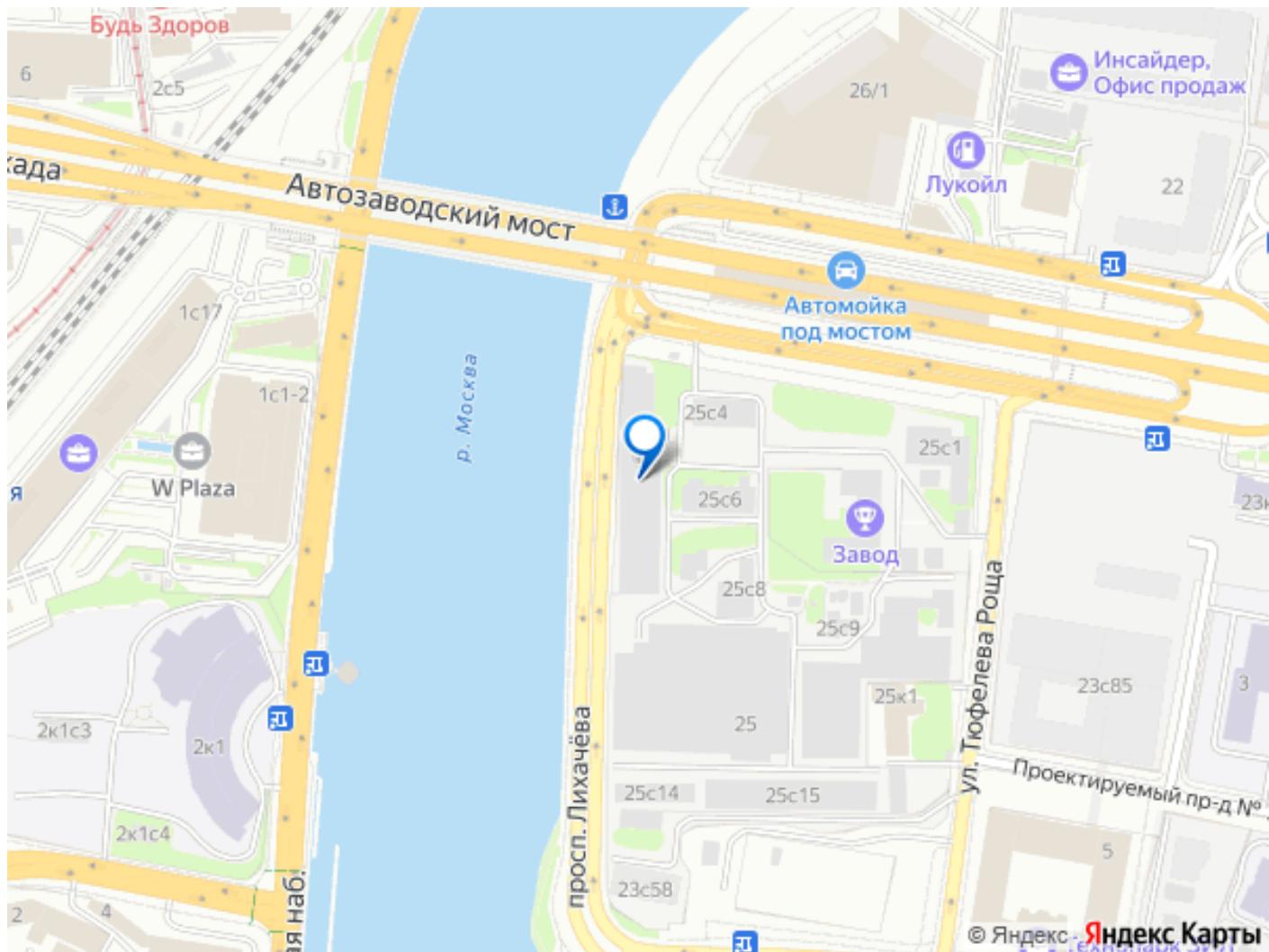
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России