

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

**Москва, Садовая-Самотёчная ул, 13с1**

**1 500 000 ₺**

Москва, Садовая-Самотёчная ул, 13с1

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №831225 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения (ПСН) пл. 600 м2 м.  
Цветной бульвар в ЦАО в административном здании. Сдается в аренду нежилое помещение 600 м?, расположенное на первой линии Садового кольца, в 7 минутах пешком от метро Цветной бульвар. Ранее в помещении располагался банк, кафе , клуб. Электрическая мощность -150 кВт. Возможна аренда одного машино-места во дворе за 10.000 руб. в месяц. Можно использовать под клуб, ресторан, кафе, банк и др. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение  
Стоимость аренды: 30000 руб/м2/год (1500000 руб в месяц) В

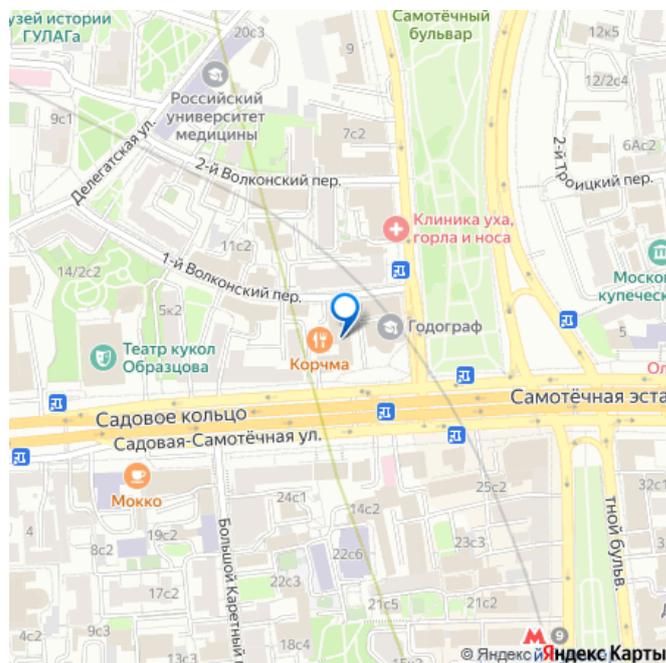
<https://move.ru/objects/9290816054>

**Татьяна Николаевна, Апекс**

**Недвижимость**

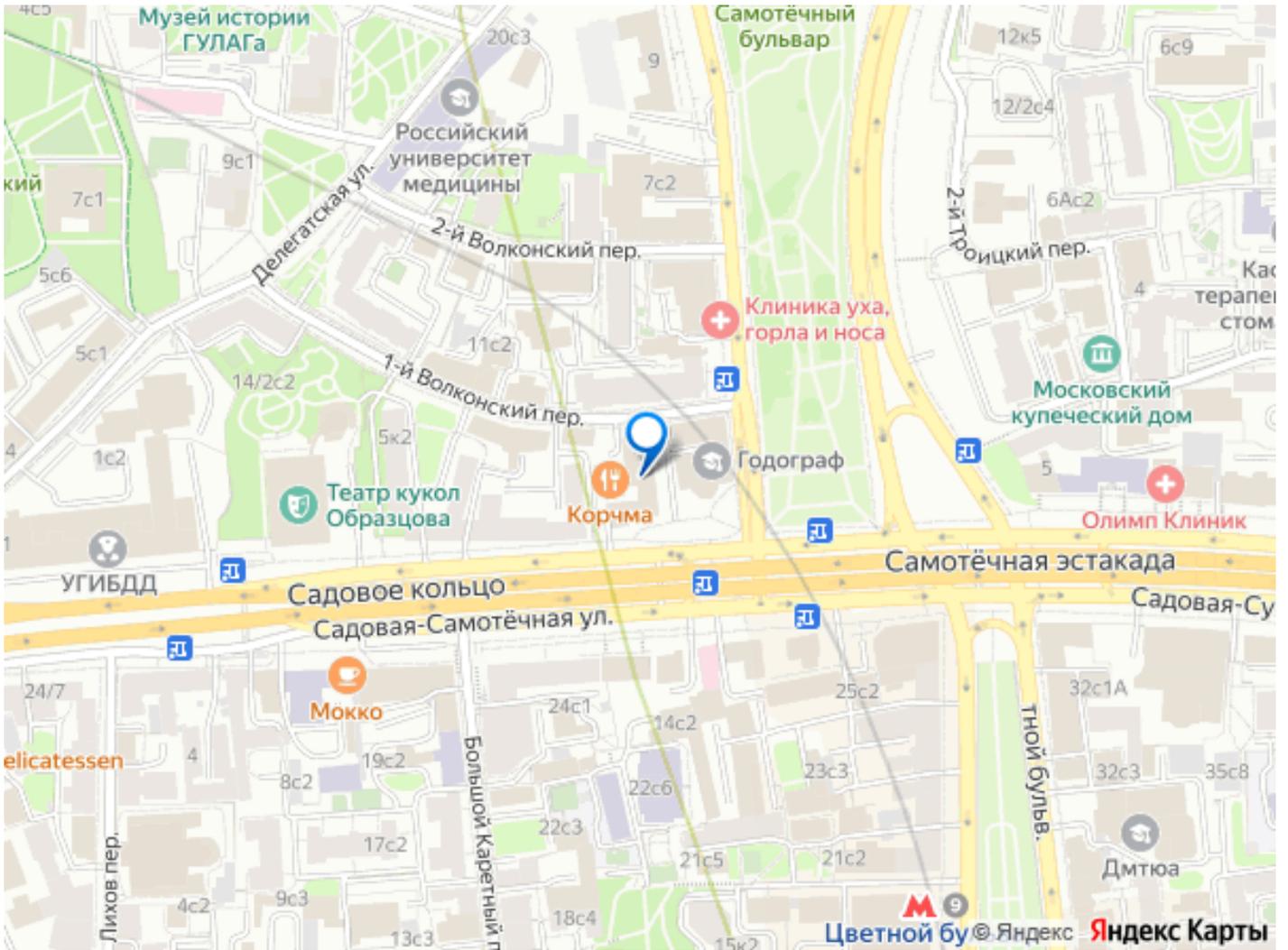
**89251234567**

для заметок



цену включено: эксплуатационные расходы.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна  
Николаевна, доб. 255, ЛОТ №831225





Move.ru - вся недвижимость России