

🕒 Создано: 08.11.2025 в 19:07

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:17

Собственник

79152137377

Москва, Рабочая улица, 84С3

901 500 ₽

Москва, Рабочая улица, 84С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

601 м²

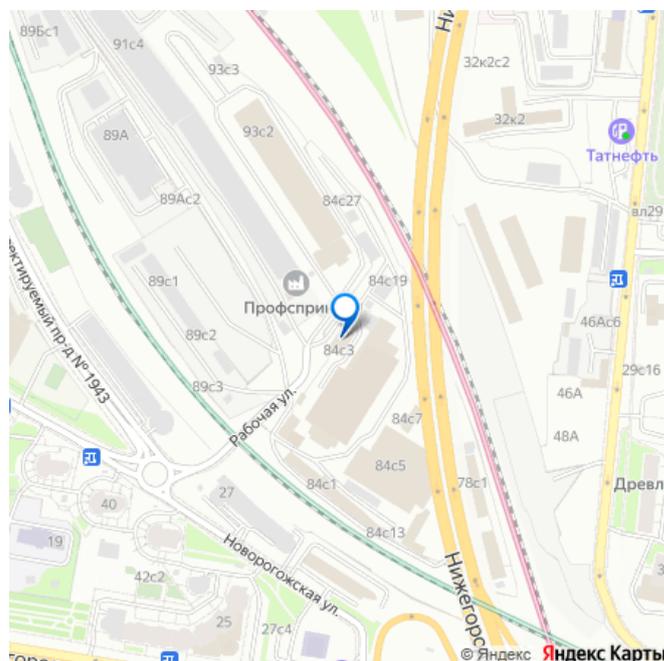
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Не КРТ не под снос !! Если с НДС то +НДС % , без НДС =1600 за м2 и 1700 за м2 с НДС В аренду от собственника 601м2 На первом этаже с двумя большими воротами и отдельным красивым входом для персонала в офисную часть. Аренда складского помещения на территории (после полной реновации) технопарка расположенного в центре Москвы в ЦАО , в Таганском районе. 1 этаж, свой вход с улицы, удобная разгрузка. Две точки воды, 3 точки канализации, электричество. Лайт индастриал кластер заточен под современные производства,

креативные пространства и компании.

Территории после реновации, новый асфальт, фасады, освещение, охрана. Помещение идеально подходит для различных видов бизнеса благодаря своему расположению и функциональным характеристикам.

—Отопление и электроснабжение: Отопление и электроэнергия (90кВт), водоснабжение и канализация. —Транспортная доступность: Удобный въезд и круглосуточный доступ на территорию. —Безопасность: Территория под охраной, видеонаблюдением и с пропускной системой. —Функциональное использование: Помещение подходит для различных видов деятельности, включая производственные, складские и офисные помещения. Не упустите шанс арендовать помещение в новом производственном кластере внутри ТТК.

