

Создано: 16.01.2026 в 15:19

Обновлено: 19.01.2026 в 17:21

<https://move.ru/objects/9288113461>

Евгений Меркун, Рентавик

79337869418

Москва, улица Авиаконструктора

Микояна, 12

2 016 355 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

601 м²

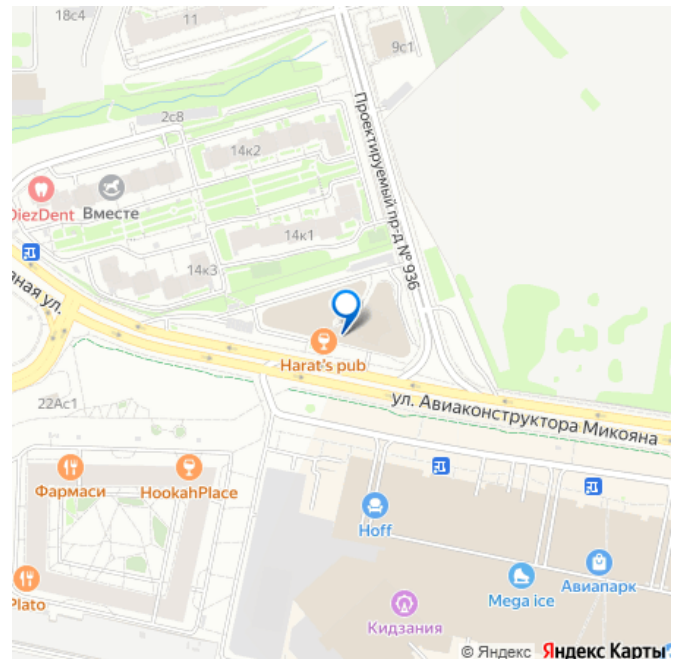
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в динамично развивающемся
Ленинградском кластере. Транспортная
доступность обеспечена близостью к ТТК,
Центральному Деловому Району.
Предусмотрен шаттл-бас от станции метро
Аэропорт. Налоговая: 14. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Несколько провайдеров.

Парковка: Подземная, Многоуровневая,

Наземная. Описание помещения: Площадь помещения по БТИ - 550,7 м2. Расположено на -1 и 1 этажах. -1 этаж - 130,8 м2, состоит из зоны разгрузки, подсобных помещений.

Обособленный лифт на 1 этаж. 1 этаж - 419,9 м2. Готово к въезду с 01.03.2026 года.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Подходит под: автобизнес. Высота потолка:

3.2м. Тип налогообложения: С НДС. Лот

83106-87



