

Создано: 21.01.2026 в 12:35

Обновлено: 21.01.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9288231550>

Валентин Елизаров, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Авиаконструктора  
Микояна, 12

**1 983 300 ₽**

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

601 м<sup>2</sup>

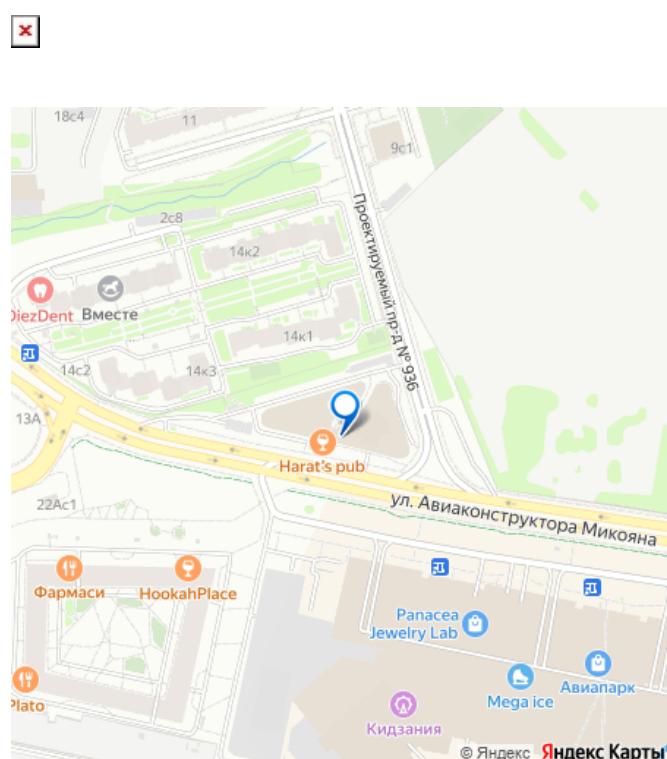
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 603083 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение  
свободного назначения общей площадью 601  
кв.м. Помещение находится напротив ТЦ  
Авиа парк и выходит на улицу  
Авиаконструктора Микояна. Есть два  
отдельных входа с улицы, отдельные ворота  
для въезда внутрь, индивидуальный лифт.  
Высокие потолки - 3.7 - 4.5 м. Панорамное  
остекление. Приточно-вытяжная вентиляция.  
Клиентская зона, кабинеты для сотрудников.  
Санузлы. Развитая инфраструктура включает

в себя Корпоративные автобусы, Рестораны, Корпоративную столовую, Кофейню, Магазин цветов, магазин, банки. Двухуровневая подземная парковка, наземная парковка. Доступ круглосуточный. Помещение сдается под магазин, автосалон, мотосалон, шоурум, банк. Под ресторан не рассматриваем. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 603083

