

Создано: 21.01.2026 в 12:35

Обновлено: 21.01.2026 в 12:17

**Москва, улица Авиаконструктора
Микояна, 12**

1 983 300 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

601 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 603083 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду помещение
свободного назначения общей площадью 601
кв.м. Помещение находится напротив ТЦ
Авиа парк и выходит на улицу
Авиаконструктора Микояна. Есть два
отдельных входа с улицы, отдельные ворота
для въезда внутрь, индивидуальный лифт.
Высокие потолки - 3.7 - 4.5 м. Панорамное
остекление. Приточно-вытяжная вентиляция.
Клиентская зона, кабинеты для сотрудников.
Санузлы. Развитая инфраструктура включает

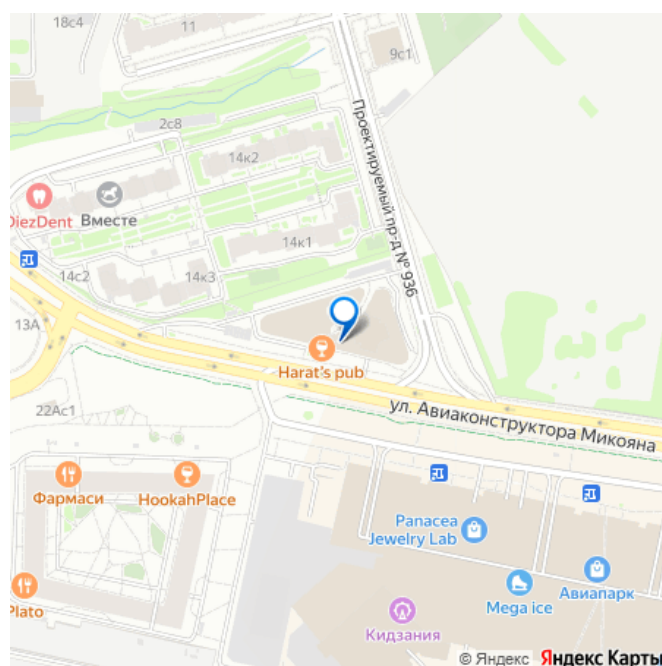
<https://move.ru/objects/9288231550>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



в себя Корпоративные автобусы, Рестораны, Корпоративную столовую, Кофейню, Магазин цветов, магазин, банки. Двухуровневая подземная парковка, наземная парковка. Доступ круглосуточный. Помещение сдается под магазин, автосалон, мотосалон, шоурум, банк. Под ресторан не рассматриваем. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 603083



