

Создано: 12.09.2025 в 17:15

Обновлено: 20.01.2026 в 04:37

<https://move.ru/objects/9284907197>

Алексей Юрьевич, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Гостиничная улица, 11с1

228 916 ₽

Москва, Гостиничная улица, 11с1

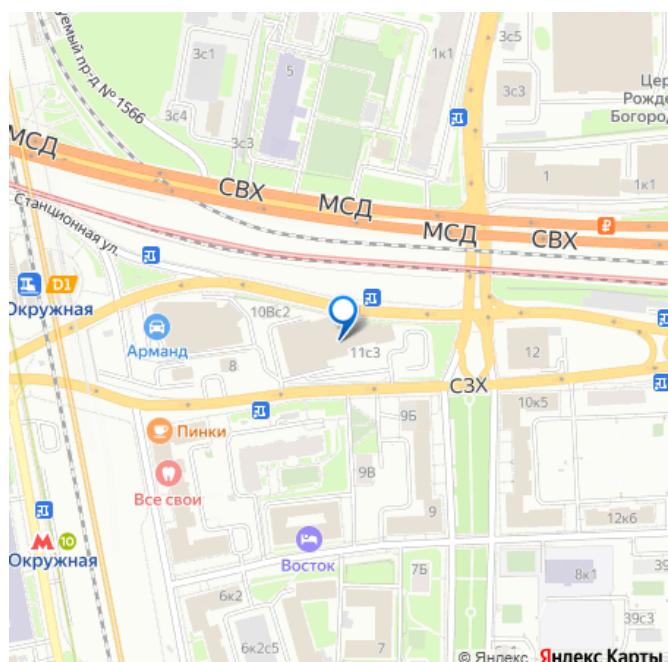
Округ

[СВАО, район Марфино](#)

для заметок

Улица

[улица Гостиничная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 931793 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 60.4 м². Объект расположен в здании первой линии с двумя отдельными входами. Площадь разделена на две изолированные комнаты: 16.6 м² и 43.8 м². Высота потолков составляет 2,85 метра. Помещение обеспечено центральными коммуникациями и электрической мощностью 10 кВт, имеется собственный санузел. Местоположение характеризуется удобной транспортной доступностью с выездом на Северо-Западную

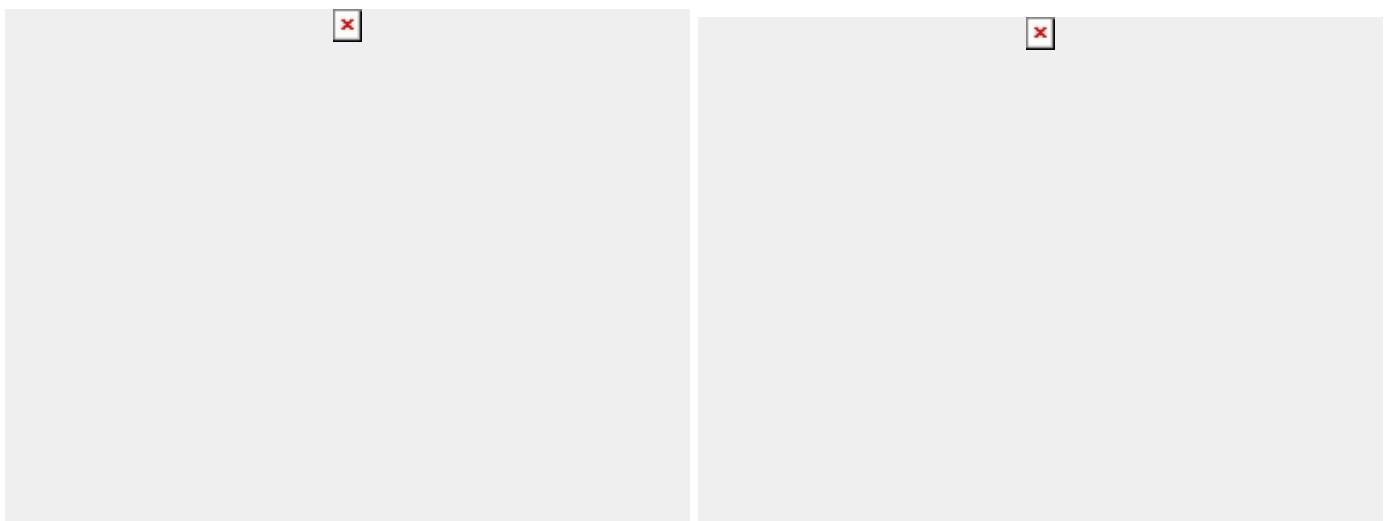
хорду и шоссе в сторону МКАД. Расстояние до транспортно-пересадочного узла «Окружная» составляет 150 метров. Территорию отличает высокий автомобильный трафик.

Представленные характеристики делают пространство универсальным для различных видов коммерческой деятельности.

Помещение подойдет для размещения пункта выдачи заказов, розничного магазина, центра оказания услуг населению, детского или образовательного центра, офиса продаж или организации фулфилмента.

Дополнительным преимуществом является возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 931793



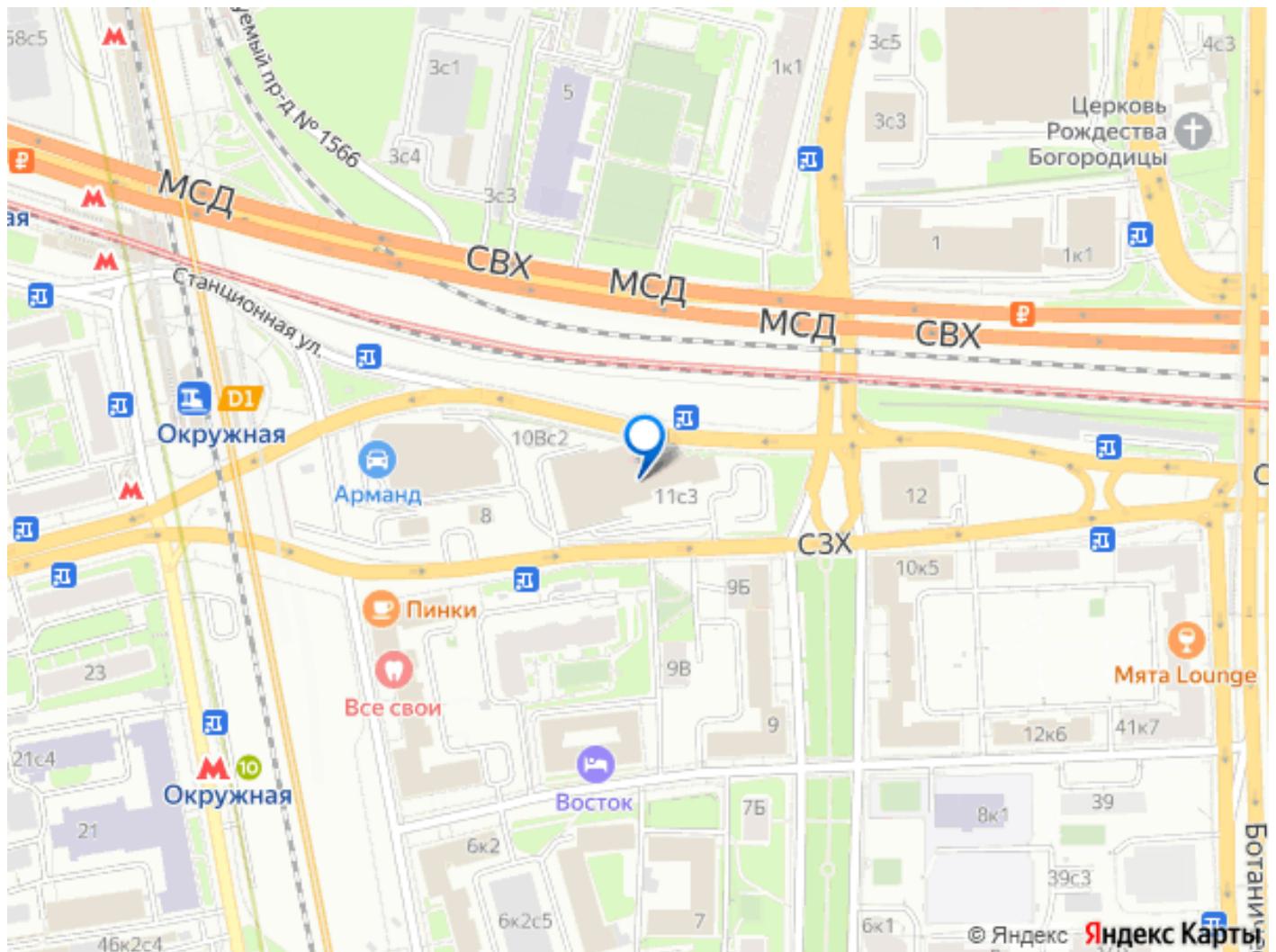
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России