

Создано: 23.01.2026 в 17:46

Обновлено: 26.02.2026 в 14:52

Москва, бульвар Веласкеса, 5к1

140 000 ₺

Москва, бульвар Веласкеса, 5к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

60.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

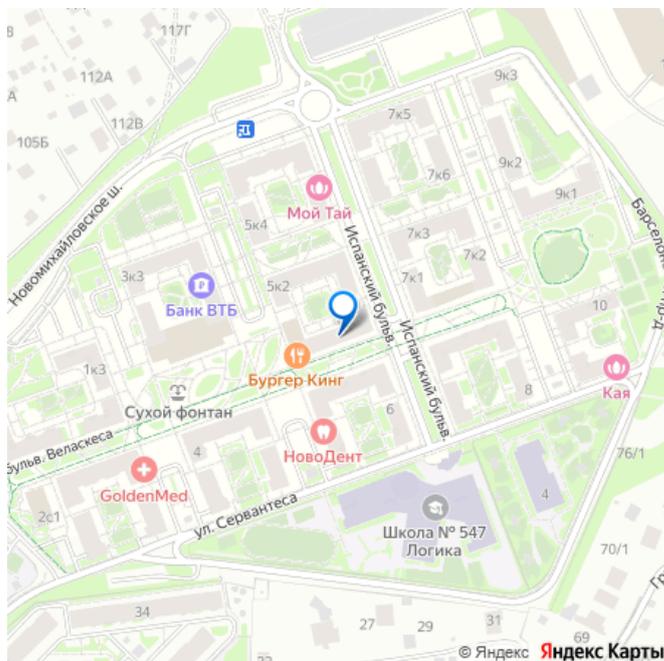
Номер в базе: 10892546. В аренду предлагается нежилое помещение свободного назначения площадью 60,4 м² по адресу: Москва, Бульвар Валексы, дом 5, корпус 1. Объект обладает ключевыми преимуществами для успешного бизнеса: отдельный вход и современный ремонт, позволяющие начать работу сразу после заключения договора. Электроснабжение мощностью 15 кВт обеспечит бесперебойную работу любого оборудования. Гибкая планировка, состоящая из одного большого зала и отдельной комнаты, может быть адаптирована под конкретные задачи — от розничной торговли до офиса или салона.

<https://move.ru/objects/9290498505>

**Артём Анатольевич Михайлов, Этажи
Москва**

79341092168

для заметок



Помещение расположено на пешеходном бульваре с высокой проходимостью, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Окружение дополняют крупные сетевые операторы, такие как Burger King, «Палыч» и «Магнит Косметик», что подтверждает высокий коммерческий потенциал локации. Стабильность вашего проекта обеспечивается условиями долгосрочной аренды. Не упустите выгодное предложение, звоните и записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 181046



