

Создано: 23.03.2026 в 15:41

Обновлено: 26.03.2026 в 02:51

**Евгений Меркун, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Трубниковский переулок, 22С2**

**3 780 000 ₺**

Москва, Трубниковский переулок, 22С2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Трубниковский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

606 м<sup>2</sup>

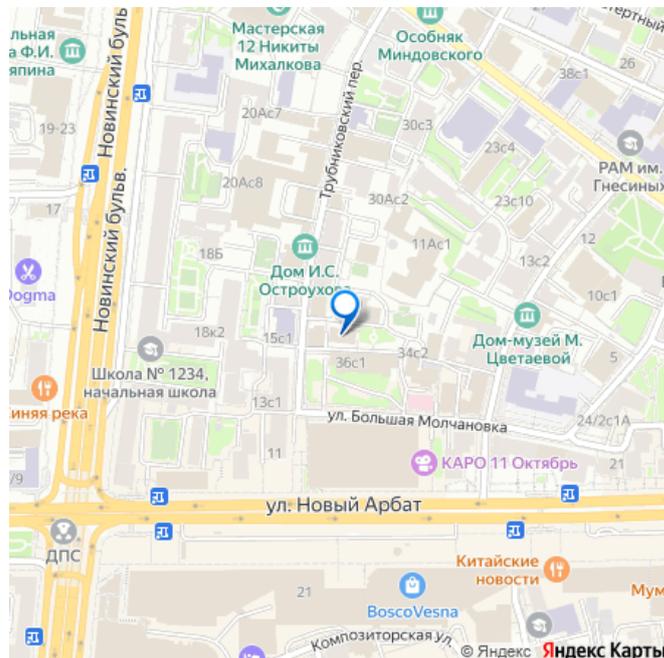
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

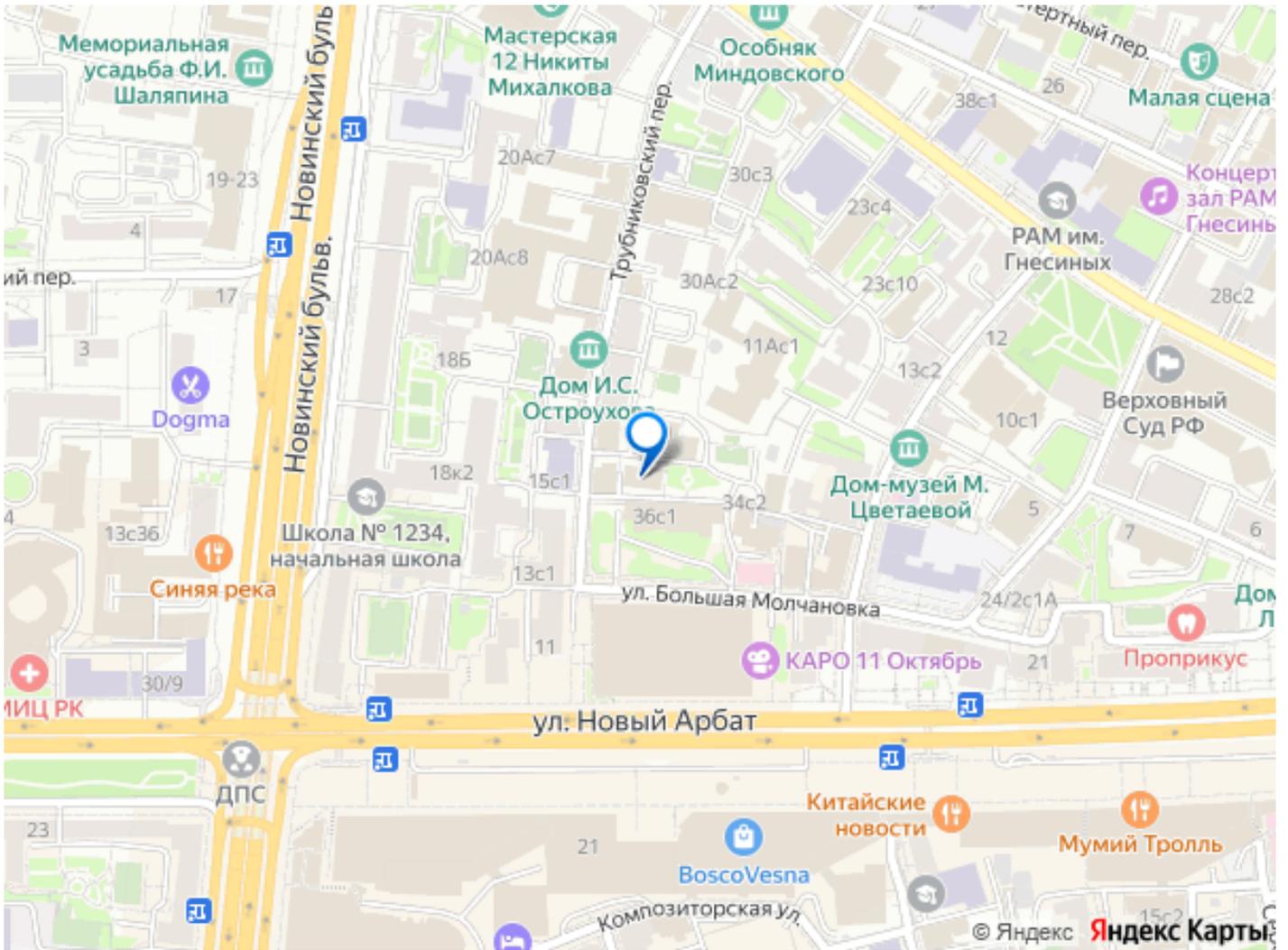
Особняк находится в районе Арбат Центрального административного округа г. Москвы. Рядом пролегают такие улицы, как Поварская и Новый Арбат, а также крупная транспортная магистраль - Садовое кольцо. Налоговая: 04. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 1 этаж - 218,2 м<sup>2</sup>. 2 этаж - 215,7 м<sup>2</sup>. Мансарда - 173 м<sup>2</sup>. Выполнена дизайнерская отделка. Электроснабжение 110 кВт. Планировка:

смешанная. Дизайнерский ремонт. VIP-офис.

Тип налогообложения: УСН. Кол-во

парковочных мест: 6. Лот 59418-87





Move.ru - вся недвижимость России