

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:51

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 15:25

Собственник

79858619506

Москва, улица Большое Понизовье, 8

190 000 ₽

Москва, улица Большое Понизовье, 8

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

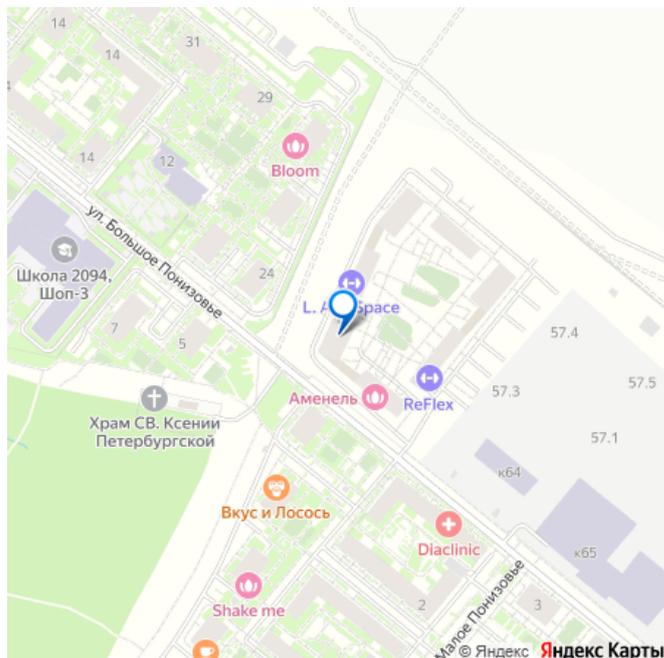
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

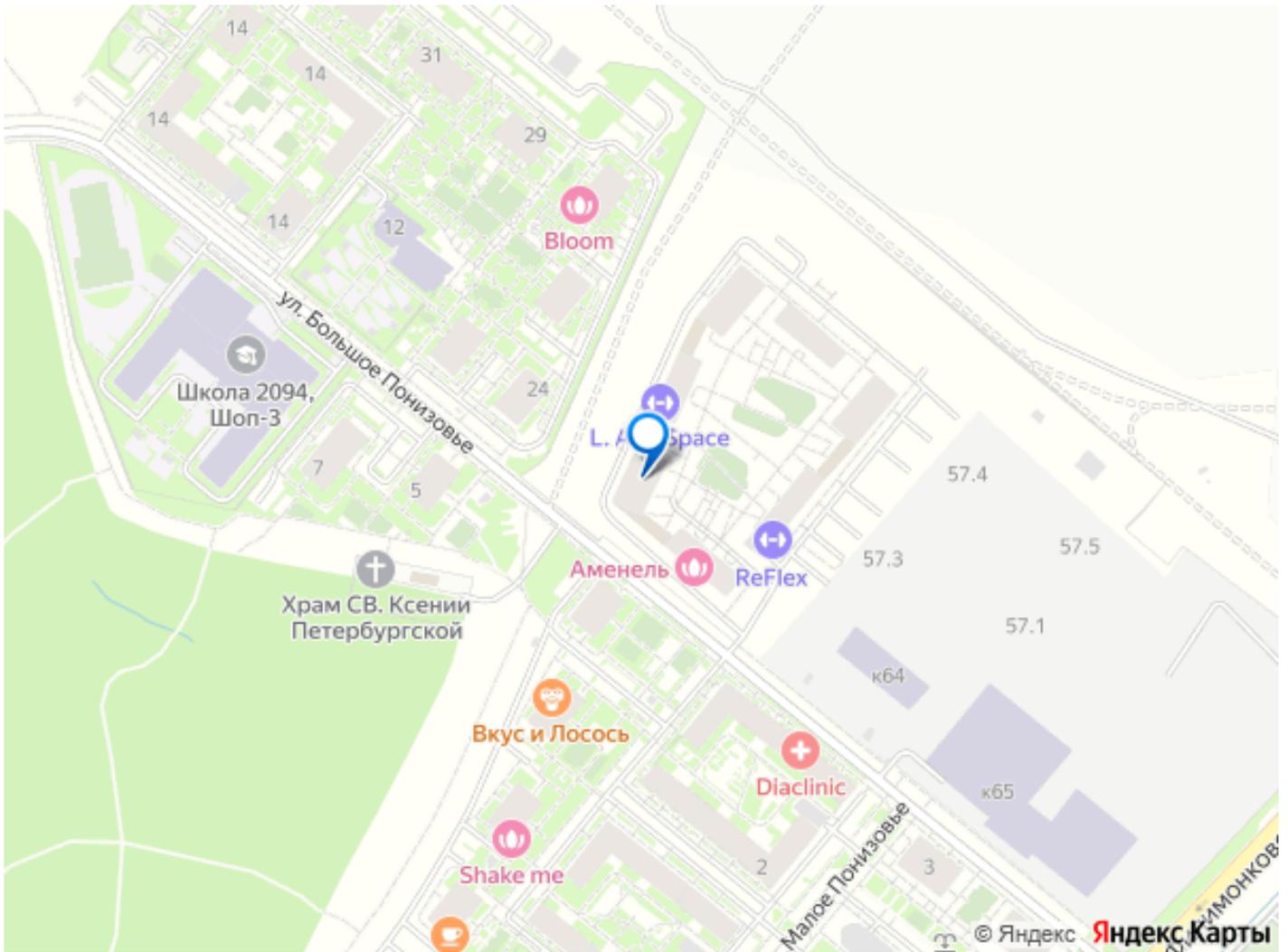
Сдается в аренду помещение свободного назначения 60,7 м² на ул. Большое Понизовье, д. 8 в ЖК «Саларьево парк», расположенном на Юго-Западе Москвы, в окружении высотных новостроек. Помещение располагается на 1-ом этаже многоквартирного дома. Отдельный вход с улицы. 1-я линия домов. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Панорамное, витринное остекление на две стороны. Место для размещения рекламы на фасаде. Парковка перед входом. Центральные коммуникации, 2 мокрые точки. Высокие потолки. Помещение под отделку (предоставляем каникулы). Прямая аренда от

для заметок



собственника ФЛ (ИП, УСН), долгосрочный договор. Арендная ставка: 190 000 рублей в месяц. Ежегодная индексация 7%.
Обеспечительный платеж: 1 месяц.
Коммунальные ресурсы оплачиваются арендатором по фактическому потреблению.





Move.ru - вся недвижимость России