

🕒 Создано: 12.03.2026 в 02:00

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:00

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Московская область, Дмитровский район,  
село Жестылево**

**45 000 ₺**

Московская область, Дмитровский район, село Жестылево

Шоссе

[Дмитровское](#) 

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

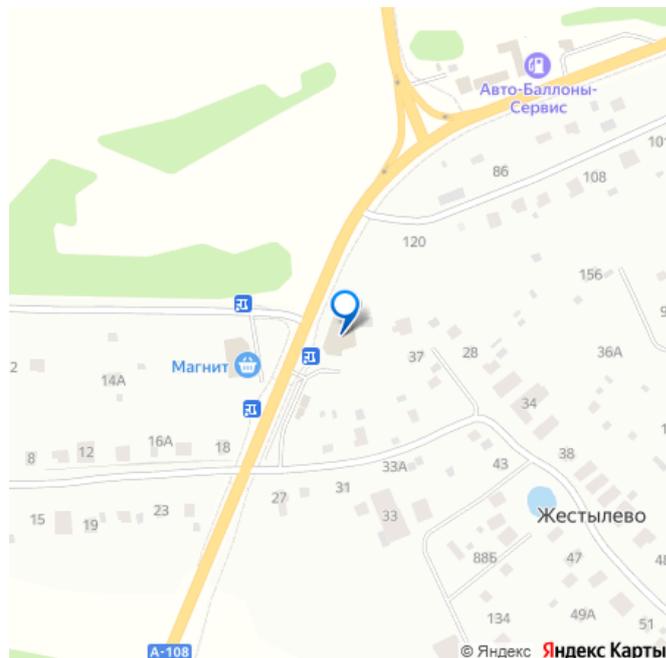
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



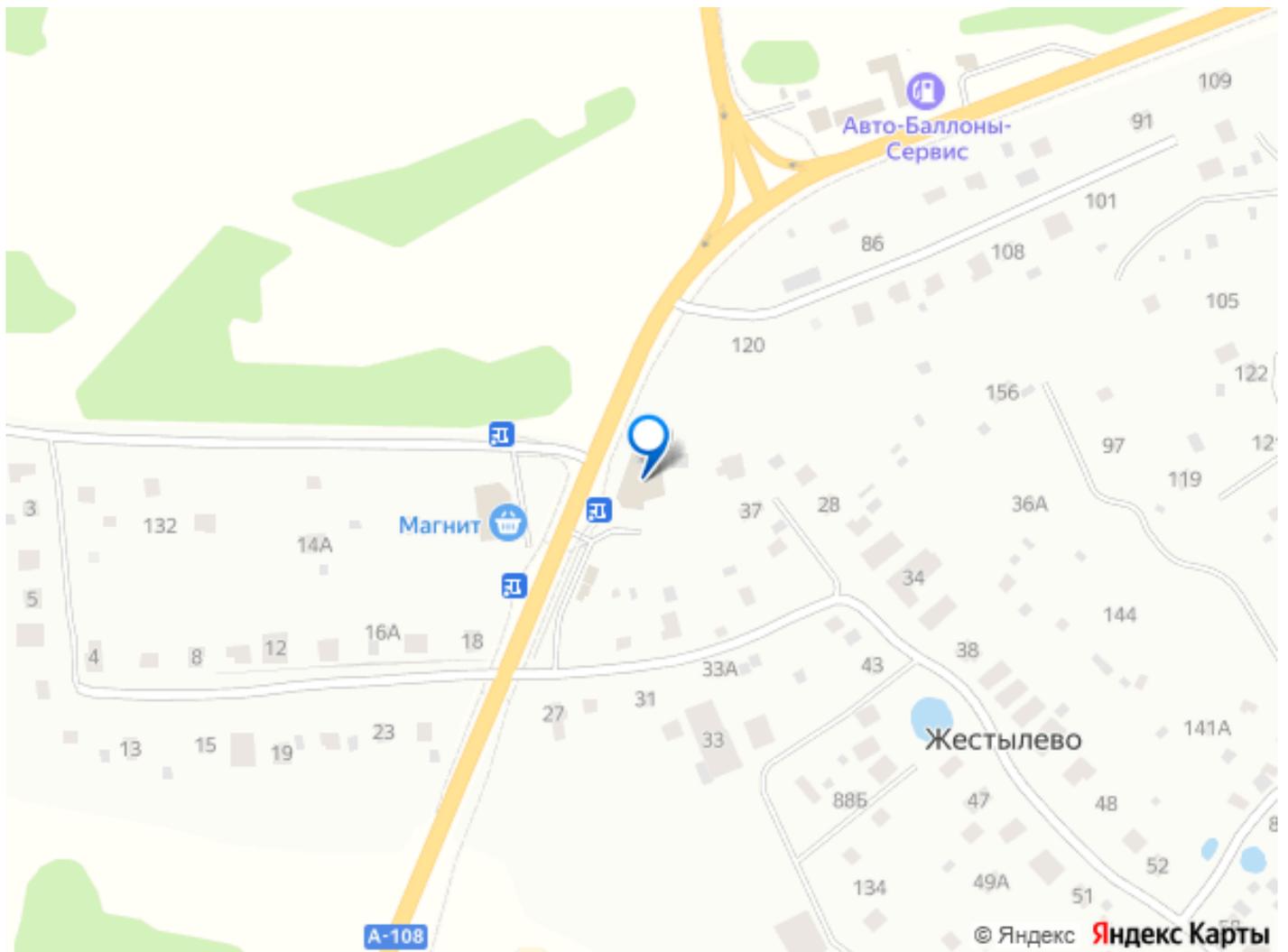
**Описание**

### \*\*Сдаём торговый павильон на трассе А108 (Дмитровский р-н, Жестылево)!\*\*  
\*\*Выгодное расположение, высокая проходимость, готовый бизнес-формат!\*\*  
\*\*Почему арендаторы выбирают нас?\*\*\*  
\*\*Тёплый павильон\*\* с отоплением, электричеством и водой. \*\*Первая линия трассы\*\* — отличная видимость для проезжающих. \*\*Большие витринные окна\*\* — товар виден издали. \*\*Просторная парковка\*\* для клиентов (асфальт). \*\*Площадка перед входом\*\* — можно выставить товар или поставить рекламу. \*\*Разрешение на вывеску\*\* — привлекайте

больше клиентов! **Мощное**  
электроснабжение — \*есть возможность  
увеличения мощности до 60 кВт\*  
(подключение по запросу). **Доступные**  
варианты: | Площадь | Особенности | Цена |  
|-----|-----|-----| | **60 м?** | Отдельный  
вход, максимум пространства | **45**  
**000?мес.** \*свободное планировка **###**  
**Дополнительные возможности:**  
**Увеличение мощности** до 60 кВт (для  
энергоёмкого оборудования). **Расширение**  
площади за счёт навесов. **Аренда земли**  
(2 сотки) под саженцы, склад или летнюю  
торговлю. **Льготные условия** на первые  
месяцы (обсуждается). **Идеально**  
для: **Фастфуд** (шаурма, гриль, кофе) —  
\*подключим мощные печи! **Фермерские**  
продукты (овощи, фрукты, мясо, сыры)  
**Хозтовары, автоаксессуары** **Товары для**  
**рыбалки и охоты** **Сад и огород**  
(саженцы, рассада, удобрения)  
??????? **Автотовары** **Где мы?** **Трасса**  
A108, Дмитровский район, Жестылево —  
оживлённый поток машин и покупателей!  
**Звоните прямо сейчас и забирайте лучший**  
павильон! **Уточняйте возможность**  
увеличения мощности — предложение  
ограничено! **Электричество** — по счетчику,  
прозрачные условия.







Move.ru - вся недвижимость России