

Создано: 19.01.2026 в 10:55

Обновлено: 19.01.2026 в 10:16

<https://move.ru/objects/9288116962>

Агент

79153866163

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Новорязанское шоссе, 22-й км,
10А**

96 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,

Новорязанское шоссе, 22-й км, 10А

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

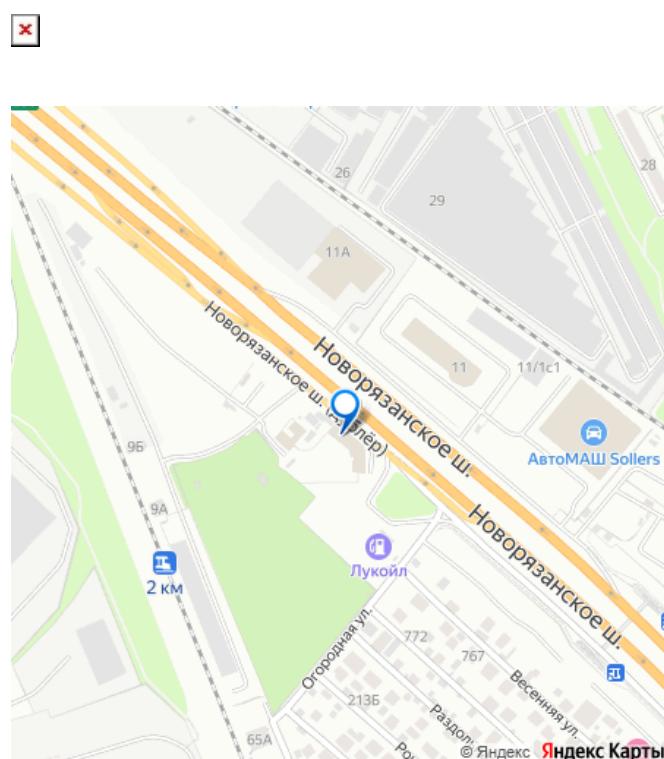
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

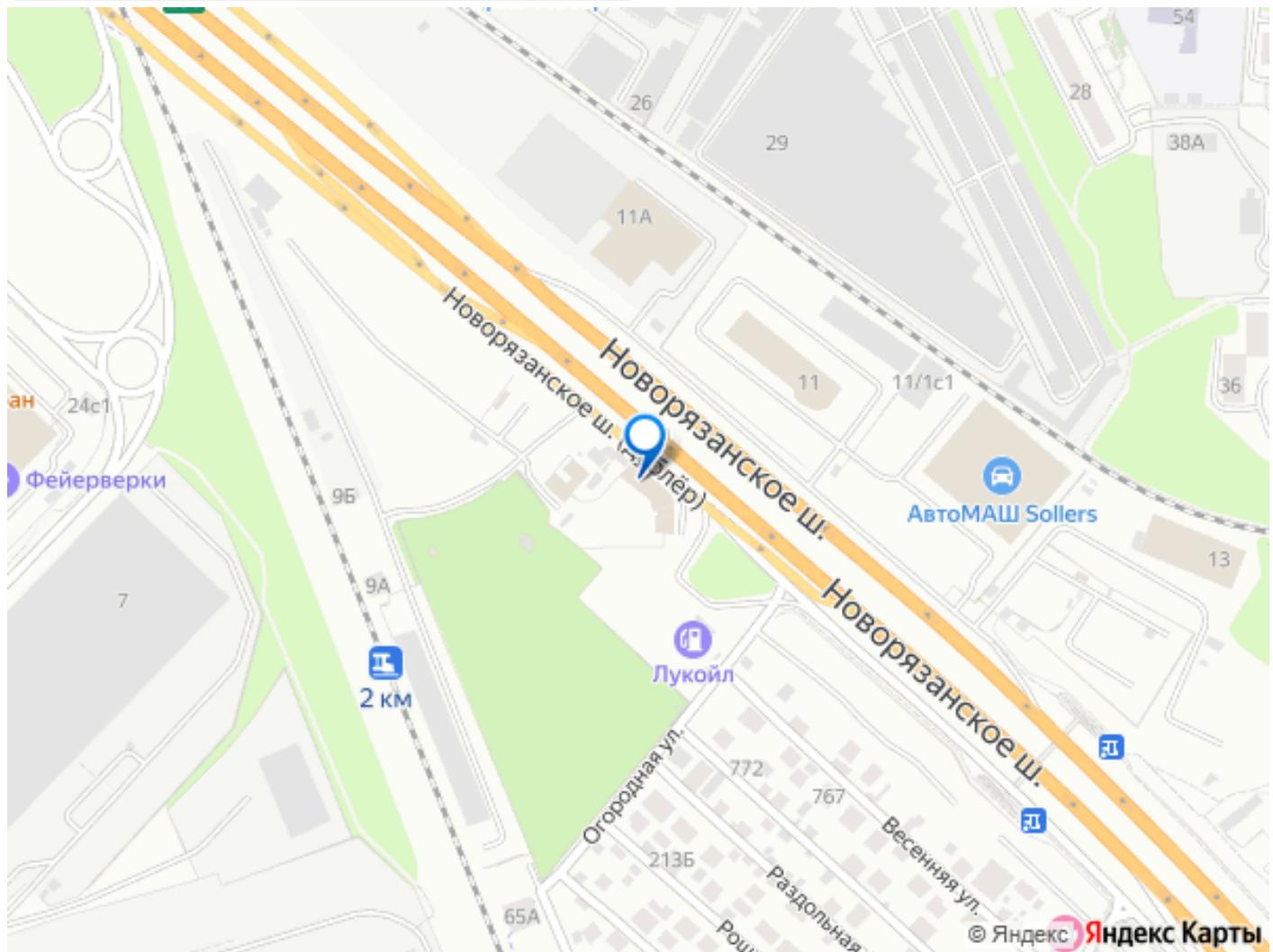


Описание

Сдается помещение отдельно стоящее. 60 м.кв. С огороженной территорией(участок с газоном тротуаром и бассейном). Расположено вдоль дороги(Новорязанка). Первая линия. Отдельный подъезд и вход с улицы и со двора. Изначально оборудованной под офис. Но можно под любой вид деятельности. Можно и под торговую деятельность (так как часть помещения выходить на дорогу и имеет отдельный вход и парковку). Есть вода холодная/горячая, канализация. Электричество

15кВт.имеется своя огороженная территория 50 м.кв. На ней тротуар, газон с хвойными насаждениями. И бассейн для купания и просто как декоративный элемент. Стационарный круглый. Диаметр 3,8 м. Готов рассмотреть сдачу в аренду частями.





Move.ru - вся недвижимость России