

Создано: 02.09.2025 в 18:12

Обновлено: 07.02.2026 в 19:52

<https://move.ru/objects/9284641612>

Агент S5D, S5D

79855157474**Москва, Валовая улица, 11/19****600 000 ₽**

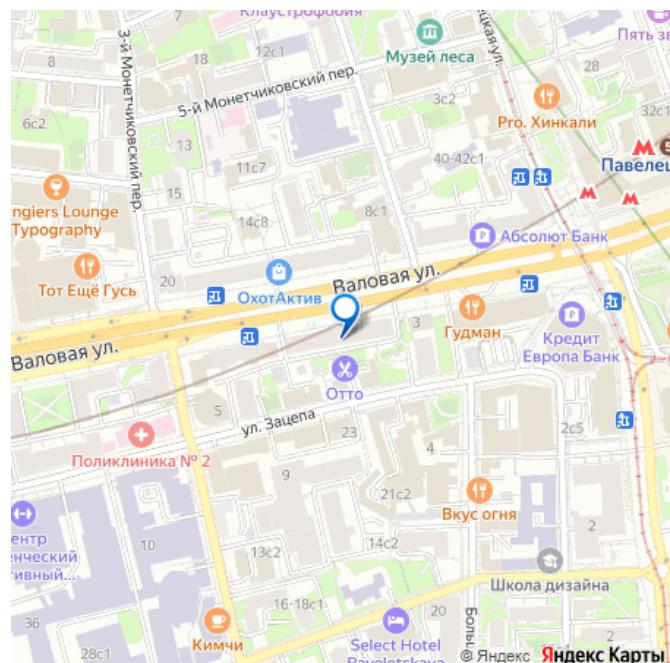
Москва, Валовая улица, 11/19

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

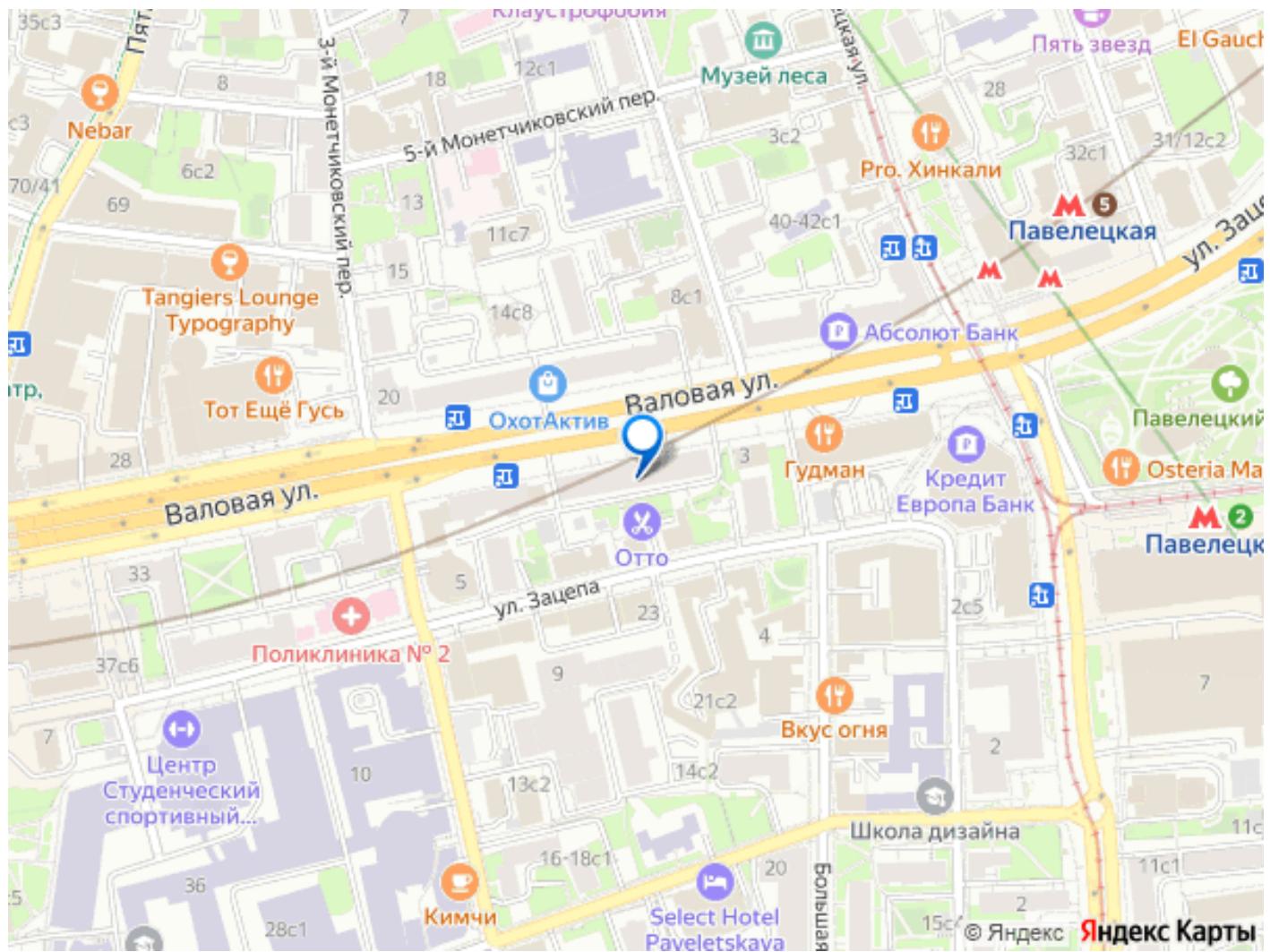
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 152107. В аренду предлагается помещение свободного назначения общей площадью 60м² по адресу: Москва, Валовая ул., 11/19. Помещение имеет хорошую транспортную доступность: в 3 минутах пешком от метро Павелецкая, Павелецкого вокзала, в 10 мин пешком станции метро Добрынинская и Серпуховская. Помещение находится на первой линии Валовой улицы, прекрасные рекламные возможности.

Технические характеристики: Площадь - 60м². Высота потолков - 4м. Электрическая мощность: 20 кВт. Имеются все

коммуникации: водоснабжение холодное и горячее, канализация, отопление. Имеется приточно-вытяжная вентиляция. В помещении необходимо проведение ремонтных работ. Коммерческие условия:
Стоимость аренды в месяц - 600 000 рублей
Стоимость аренды за м²/месяц - 10 000 рублей Стоимость аренды м²/год - 120 000 рублей ООО на УСН





Move.ru - вся недвижимость России