

Создано: 29.09.2025 в 17:30

Обновлено: 21.01.2026 в 18:43

<https://move.ru/objects/9285335568>

S5D, S5D

79855157474

**Москва, улица Сергия Радонежского,
29-31с4**

350 000 ₽

Москва, улица Сергия Радонежского, 29-31с4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Сергия Радонежского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

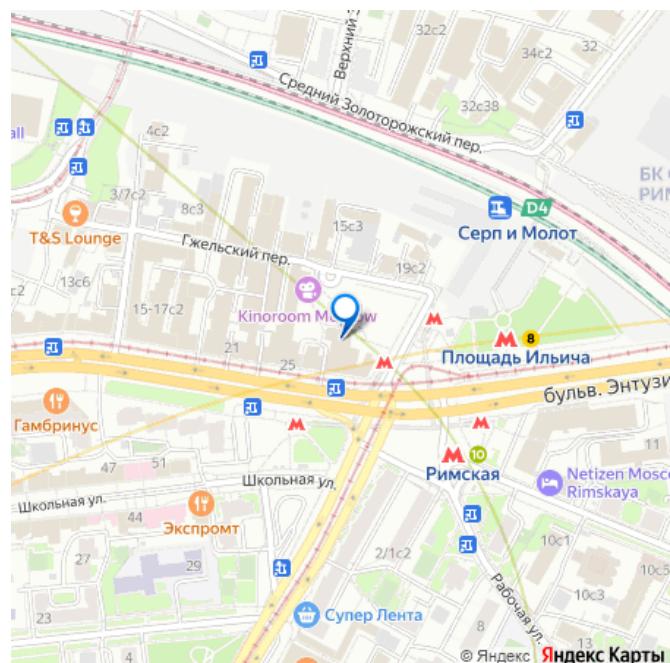
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 150774. Предлагается к аренде помещение свободного назначения по адресу: Москва, ЦАО, Таганский район, ул. Сергия Радонежского 29-31с1, площадью 60 кв.м. Ближайшая станция метро: м. Римская - 1 минута пешком. Торговое окружение: Вкусно и точка, Шоколадница, Hobby Games, кафе «Гжель», офисные здания, сверх-интенсивный пешеходный, туристический и автомобильный трафик. 1 линия. Элитный район Москвы. Отличный покупательский потенциал. Помещение расположено прямо

на выходе из метро «Римская», что создает постоянный интенсивный трафик.

Технические характеристики: Общая площадь - 60 кв.м. Выделенная электрическая мощность - по запросу. Высота потолков - 3 м. В помещении выполнен ремонт, ХВС и ГВС - городское. Центральное отопление. Приточная вентиляция.

Техническая вытяжка. Отдельный вход.

Отличные рекламные возможности.

Коммерческие условия: Арендная ставка: 350 000 рублей в месяц. Арендная ставка за м²: 5 833 рублей в месяц. Собственник: Физическое лицо. Прямая сделка с ДА.



