

Создано: 15.10.2025 в 17:29

Обновлено: 18.11.2025 в 13:22

<https://move.ru/objects/9285763477>

Альберт Менеджер, PROSPERITA

79327241007**Москва, Ленинградский проспект, 26К1****250 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 26К1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

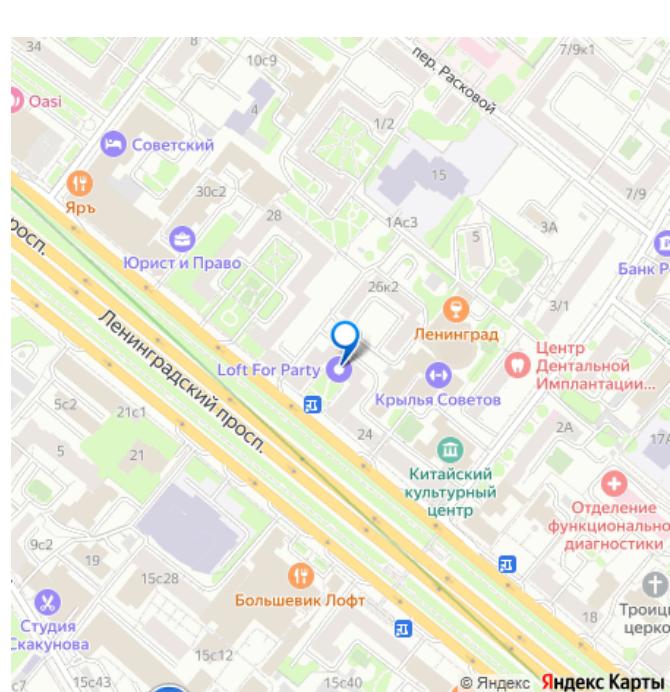
Общая площадь

60 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

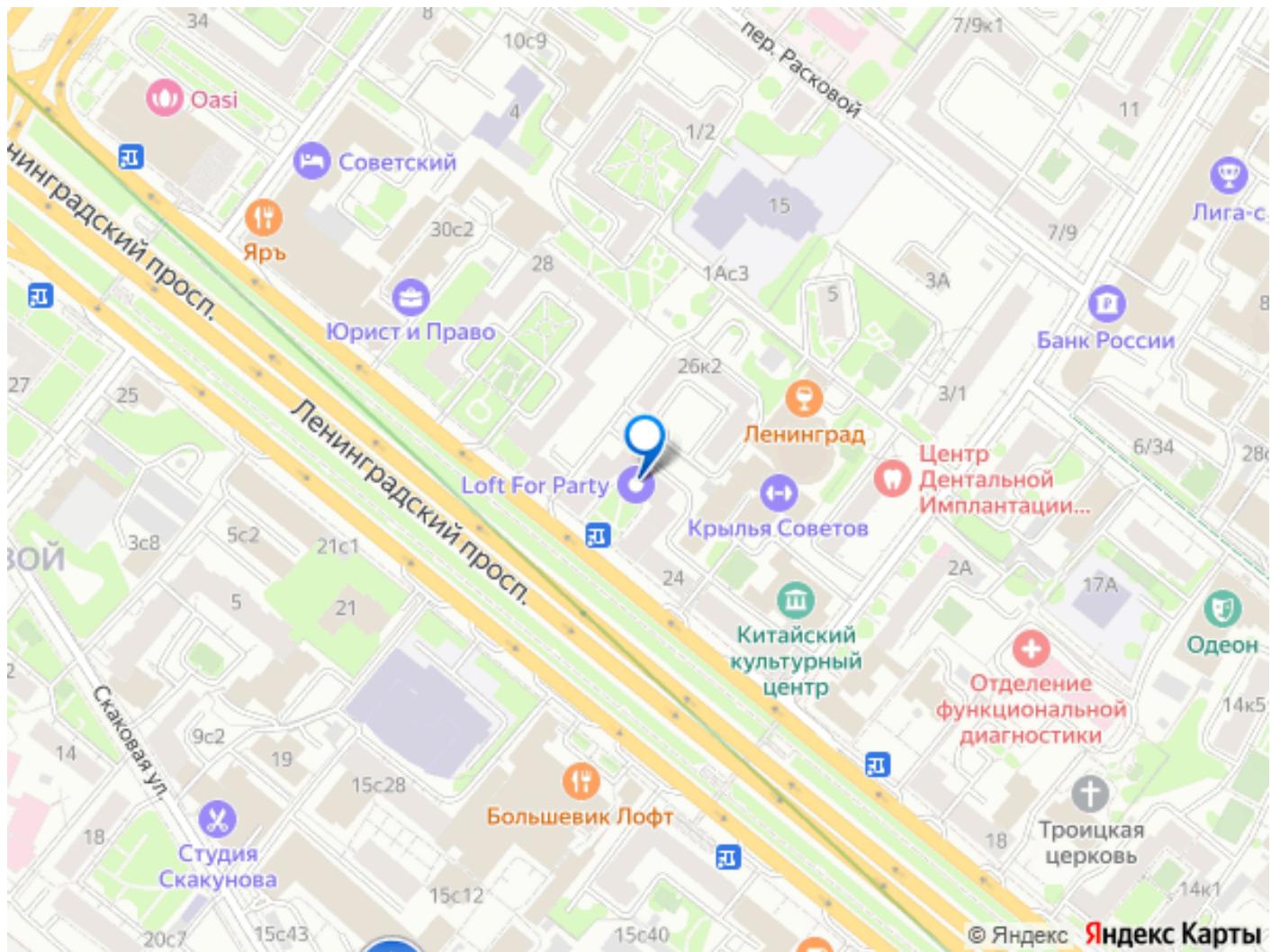
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

1 этаж, напротив автобусной остановки. 10 минут от метро Белорусская. Под запрос можно убрать перегородки. Электричество можно увеличить - сейчас 27кВт Рассмотрим всех арендаторов. Помещение на 2х арендаторов (общий вход) Близость станций метро: Динамо, Савеловская, Петровский Парк. Деловой район. Всего в десяти минутах пешком от Белорусского вокзала(метро Белорусская), что обеспечивает быстрый доступ как в центр города, так и к основным транспортным артериям столицы. Район вокруг Ленинградского проспекта — это

динамичный деловой кластер, где сосредоточено множество бизнес-центров, офисов крупных компаний, банков, а также развитая инфраструктура для бизнеса: рядом расположены отделения банков, кафе, рестораны, фитнес-клубы, медицинские центры и салоны красоты. Ленинградский проспект — одна из главных магистралей Москвы, связывающая центр города с северо-западом и аэропортом Шереметьево. Вдоль проспекта расположены знаковые объекты: стадион Динамо, Петровский парк, Финансовый университет, Автомобильно-дорожный институт, а также крупные торговые центры и современные жилые комплексы. Район отличается сочетанием деловой активности и комфортной городской среды: здесь много зелёных зон, парков и скверов для прогулок и отдыха, а архитектура объединяет исторические здания, сталинские высотки и современные бизнес-центры. УСН Прямая аренда без комиссии ПОЗВОНИТЕ или НАПИШИТЕ прямо сейчас! Агентам не звонить. Дополнительную информацию вышлю по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России