

Создано: 16.10.2025 в 08:42

Обновлено: 02.12.2025 в 10:56

<https://move.ru/objects/9286052618>

Агент

79230735297

Москва, улица Сущевский Вал, 49

230 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 49

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

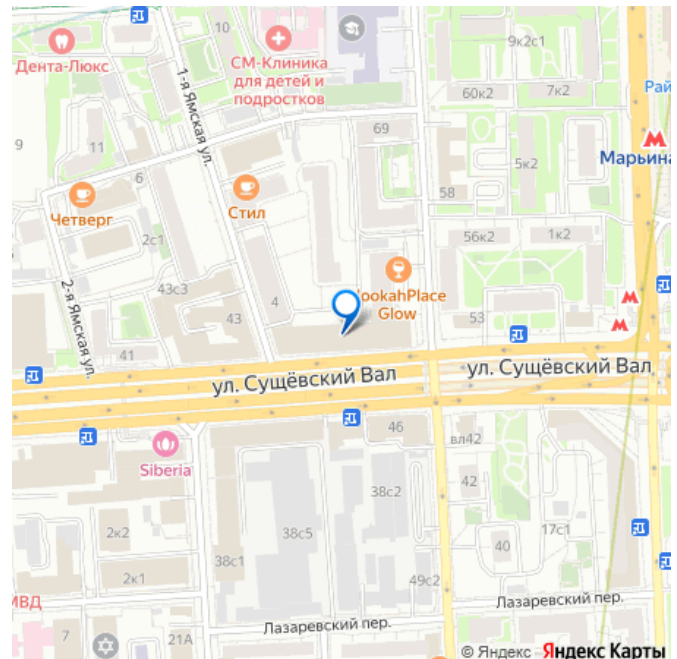
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

цена в январе 2026 будет выше, спешить арендовать сейчас!!! Помещение расположено в деловом центре класса В+ JAZZ (Джаз) в корпусе Элла, коммунальные платежи не входят в стоимость. Ремонт не требуется. Обеспечительный платёж за 1 мес. Своя мокрая точка, свой туалет. 2 этажное помещение (второй свет). Отдельный вход с улицы. ЖК обжитой. Сдаёт собственник. ЖК Джаз — современный жилой комплекс бизнес-класса в одном из самых перспективных районов города. Особенности помещения: Отдельная входная группа

Высокие потолки Качественная отделка
Возможность перепланировки Установлен
кондиционер Отдельный вход с улицы
Панорамные окна Автономное отопление
Инфраструктура комплекса: Подземный
паркинг Закрытая территория Консьерж-
сервис Благоустроенный двор Развитая
коммерческая инфраструктура Удобная
транспортная доступность Преимущества
локации: Высокая проходимость Престижный
район Развитая городская инфраструктура
Отличная видимость с основных магистралей
Помещение идеально подойдет для: Офиса
Медицинского центра Салона красоты
Магазина Кафе/кофейни Представительства
компании Условия аренды: Долгосрочный
договор Возможность обсуждения условий
Прозрачная схема оплаты



