

Создано: 16.12.2025 в 13:38

Обновлено: 16.12.2025 в 14:09

Москва, Садовая-Самотечная улица, 4А

**190 000 ₽**

Москва, Садовая-Самотечная улица, 4А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

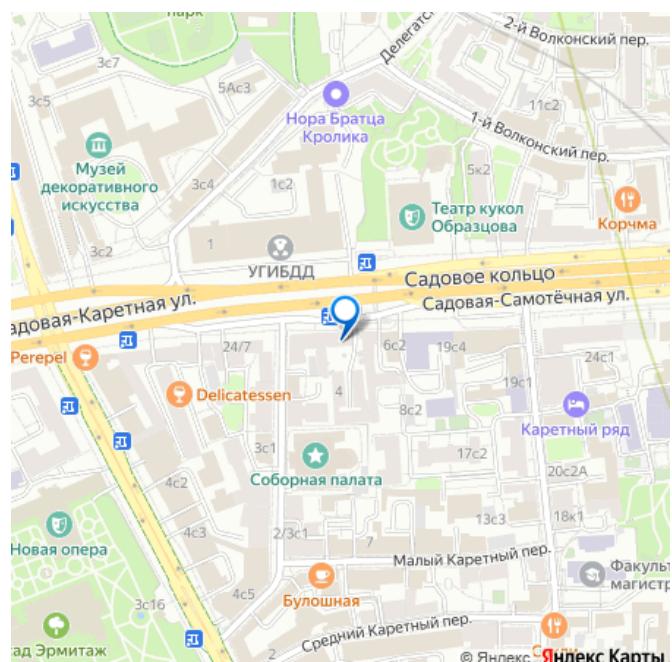
Без комиссии. Предложение от собственника. Сдаётся помещение свободного назначения на первой линии домов по адресу Садовая-Самотёчная 4А. Помещение располагается на подвальном этаже. В помещение 2 комнаты смежные. Есть место под вывеску на фасаде. Дом жилой. В шаговой доступности располагается метро станция Цветной бульвар. По соседству располагается магазин сумок. Вход в помещение через общий тамбур с другим арендатором. Общая площадь 60 кв.м. Договор прямой аренды долгосрочный. Оплата строго по

<https://move.ru/objects/9287478964>

**Интерком Недвижимость, Интерком Недвижимость**

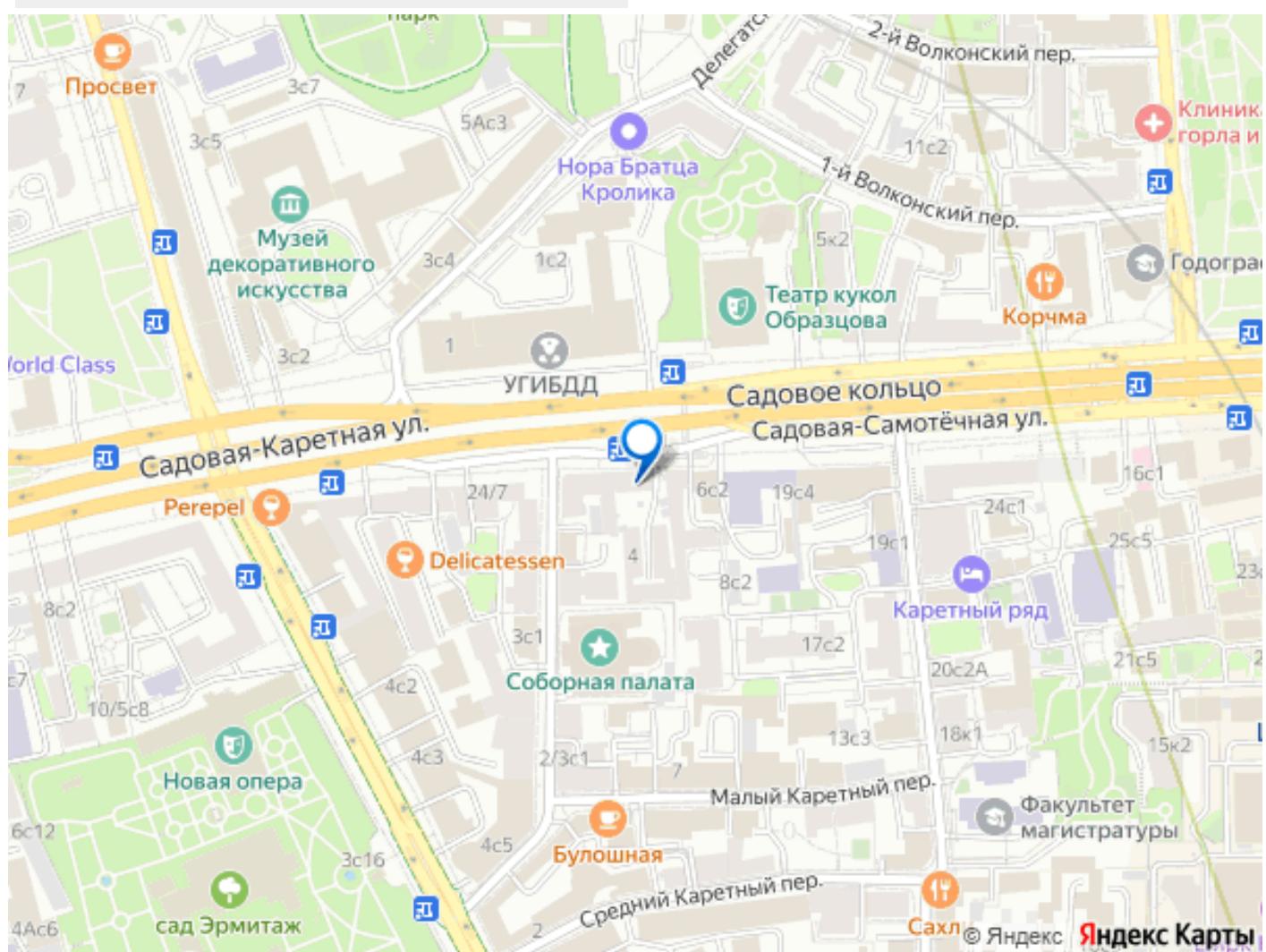
**79166628083**

для заметок



безналичному расчёту. Коммунальные  
платежи примерно 10000 руб. Парковка  
только городская.





Move.ru - вся недвижимость России