

Создано: 15.01.2026 в 12:56

Обновлено: 16.01.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9288045460>

Руси Инвест, Руси Инвест

**79164966398**

**Москва, улица Мичуринский проспект  
Олимпийская деревня, 4К3**

**200 000 ₽**

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня,  
4К3

Округ



[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

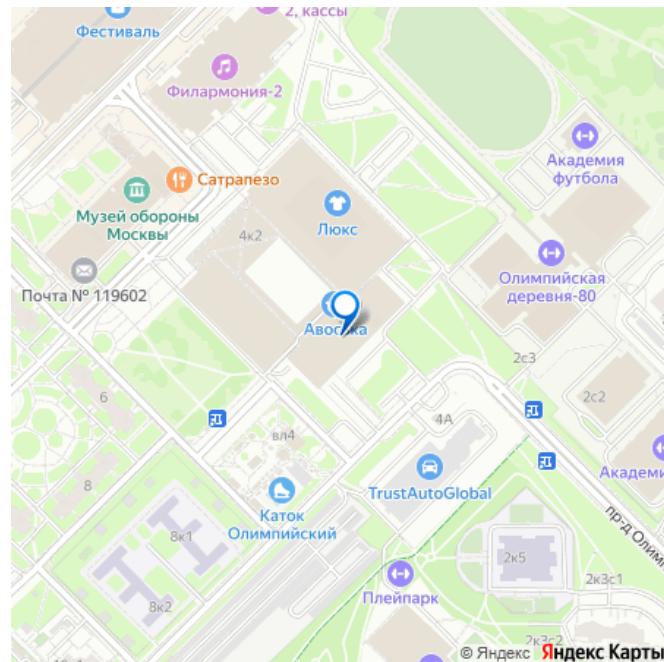
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

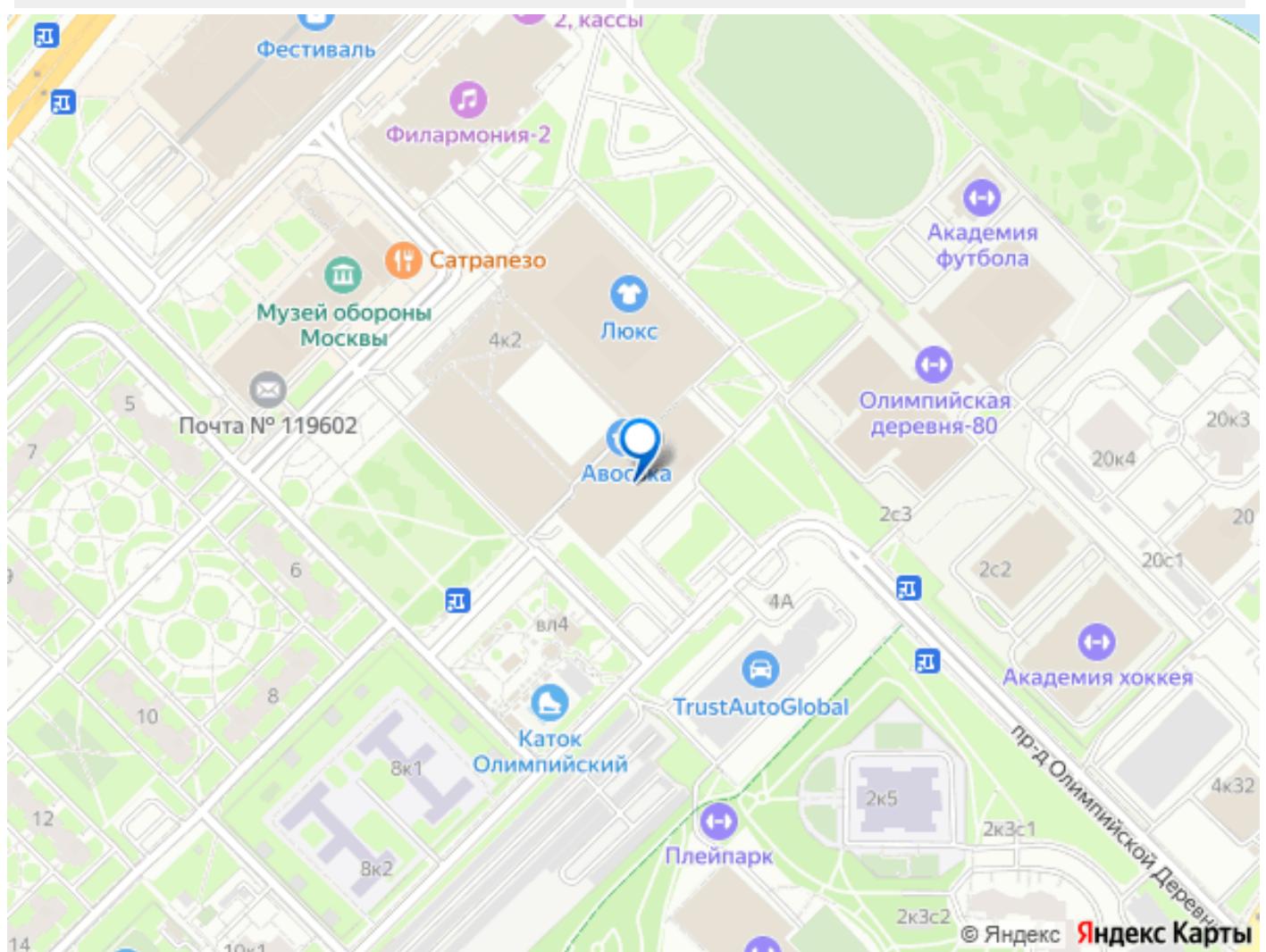


**Описание**

Сдается помещение в популярном Гастрономе Ассортида в районе Олимпийской деревни. Объект расположен среди плотной жилой застройки и пользуется высоким спросом у жителей района. Ежедневная посещаемость объекта составляет ~2.000 человек. Трафик по улице ~10 000 - 12 000 человек в день. У нас уже работают: FixPrice, ВинЛаб, Пивновъ, Аптека Горздрав, Продукты Ермолино, Овощи-Фрукты, Сухофрукты, Белорусские продукты, Мясной отдел, Грузинская пекарня, Осетинские пироги, Магазин морепродуктов «Дикий океан».

Площадь отлично подойдет под Цветочный магазин, кондитерские изделия, посуду, суши, сервисный центр / ремонт телефонов, химчистку, оптику, копи-центр, хозтовары и другие виды деятельности не представленные на объекте. На въезд и обустройство предоставляем арендные каникулы! Дополнительные платежи: коммунальные (по счетчикам), эксплуатационные (10.000?/мес) Звоните - расскажем подробнее, оперативно покажем помещение в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России