

Создано: 03.02.2026 в 14:25

Обновлено: 03.02.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9288997865>

Стильный дом, Стильный дом

79854218615

**Москва, улица Мичуринский проспект
Олимпийская деревня, 4К3**

200 000 ₽

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня,
4К3

Округ



[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

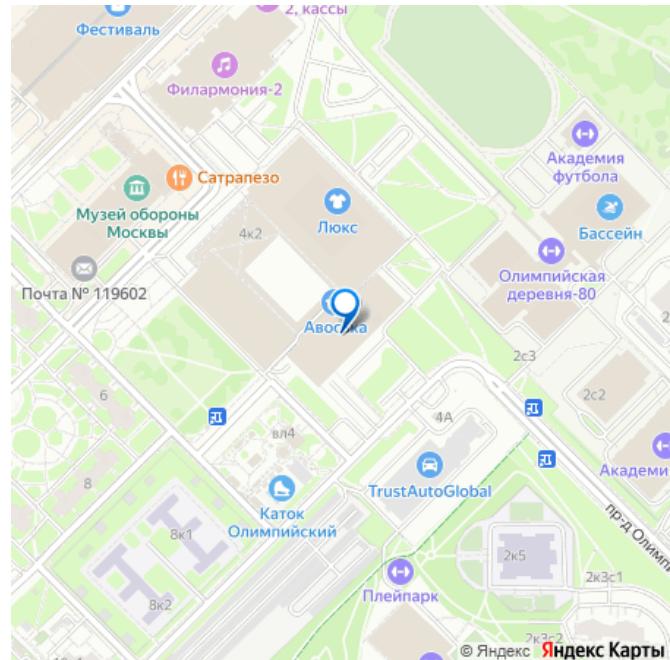
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда в Гастрономе Ассортида в
Олимпийской деревне. Сдается торговая
площадь в популярном гастрономе с
подтвержденным высоким трафиком.
Идеальное место для вашего бизнеса в
окружении плотной жилой застройки. Почему
стоит выбрать нас:— Трафик: ~2 000
посетителей внутри гастронома ежедневно.
— Локация: Уличный трафик — до 12 000
человек в день. — Сильное окружение:
Соседство с федеральными сетями (FixPrice,
ВинЛаб, Горздрав, Ермолино) обеспечивает
стабильный поток целевых

покупателей. Помещение идеально подойдет под: — Цветы или кондитерские изделия; — Суши / роллы (на вынос); — Сервисный центр, химчистку или оптику; — Хозтовары, посуду или копи-центр.(Рассмотрим любые виды деятельности, не пересекающиеся с текущими арендаторами). Условия:— Предоставляем арендные каникулы на заезд и обустройство. — Коммунальные платежи — по счетчикам. — Эксплуатационные расходы — 10 000 руб./мес. Звоните! Оперативно организуем показ и обсудим индивидуальные условия.



