

🕒 Создано: 30.04.2025 в 16:40

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:16

**Агент**

**79164201568**

**Москва, Пятницкое шоссе, 21к1**

**150 000 ₺**

Москва, Пятницкое шоссе, 21к1

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

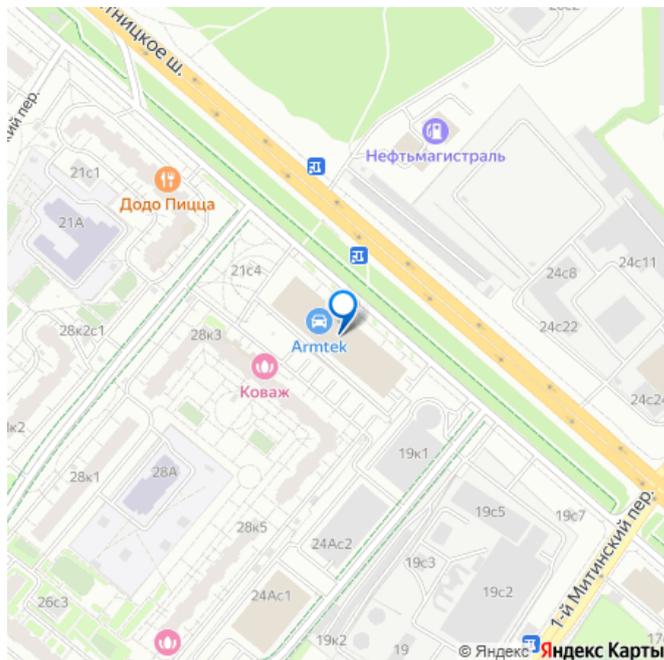
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

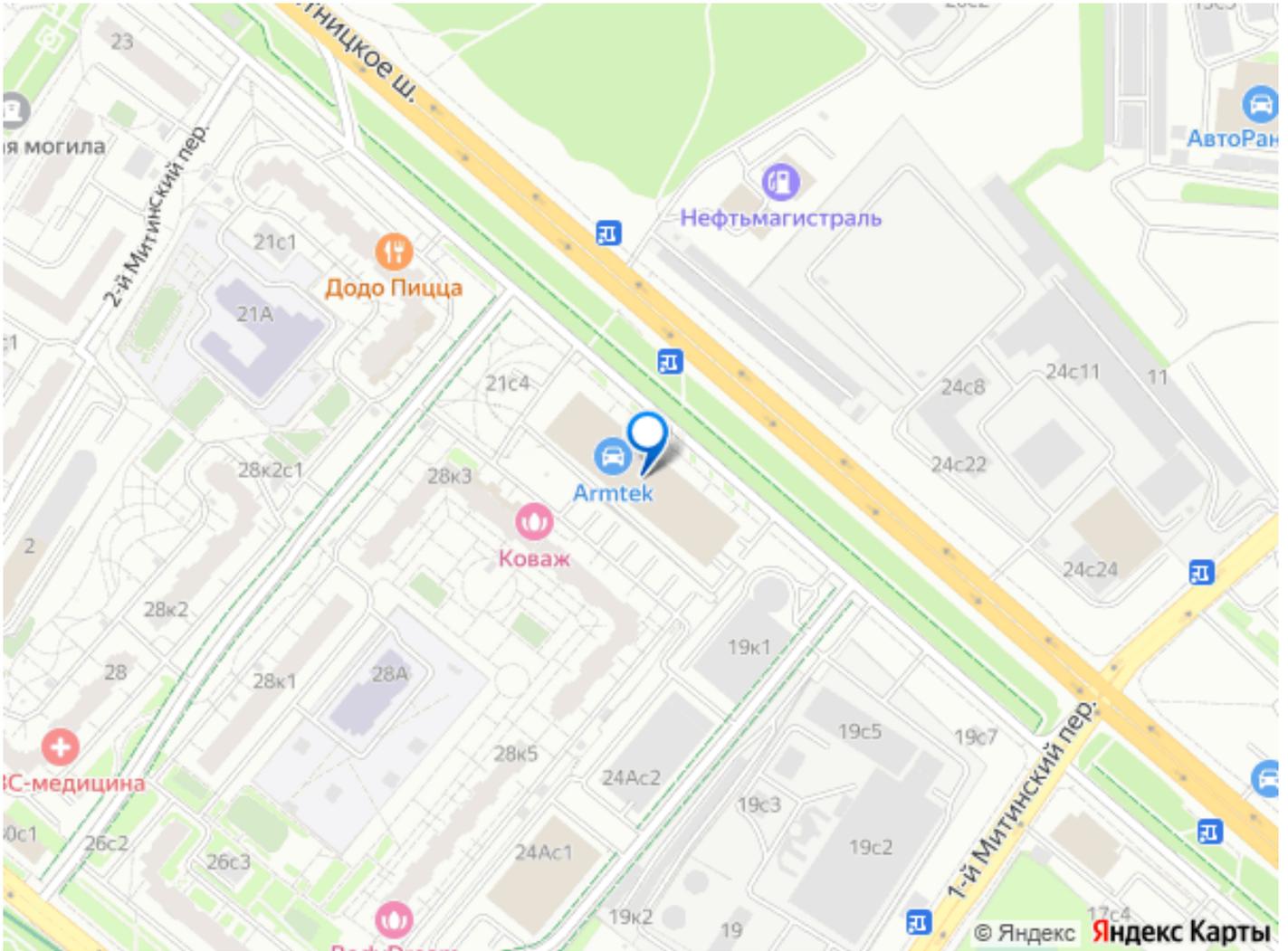
Собственник. Прямая аренда. Помещение свободного назначения 60 кв.м . , на первой линии, с ОТДЕЛЬНЫМ входом с улицы, витражными окнами в кол-ве 5 шт., высота потолка 5.5 м., возведена антресоль, что делает помещение в 2 уровня.. Все коммуникации. Электричество 18 квт с возможностью увеличения. Находится в здании торгового центра ТВОЙ с якорными арендаторами Пятерочка, Винлаб, Улыбка Радуги , Чайхона и т.д. , но со своим отдельным входом. В прямой видимости, на расстоянии 20 метров, находится вход в гаражный комплекс на 1300 машиномест. Большие рекламные возможности с двух

для заметок



сторон. Возможность работы 24/7., а также организации летней веранды для кафе или общепита и получения алкогольной лицензии. Сделан качественный ремонт. На данный момент работает салон красоты. Подойдёт под любой вид деятельности, включая круглосуточный. Идеально под цветы, кафе, автозапчасти, магазин, пивной бар магазин, пекарня, салон ,офис и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России