

Создано: 07.04.2026 в 21:57

Обновлено: 07.04.2026 в 21:01

Москва, улица Летчика Бабушкина, 37К2

**200 000 ₺**

Москва, улица Летчика Бабушкина, 37К2

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Летчика Бабушкина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

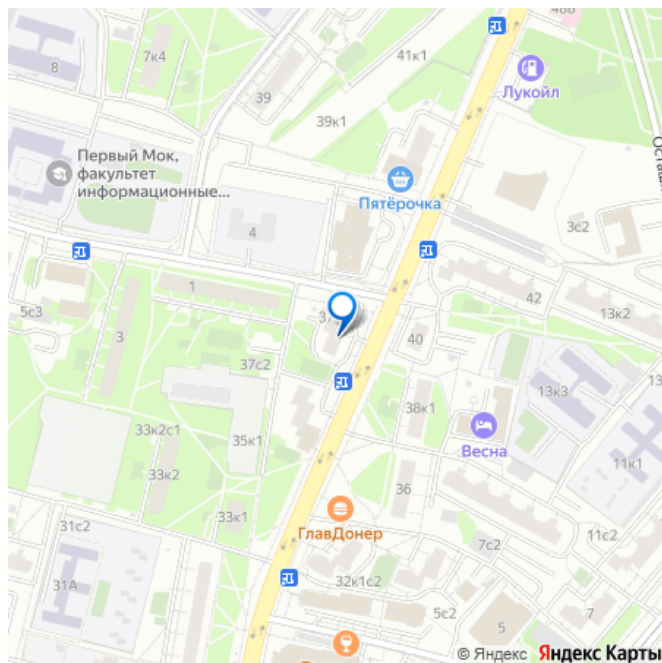
Аренда БЕЗ комиссии! Нежилое помещение площадью 60 кв.м. в 10 минут от метро Бабушкинская. Первый этаж. Наличие окон. **ВЫСОКИЙ** трафик покупателей: - местонахождение здания у перекрестка дорог и автобусной остановкой - соседства с ТОП арендатором: аптека Здравсити и службой юристов. Сейчас в помещении 2 арендатора: ПВЗ Валберис и Яндекс Маркет. Лучшее предложение в этом районе! Цена - качество соответствует. Помещение находится в центре жилого массива и всего в 1 минуте от остановки общественного

<https://move.ru/objects/9293464685>

**Татьяна 111, Самолёт Плюс**

**79337879570**

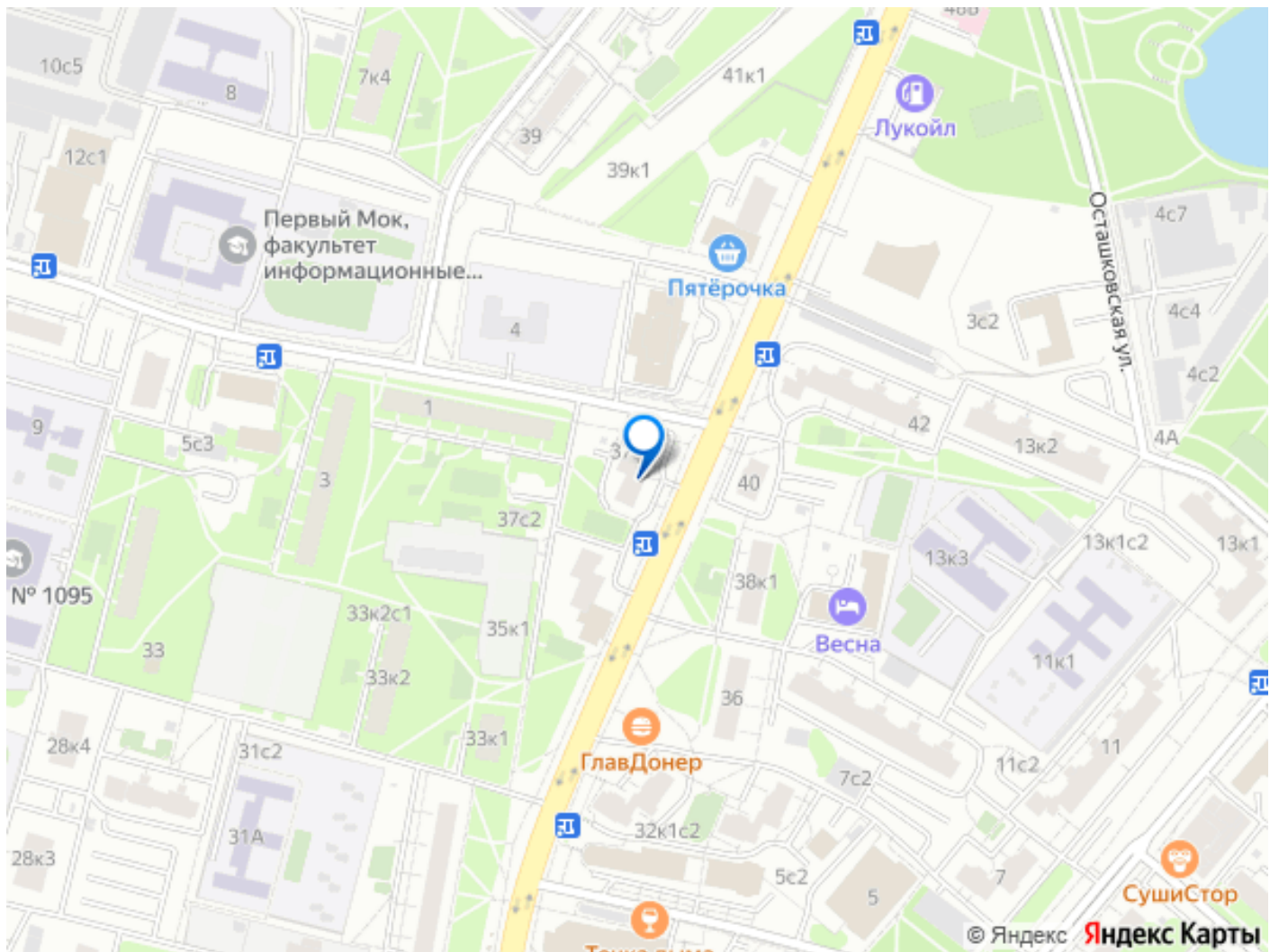
для заметок



транспорта. УДОБНО: помещение на 1 этаже с ОКНАМИ, водоснабжением, канализацией и большими рекламными возможностями на фасаде здания. Высота потолков 3 метра. Электрическая мощность - 15 кВт. с возможностью увеличения. Мокрые точки, пожарная сигнализация в наличии и работающем состоянии на этаже. Все центральные коммуникации вода, водоотведение, канализация. Назначение: кафе, салон красоты, стоматология, торговля одежда/обувь, магазин, кафе, мастерская, ремонт техники, телефонов, клиентский офис, тату салон, товары для дома, офис, фотостудия, агентство, бытовые услуги, ателье одежды, парикмахерская, массажист, компьютерный клуб, детский развивающий центр, детский магазин, зоомагазин, зоотовары, нотариальная контора, пункт выдачи, частная практика, мастерская и т.д. Возможность размещения наружной рекламы на здании. Арендные каникулы предусмотрены. Аренда БЕЗ комиссии!







Move.ru - вся недвижимость России