

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

**Москва, Большая Черёмушкинская ул,
Зк2**

240 000 ₽

Москва, Большая Черёмушкинская ул, Зк2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

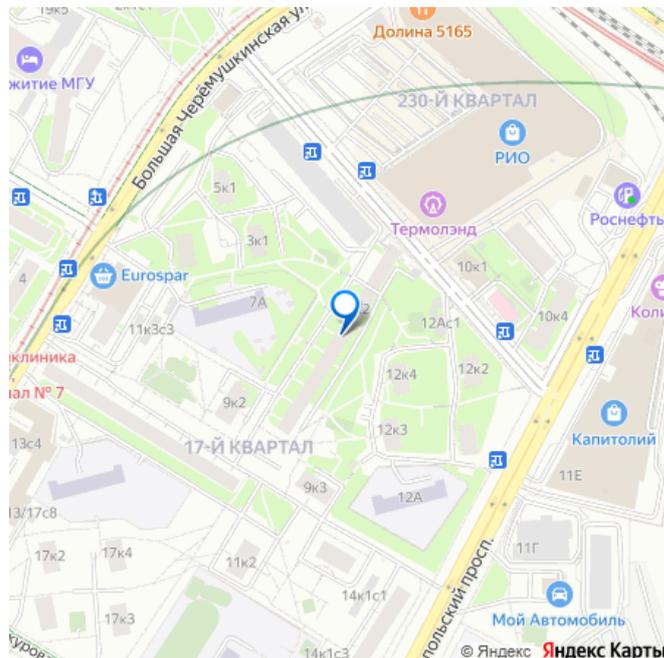
Лот 158167. Аренда торгового помещения под шаурма/цветы/кофейня и тд рядом с детейлинг-центром премиум-класса «Детейлинг у Суворова». Адрес: г. Москва, ЮЗАО, район Котловка, Большая Черемушкинская ул., Зк2. Сдается в аренду помещение 60 м2. По соседству находятся кофейня и детейлинг. Помещение находится в густонаселенном районе с платежеспособным населением, между торговыми центрами «Капитолий» и «РИО», что гарантирует высокий трафик. Отличная транспортная доступность: станция метро «Крымская» — 8 минут пешком. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Отличная видимость и возможности для размещения рекламных

<https://move.ru/objects/9290775641>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



вывесок. Технические характеристики:

Общая площадь: 60 кв. м. Коммуникации:

Электрическая мощность 18 кВт,

центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, система «теплый пол»..

Наличие парковочного пространства для

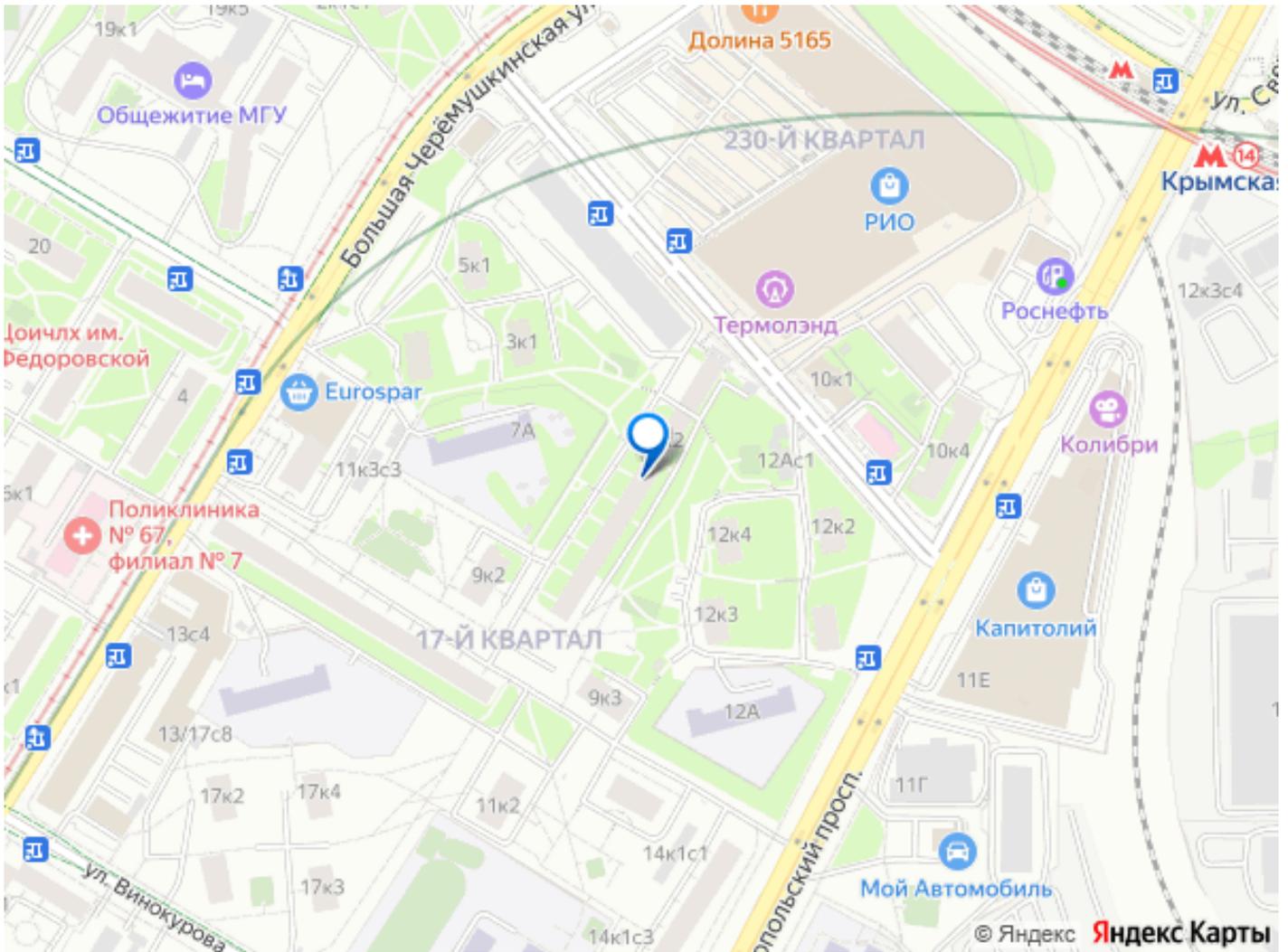
клиентов. Коммерческие условия: Арендная

ставка: 240 000 рублей в месяц. Ставка за 1

кв. м. в месяц: 4 000 рублей. Ставка за 1 кв.

м. в год: 48 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России