

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Александр, Александр

89251234567

Москва, Новочерёмушкинская ул, 27

240 000 ₽

Москва, Новочерёмушкинская ул, 27

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

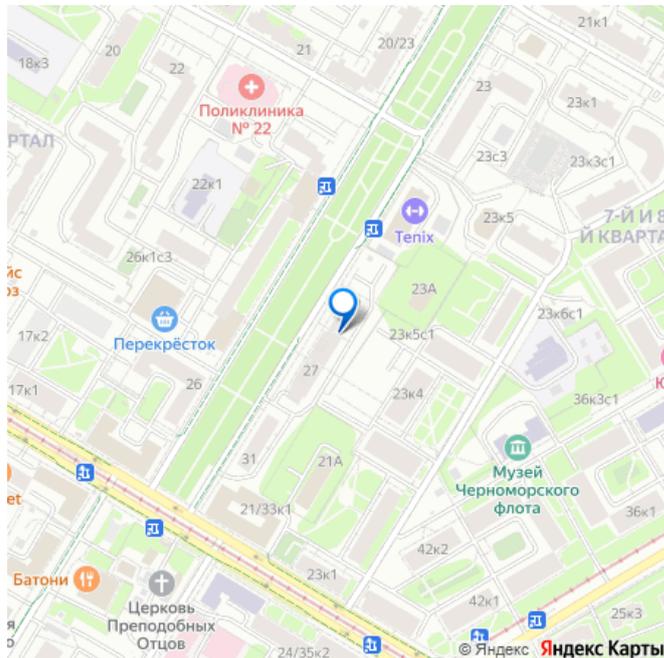
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник помещения! Помещение идеально подойдёт под БАНК, МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР, СТОМАТОЛОГИЯ, АПТЕКА, АНАЛИЗЫ, МЕДИЦИНА, ПРОДУКТЫ ПИТАНИЯ, ЦВЕТЫ, МИНИ РЫНОК, ПВЗ (пункт выдачи заказов), ЦВЕТЫ, НОТАРИУС. Предлагается в аренду нежилое помещение свободного назначения по адресу: ул. Новочерёмушкинская, дом 27 Помещение свободного назначения формата street-retail, площадью 60 м², расположенное на первом этаже 13-этажного жилого дома, первая линия, удобная транспортная доступность: плотный жилой массив; развитая инфраструктура района; высокий автомобильный и пешеходный трафик;

для заметок



отлично просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов; возможность размещения вывески; мокрая точка; центральные коммуникации: холодное и горячее водоснабжение, канализация; наземная парковка; рядом остановка общественного транспорта. Технические параметры объекта: -отдельный вход с улицы;; -электрическая мощность: 14 кВт. -высота потолков: 4.5 м. Вдоль помещения проходит пеший трафик жителей района к станции метро Академическая. Отличная визуализация и рекламный потенциал. Место для наружной рекламы — возможность привлечь внимание большого количества прохожих. Это одно из лучших месторасположений в районе, с интенсивным пешеходным трафиком.

