

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Максим, Максим

89251234567

Москва, Туристская ул, 20к1

140 000 ₺

Москва, Туристская ул, 20к1

Улица

[улица Туристская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

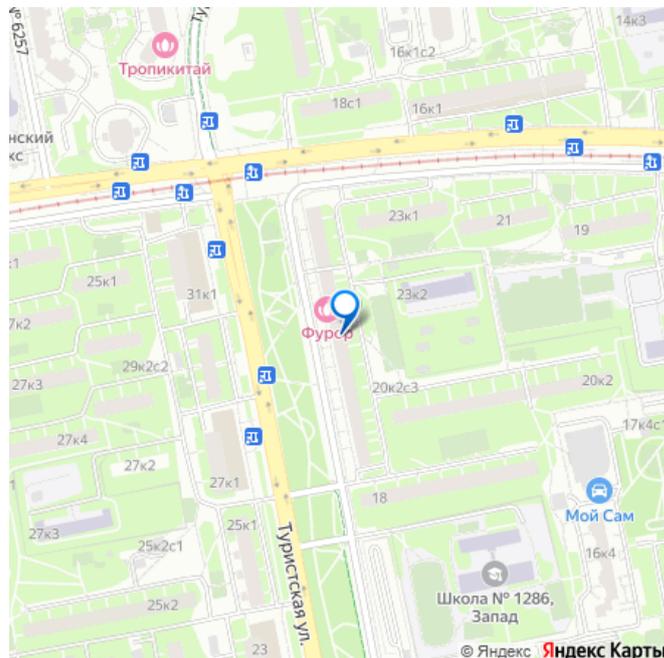
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается Нежилое Помещение Свободного Назначения 60 кв. м. Рядом вход в ПЯТЕРОЧКУ и АПТЕКУ ! Метро Планерная, ул. Туристская д. 20 к. 1. Густонаселенный район СЗАО г. Москвы с развитой инфраструктурой. Хорошая проходимость и покупательная способность населения ! 1-я линия домов ! 1-ый этаж жилого 9-ти этажного дома, 2 отдельных входа (с 1-й линии и со двора), витрины, стандартный ремонт, высокие потолки около 4 метров, кондиционер, санузел, все центральные коммуникации. Планировка свободная, несущих стен нет. Санузел перенесён, чтобы была более удобная площадь. Место под рекламу.



Большая парковка около помещения.

Помещение расположено около арки жилого дома и пешеходного перехода для прохода во двор большого жилого массива, что увеличивает проходимость ! Торговая линия, рядом множество сетевых арендаторов: сеть продуктов Пятерочка, 2 сетевые аптеки, оптика, пивной магазин, мед. клиника, салон красоты, цветочный магазин, пункты выдачи OZON и Wildberries и другие. На данный момент салон красоты, арендует более 10 лет, освобождает помещение в ближайшее время. Цена 140 тыс. мес. Прямая аренда от собственника! Максим.

