

Создано: 29.01.2026 в 16:50

Обновлено: 29.01.2026 в 19:30

Москва, ул. Михайлова, 30ак4

140 000 ₽

Москва, ул. Михайлова, 30ак4

Улица

[улица Михайлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 10939336. Готовый салон красоты без вложений в 5 минутах пешком от метро Окская. Можно заехать и работать с первого дня. Метро Окская — 5 минут
Оснащение и планировка: ? 4 рабочих места для маникюра ? 2 рабочих места для педикюра ? 1 кушетка (массаж / депиляция / косметология) ? Отдельная зона стерилизации ? Служебные помещения для персонала ? Санузел ? Полностью меблировано ? Качественный, дорогой ремонт ? Отдельный вход, 1 этаж ?
Возможность разместить вывеску Часто спрашивают самозанятые мастера, которых можно принять на работу и управлять

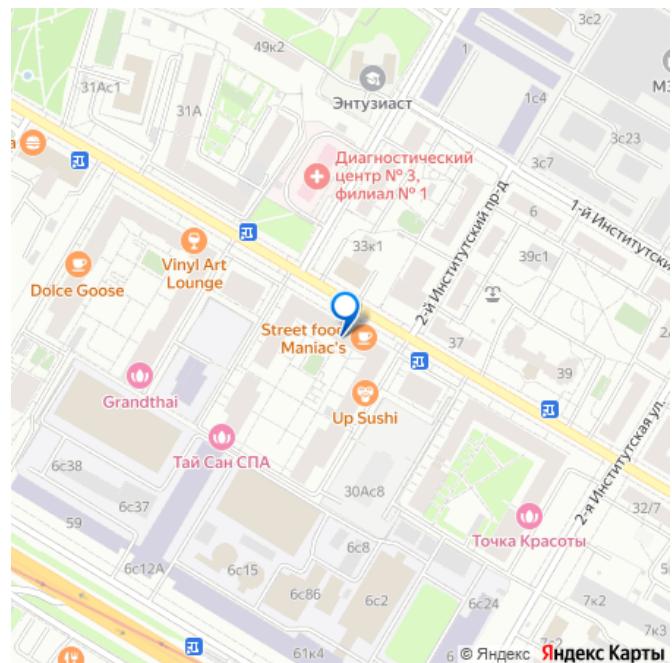
<https://move.ru/objects/9288486728>

Григорьева Александра Павловна,

Этажи Москва

89251234567

для заметок



Хороший поток клиентов, в районе нет салонов такого формата Локация и трафик:
— Современный жилой дом ~ 1 476 квартир
— 3 000-4 000 жителей только в этом доме —
Рядом популярная кофейня — Постоянный пешеходный трафик Аренда: 140 000 ?/мес — первые 3 месяца (акция) ? Далее 160 000 ?/мес Всего от 2 333 ? за м? Без дополнительных вложений Подойдёт под:
Салон красоты • Маникюр • Бьюти-студию • Косметологию • Массаж • Барбершоп • Шоу-рум • Услуги • Магазин у дома Звоните или пишите — покажу оперативно. Код пользователя: 187927



