

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:32

**Андрей, ИП Карелин А.В.**

**89251234567**

**Москва, Волоколамское ш, 71/22к1**

**120 000 ₺**

Москва, Волоколамское ш, 71/22к1

Улица

[шоссе Волоколамское](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

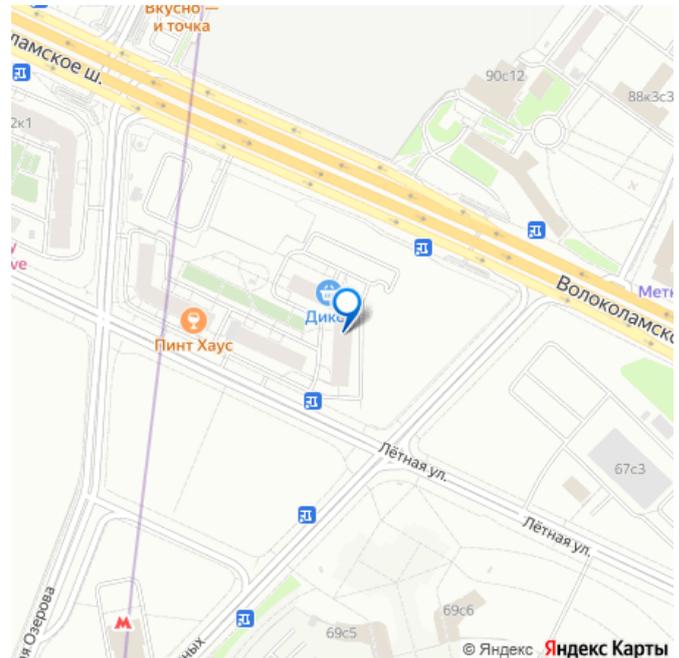
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Прямая аренда С РЕМОНТОМ!! 1 этаж жилого дома. 1 линия. Наружная реклама.

Отдельный вход. Большая проходимость.

Рядом Вкусвилл, Дикси, гостиница, красное и белое, кофейня. Дополнительный вход со двора.

Со второго месяца аренда 180000

Подойдет для торговли и услуг: кафе,

магазин, аптека, бытовые услуги, салон

красоты, интернет магазина, фото студии,

тур агентства и пр. ЖК Движение Тушино.

Метро Спартак, 5 мин пешком.



