

Создано: 14.02.2025 в 15:25

Обновлено: 11.02.2026 в 16:08

<https://move.ru/objects/9287376144>

Агент ДОНСТРОЙ, ДОНСТРОЙ

**79858232407**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

**300 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

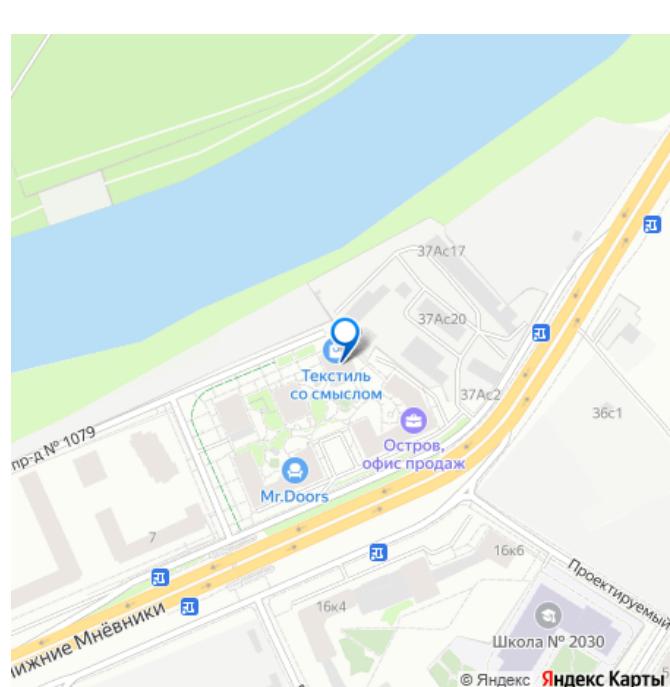
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

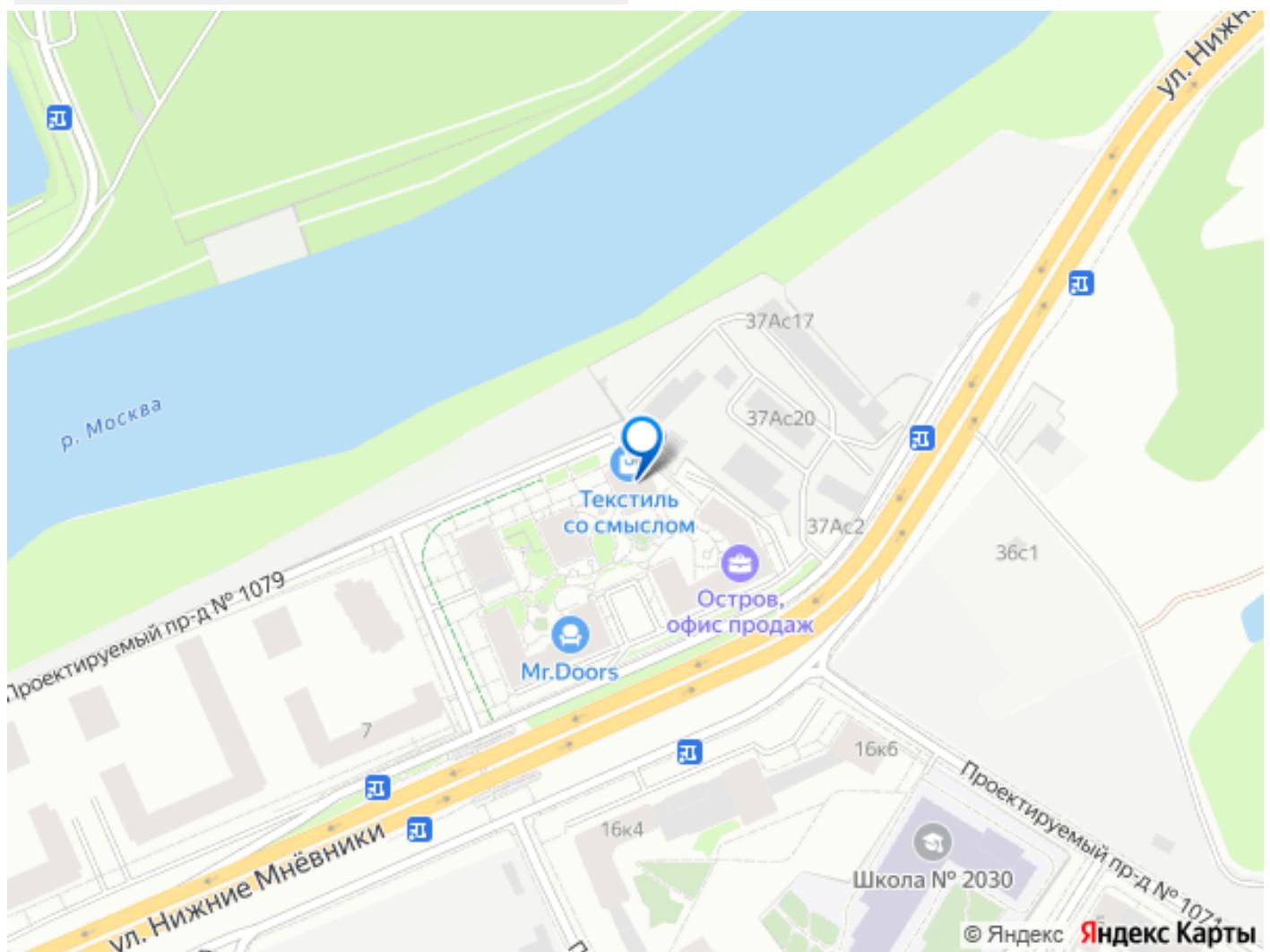
Сдам в аренду помещение свободного назначения площадью 61.4 м<sup>2</sup>, в прямую аренду на любой срок, также возможны арендные каникулы. Минимальный срок аренды 36 мес с предоплатой за 1 месяц.

Помещение располагается в 8-этажном жилом комплексе в 8 мин. пешком от м.Терехово, район Тверской. Помещение находится на 1 этаже здания. Возможное назначение - свободное назначение, высота потолков 3.1 м, помещение под чистовую отделку, тип окон - витринные, окна выходят на улицу, год постройки 2023 г, застройщик здания - Донстрой. Внутри центральное кондиционирование, вентиляция - приточная,



центральное отопление, спринклерная система пожаротушения, внутри есть водоснабжение. Отдельный вход с улицы, доступ в здание свободный, здание открыто круглосуточно, объект находится под охраной. Парковка автомобилей - наземная, есть гостевые парковочные места, есть охрана, парковка предоставляется бесплатно.





Move.ru - вся недвижимость России