

Создано: 19.01.2026 в 12:23

Обновлено: 06.03.2026 в 18:35

<https://move.ru/objects/9288113443>

Сергей Нифантов, Primetr

79852774130

Москва, Новокосинская улица, 38К2

195 000 ₹

Москва, Новокосинская улица, 38К2

Округ

[ВАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Новокосинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61.5 м²

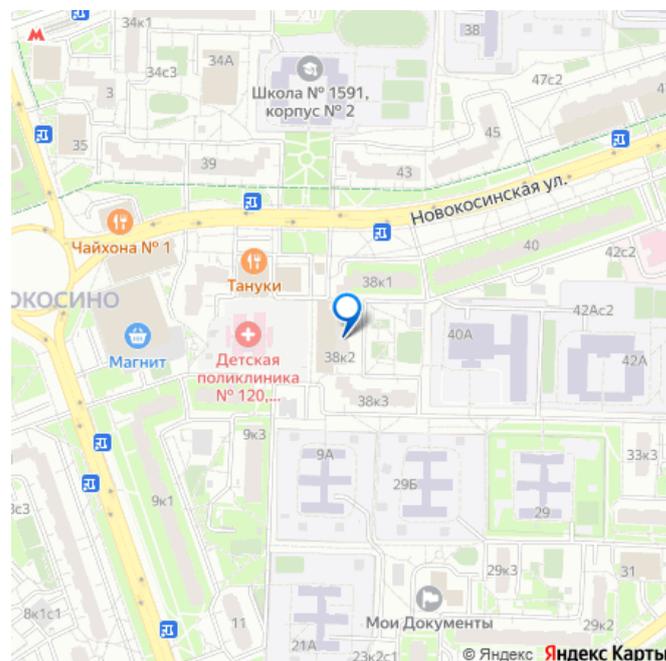
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

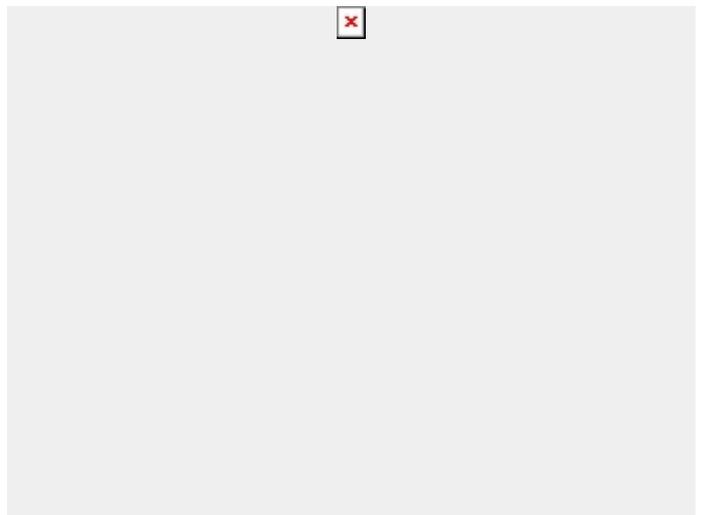
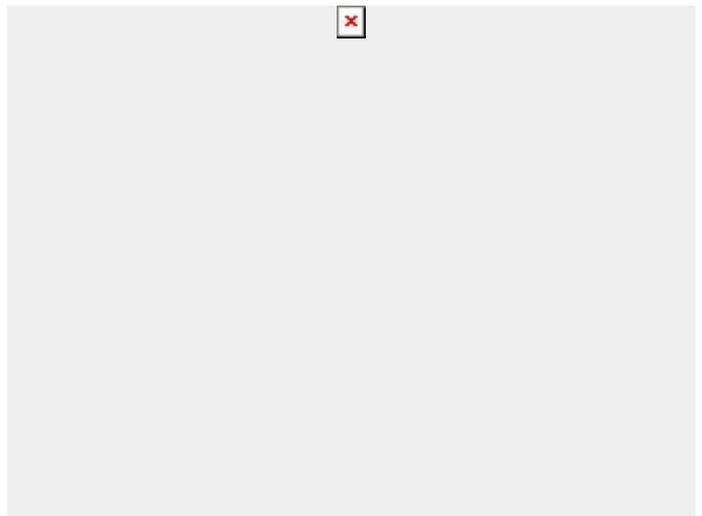
[Коммерческая недвижимость](#)

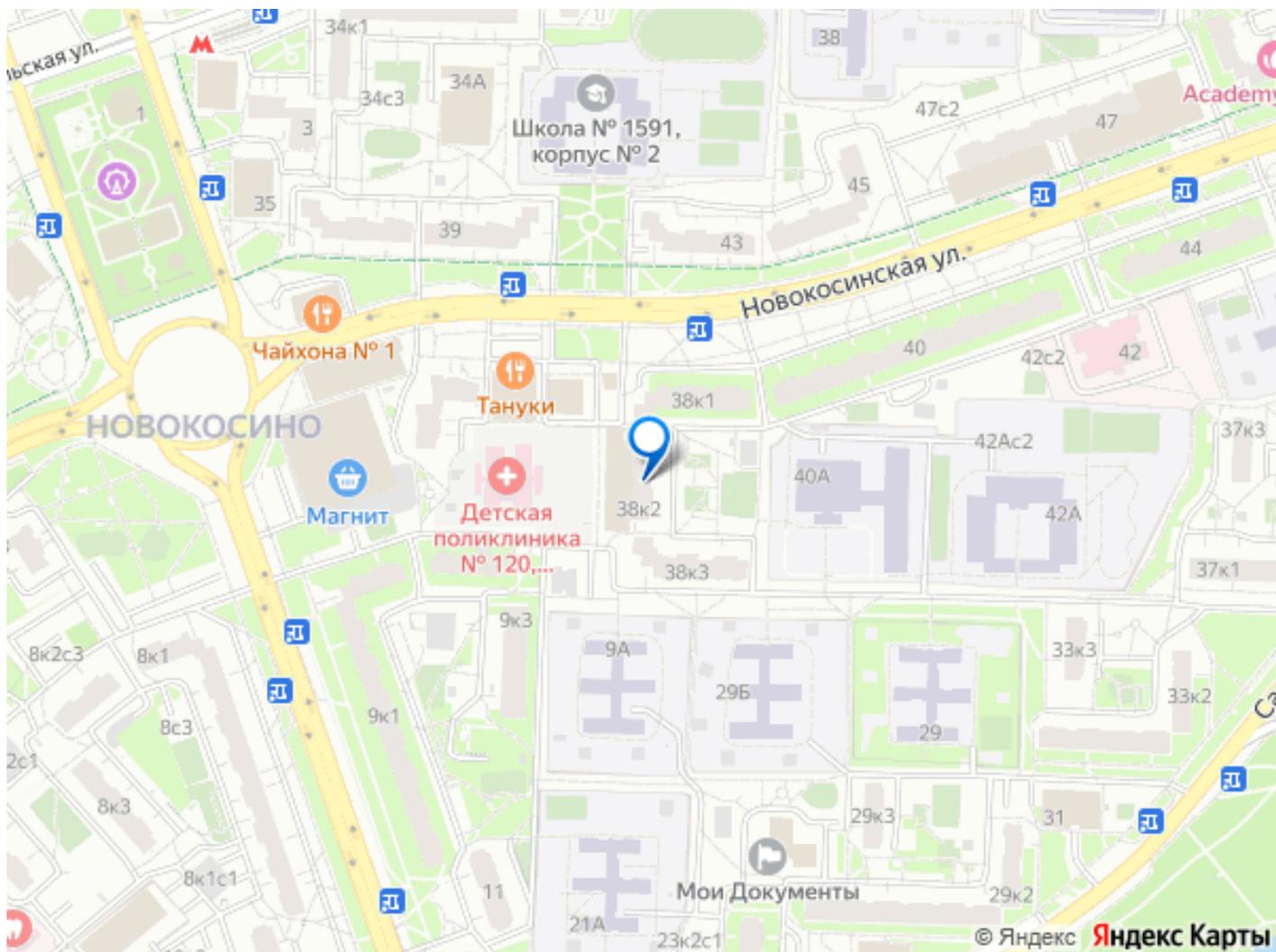


Описание

Без комиссии. Аренда от собственника.
Предлагается в долгосрочную аренду помещение с ремонтом. Плотный жилой массив. Торговое окружение (Ремит, Вайлдберриз) Характеристика локации: Линия домов: первая; Кол-во жителей (зона 5 мп): 14700 чел; Парковка: стихийная, 5 м/м; Рядом с «якорем» для посетителей: Wildberries; Тип бизнеса якорного арендатора: Пункты выдачи заказов; Технические характеристики: Тип здания: жилой дом ; помещение встроенно-пристроенное; Уровень: первый этаж; Высота

потолка, $h = 3$ м; Оконная группа: окна увеличенного размера; Входов: 1, совмещенный, с основного фасада; Кол-во ступеней: 7; Электрическая мощность: 25 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: требует уточнения; Состояние: косм.ремонт (рабочее) Рекомендуем добавить объявление в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и скидок.





Move.ru - вся недвижимость России