

Создано: 09.06.2025 в 14:25

Обновлено: 19.01.2026 в 14:15

<https://move.ru/objects/9281016393>**Собственник****79863143006****Москва, Новинский бульвар, 5С1****2 750 000 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 5С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

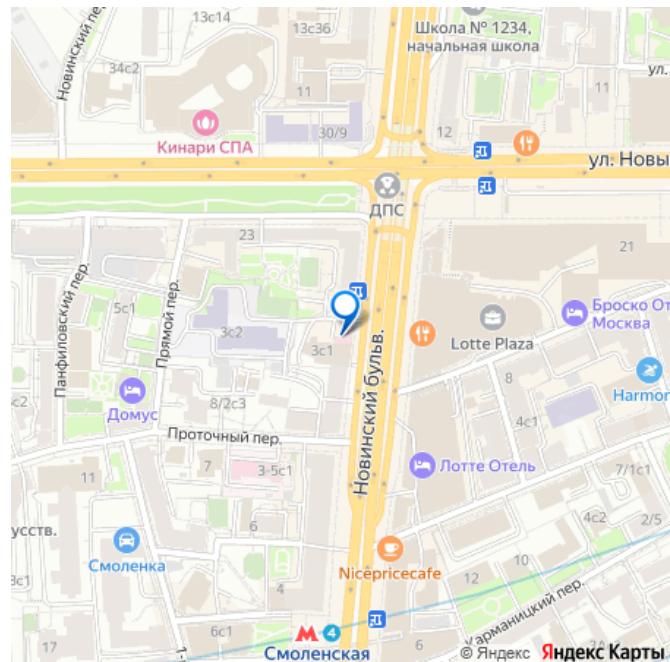
Общая площадь

617 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

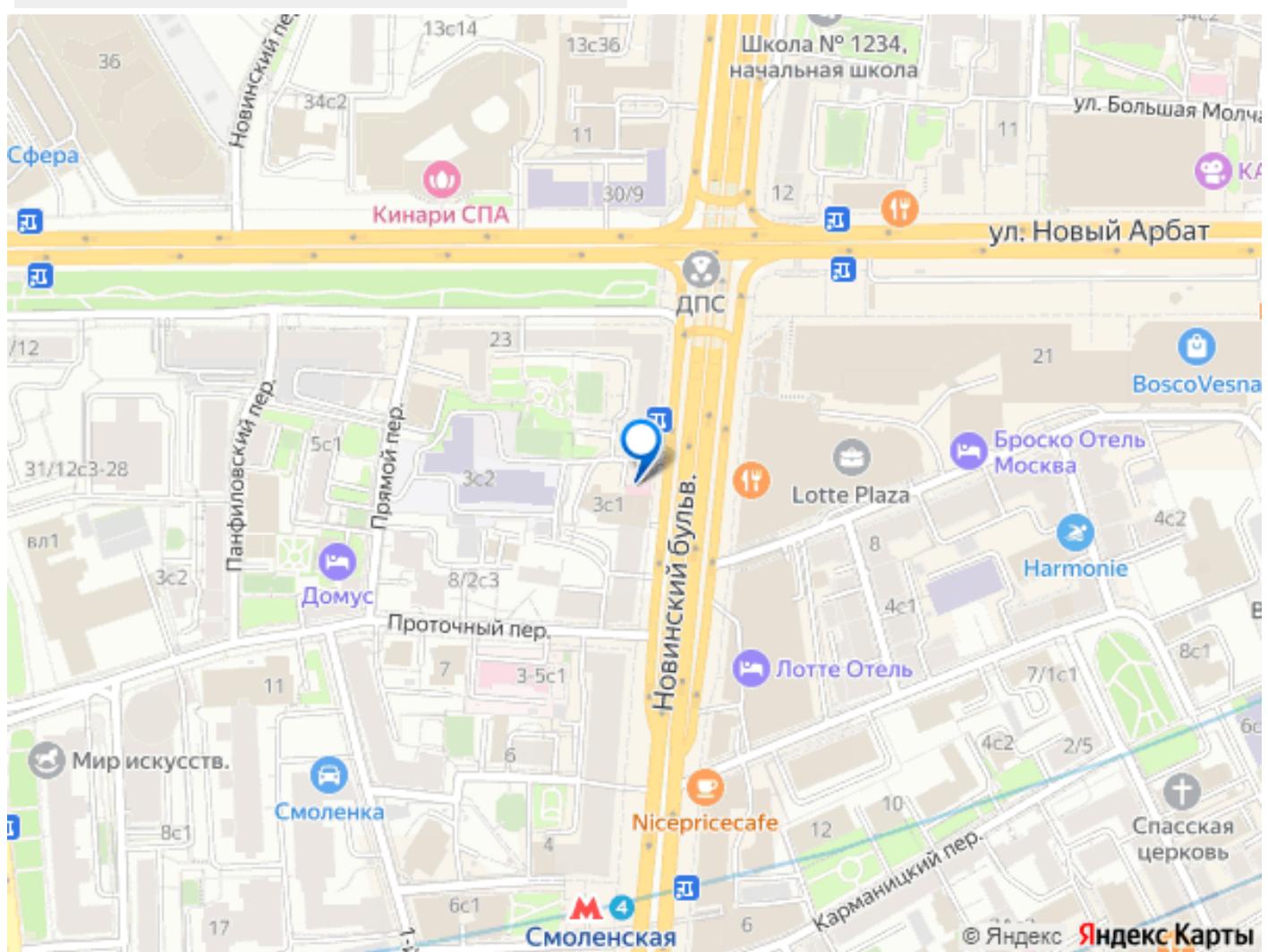
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уважаемые Брокеры, Частные агенты и Представители агентств недвижимости - согласие на размещение Нашего объекта в открытом доступе не предоставляем, просьба объект не выставлять! Если не смогли дозвониться напрямую - просьба писать в чат, оперативно организуем звонок. - В долгосрочную аренду от Собственника предлагается особняк в престижном центре Москвы - районе Арбат, метро Смоленская. - Арендная ставка с НДС (5%). - Помещение свободного назначения (аренда под офис, магазин, ресторан/кафе, клинику, банк или

прочее). - Ремонт не требуется (чистовая отделка, все готово к оперативному заезду), перепланировки возможны (прилагаются поэтажные планы). - Парковка на 8 машиномест.





Move.ru - вся недвижимость России