

Создано: 10.01.2026 в 16:39

Обновлено: 17.01.2026 в 20:13

<https://move.ru/objects/9287911767>

Vysotsky Estate Москва Раменки,

Vysotsky Estate

79339369934

Москва, Веерная улица, 30К3

2 472 000 ₽

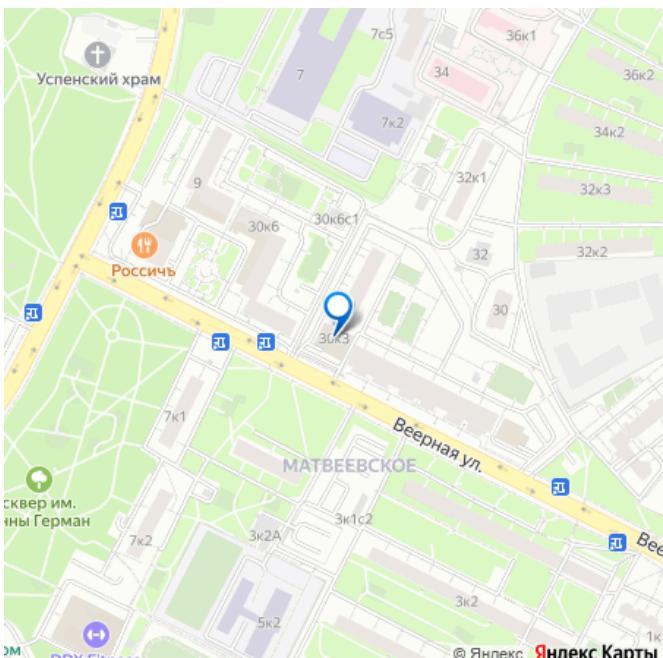
Москва, Веерная улица, 30К3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Веерная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

618 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

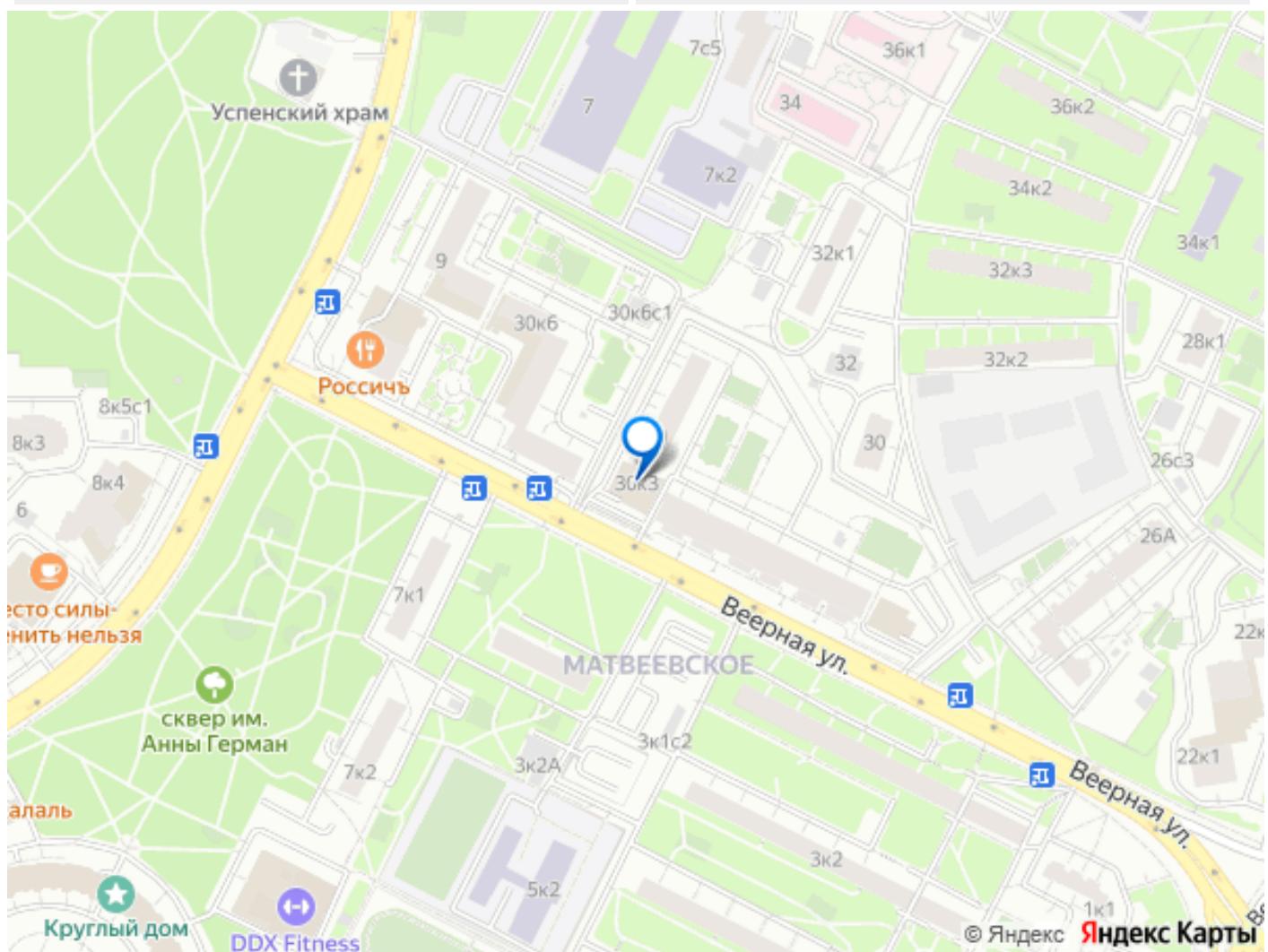
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- Идеальная площадь и планировка: 618 м² легко зонируются под все необходимые помещения:
- Лифтовой холл с двумя лифтами: Для комфорtnого доступа на верхние этажи здания оборудован просторный лифтовой холл площадью 16.7 м² (5 на плане) с двумя пассажирскими лифтами. Данная конфигурация обеспечивает оптимальную пропускную способность и распределение потока посетителей.
- Несущие конструкции: Колонны и пролеты позволяют разместить габаритное оборудование.
- Отдельный

вход/выход с лестницы и двух пассажирских лифтов. • Нагрузка на перекрытия: Полы рассчитаны на установку тяжелых тренажеров и динамические нагрузки. • Вентиляция: Возможность установки мощной приточно-вытяжной системы для комфортных занятий. • Целевая аудитория в жилом районе: большой жилой сектор вокруг здания. • Отсутствие конкуренции: с такой площадью в Матвеевском районе. • Есть лифт для кухни (Кухонный лифт).





Move.ru - вся недвижимость России