

Создано: 12.01.2026 в 15:35

Обновлено: 12.01.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9288015927>

Агент

79857984750**Москва, улица Алхимовская, 1к1****99 000 ₽**

Москва, улица Алхимовская, 1к1

ПСН - Помещение свободного назначения

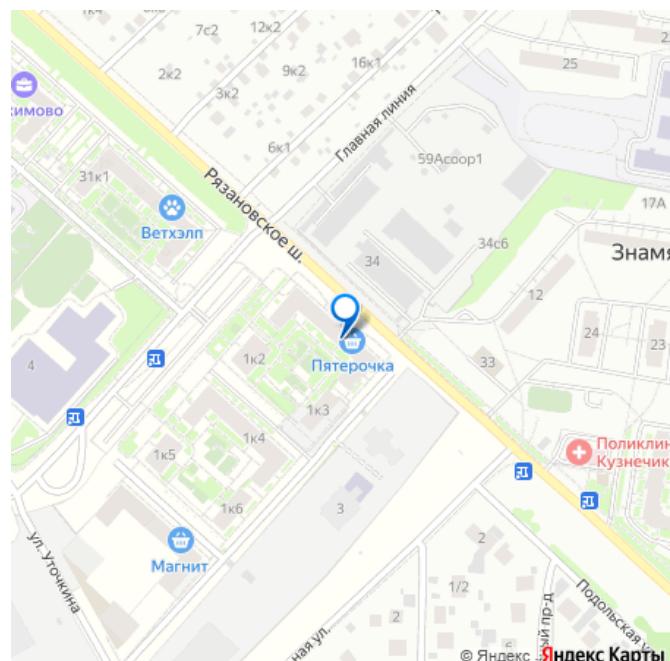
Общая площадь

61 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

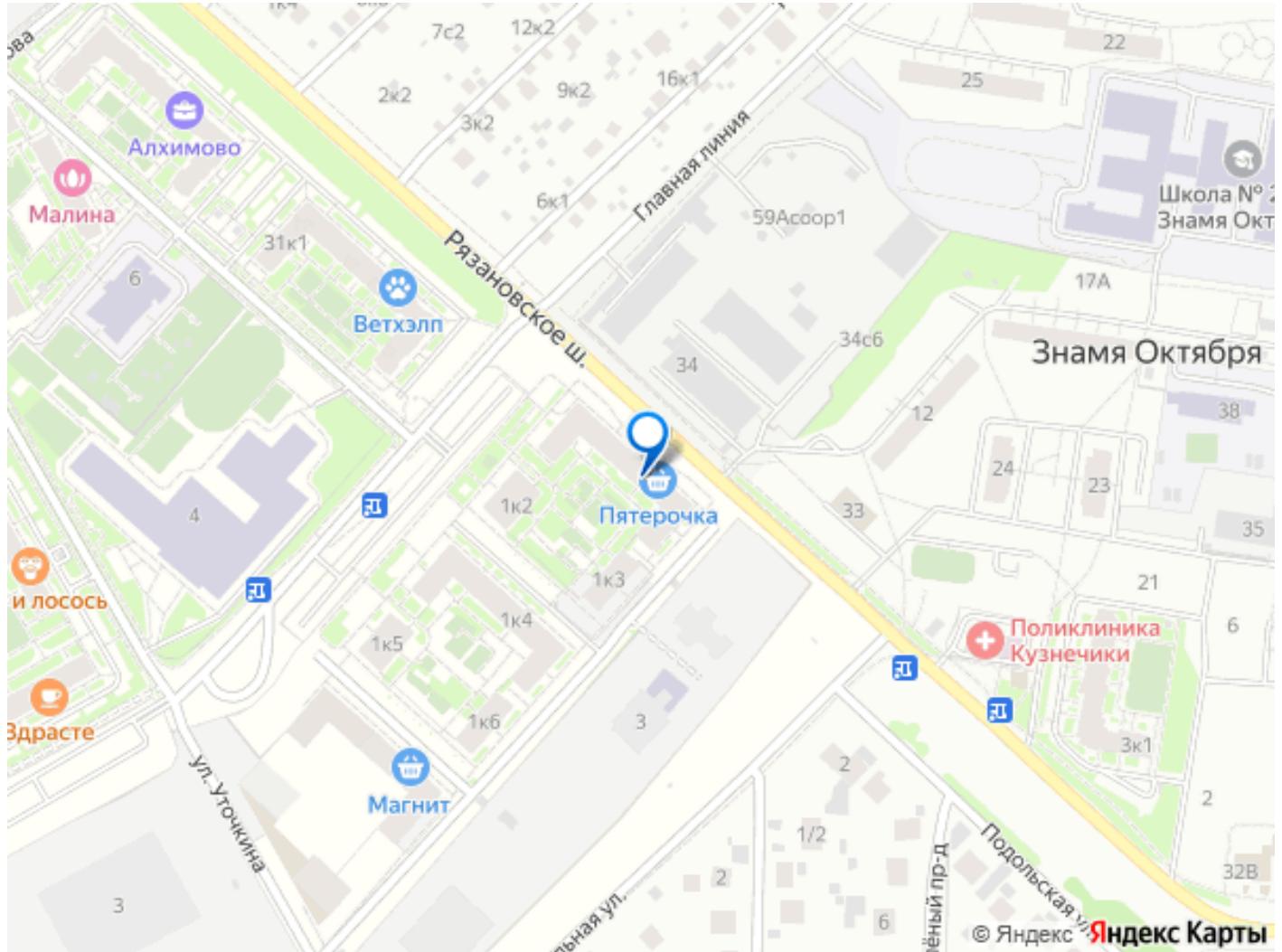
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Жилой комплекс Алхимово от застройщика Самолет. Улица Алхимовская дом 1 к1 Дом сдан, уже выдают ключи и идет заселение жителей. Прямая долгосрочная аренда от Собственника. Помещение расположено с бокового торца дома на входе/выходе из общего «колодца» - внутреннего двора дома, внутри большая игровая площадка на три корпуса, это единственный выход из двора на эту сторону ЖК, где расположены автобусные остановки, прогулочный бульвар, большая плоскостная парковка, школа района. Помещение отлично для сферы услуг красоты, небольшого кафе или магазина. На первое время предоставляются «арендные каникулы» на ремонт, льготная ставка аренды на 1й год пока идет заселение жителей, долгосрочный договор аренды.

Итоговые условия договора аренды
обсуждаются. Базовая ставка аренды на 1й
год от 1700 рублей за м². Звоните или
пишите в сообщениях, как Вам удобнее.





Move.ru - вся недвижимость России