

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, 3-я Мытищинская ул, 16с8

1 179 900 ₺

Москва, 3-я Мытищинская ул, 16с8

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

621 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

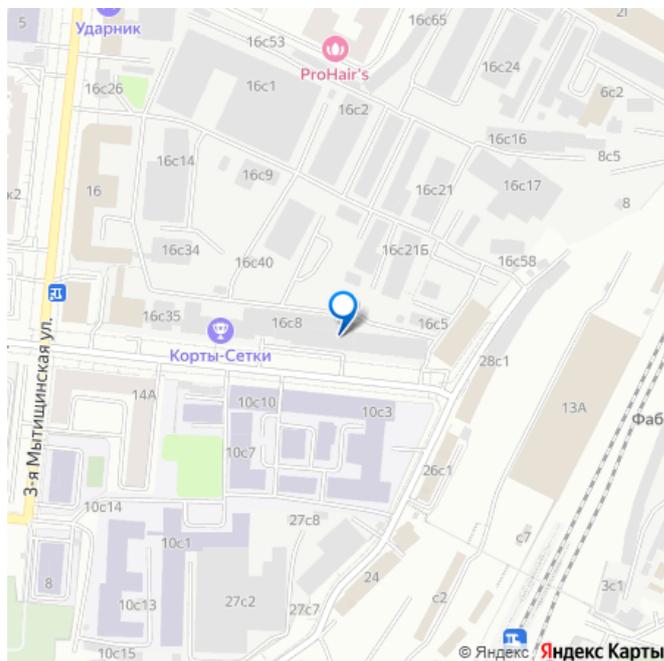
ПСН/СКЛАД/ПРОИЗВОДСТВО/ДЕТЕЙЛИНГ
Предлагается в аренду помещение на 1 этаже, 621 кв.м., по ставке 1900 р./кв.м./мес. (1 117 800 р.), под СКЛАД, ПРОИЗВОДСТВО, ДЕТЕЙЛИНГ, ТИПОГРАФИЮ, ШОУРУМ или ИНОЙ вид деятельности. Смешанная планировка (open-space и кабинеты) с возможностью перепланировки. Мокрые точки. САН-УЗЛЫ в блоке! Мощность 100 кВт! Высота потолков 3 метра. В помещении находился детейлинг легковых автомобилей, типография. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД! НДС. Коммунальные платежи (10% от стоимости помещения в летний период и 15 % с 1 октября по 31 апреля) и интернет оплачиваются отдельно. Эксплуатация включена в арендную ставку. Режим работы 24/7. Пропускная система. Круглосуточная

<https://move.ru/objects/9290777569>

**Денис, Самолёт Плюс - агентство
недвижимости**

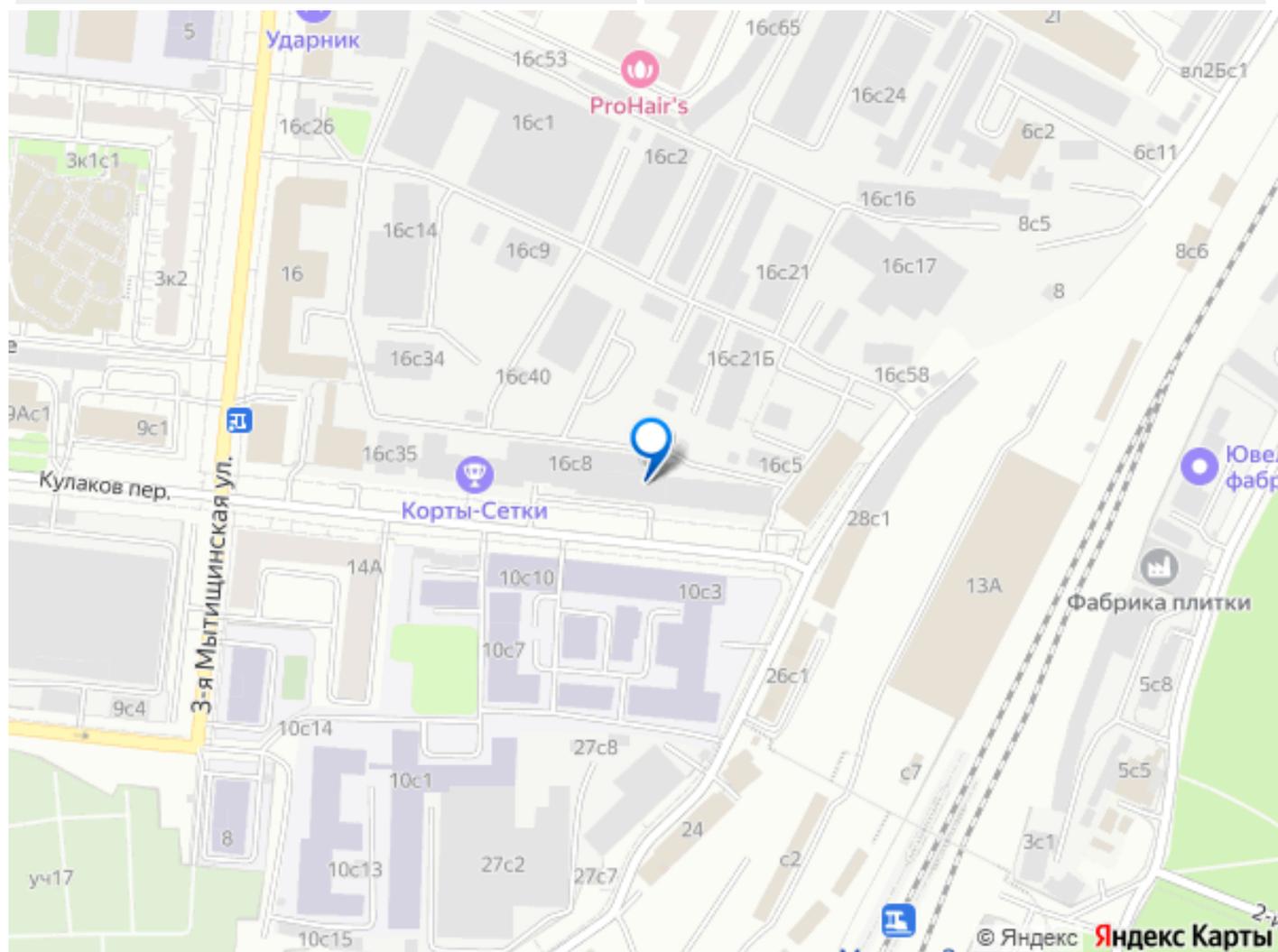
89251234567

для заметок



охрана. Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения Кондиционирование
центральное. Парковка наземная на
огороженной территории БЦ. Арендные
каникулы и предоставление юридического
адреса по согласованию. Договор 11 месяцев
с дальнейшей пролонгацией. Здание
расположено в Алексеевском районе Северо-
Восточного административного округа
города Москвы в шаге от Парка Сокольники!
Преимуществом его местоположения
является удобная пешая доступность от
метро: ближайшая станция «Алексеевская».
Удобная транспортная доступность: БЦ
расположен недалеко от Проспекта Мира и
ТТК! Рядом проходят МЦД2 и МЦД3.
Оперативный показ! Помещение свободно и
готово к заезду!





Move.ru - вся недвижимость России