

Создано: 31.05.2024 в 03:27

Обновлено: 13.01.2026 в 18:06

<https://move.ru/objects/9254265465>**SHOW ME, SHOW ME****79168449424****Москва, улица Народного Ополчения,
15К3****1 500 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 15К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

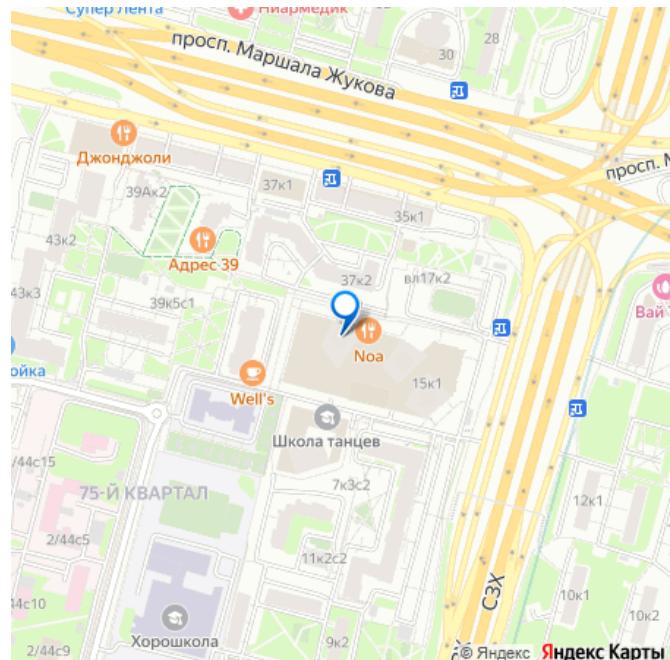
Общая площадь

623 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ЖК Wellton Towers Адрес: Народного Ополчения, 15 к3 Метро: Народного ополчения, 5 мин пешком Общий метраж: 623 метра Два этажа с отдельным входом! Есть прямой доступ на паркинг с 1 этажа Высота потолков на каждом этаже - 4.2 метра Мощность - 125 кВт Витринные окна Аренда: 1 500 000 рублей УСН первый год; 1 700 000 второй год; далее 1 800 000 рублей Объект расположен в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой на пересечении проспекта Маршала Жукова и улицы

Народного ополчения. Указанная локация обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик, что положительно влияет на потенциал развития бизнеса.

Назначение: ресторан, шоу рум, офис продаж, мебельный салон, галерея, магазин, салон красоты, детский сад, учебный центр, Детский клуб, детейлинг, клиника, стоматология, спортивно-оздоровительный центр, сервис, медицинский центр, фитнес, банк

