

🕒 Создано: 26.09.2025 в 20:47

Обновлено: 27.12.2025 в 05:20

**Москва, Калужская площадь, 1к2**

**980 654 ₽**

Москва, Калужская площадь, 1к2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

<https://move.ru/objects/9287381451>

**Валентин Елизаров, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

623 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

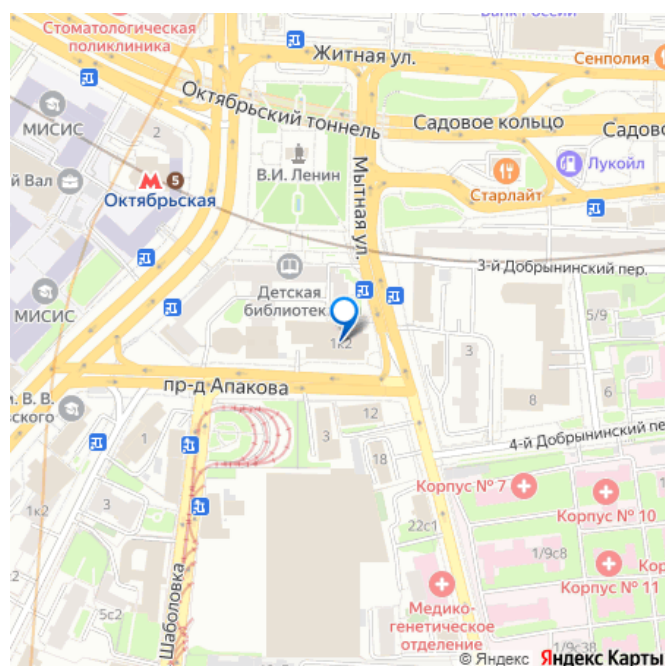
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

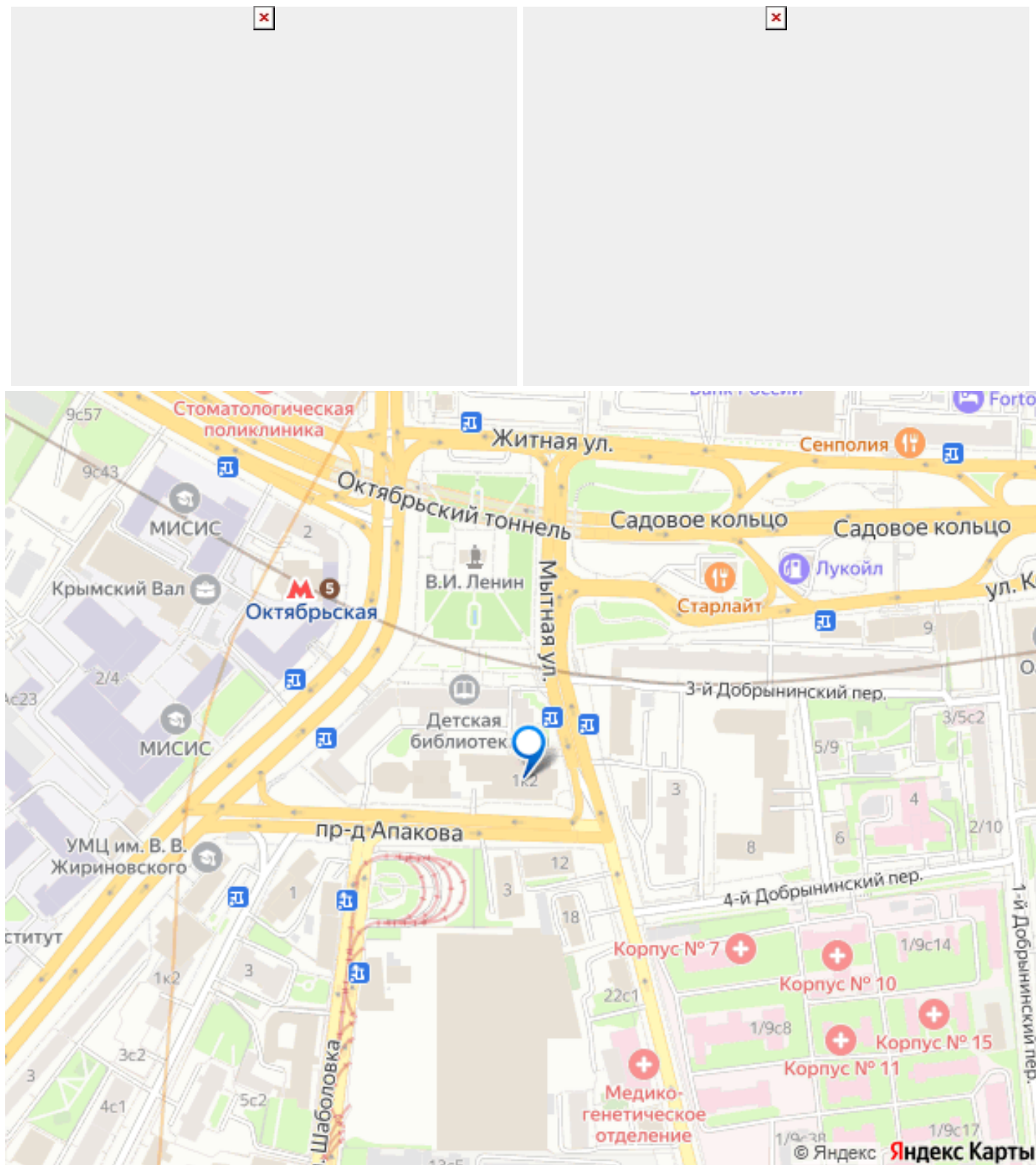
**Описание**

Лот 941960 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду помещение площадью 623 м2. В шаговой доступности от метро Октябрьская. Преимущества: — Наличие мокрой точки — Высокие потолки 3,4 м — 2 пассажирских лифта и лестница — Высокий пешеходный и автомобильный трафик, платежеспособная аудитория — Возможность размещения вывески на фасаде здания — Мокрая точка Локация: — Парк Горького в шаговой доступности — Пересечение Садового кольца и Мытной улицы — Центр Москвы, район Якиманка (ЦАО) — Удобный подъезд и парковка для клиентов (городская). Идеально для бизнеса: - Офис



или представительство компании - Шоурум,  
бутик, галерея, ювелирный салон - Ресторан,  
кафе, гастромаркет - Финансовые и  
страховые услуги - Салон красоты. Ранее  
помещение сдавалось под танцевальную  
студию с 13 залами, мужской и женской  
раздевалкой. Арендные каникулы  
обсуждаются В цену включено: НДС 20%. В  
цену не включено: коммунальные расходы.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин  
Эдуардович, доб. 215, ЛОТ 941960





Move.ru - вся недвижимость России