

Создано: 18.09.2025 в 11:14

Обновлено: 30.03.2026 в 02:27

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Вильгельма Пика, 16

2 080 000 ₺

Москва, улица Вильгельма Пика, 16

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

624 м²

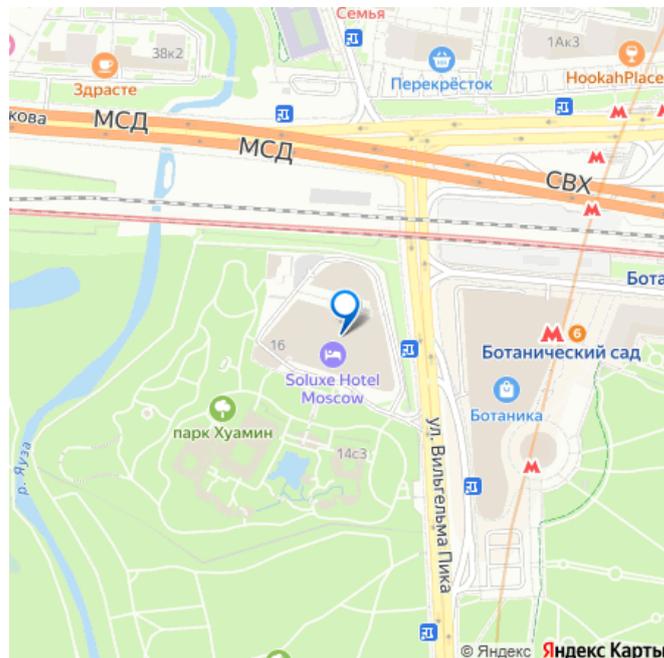
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 780487 Предложение от Собственника!
Уникальное предложение для размещения
вашего бизнеса на территории китайского
парка в МФК «Парк Хуамин» Это идеальное
место для вашего бизнеса! БЦ расположен в
Останкинском районе, Северо-Восточном
округе Москвы. Бизнес центра класса А! .
Предлагаются в аренду помещения в
Строении 2: Состояние помещений -
Shell&Core. • Современные инженерные
системы: приточно-вытяжная вентиляция
Кондиционирование: центральное
Безопасность: контроль доступа, система

пожаротушений, Видеонаблюдение •
Парковка наземная • Удобное расположение:
Рядом Ярославское шоссе, Проспект мира,
удобно добираться до ТТК, садового кольца и
МКАД. Налоговая 17. • НДС и
эксплуатационные платежи включены в
стоимость аренды. Коммунальные платежи
оплачиваются отдельно. • Возможен
долгосрочный договор аренды -5 лет .
Арендные каникулы предоставляются по
согласованию. Индексация 10% /ИПЦ.
Обеспечительный платеж в размере 3 (трех)
месячных платежей. Аренда одного
машиноместа 24000 руб/мес, включая НДС.
Не упустите возможность реализовать свой
бизнес в одном из лучших Бизнес- Центров г.
Москвы! Звоните и записывайтесь на
просмотр! Актуальные площади и цены (м2):
624 м2 (2 эт.) - 40000 р/м2/год В цену
включено: НДС 22%. В цену не включено:
коммунальные расходы. Обеспечительный
платеж 3 месяца. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна,
доб. 240, ЛОТ 780487







Move.ru - вся недвижимость России