

🕒 Создано: 06.11.2025 в 13:41

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 08:40

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Бутырский Вал, 24/13С1

161 000 ₺

Москва, улица Бутырский Вал, 24/13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.5 м²

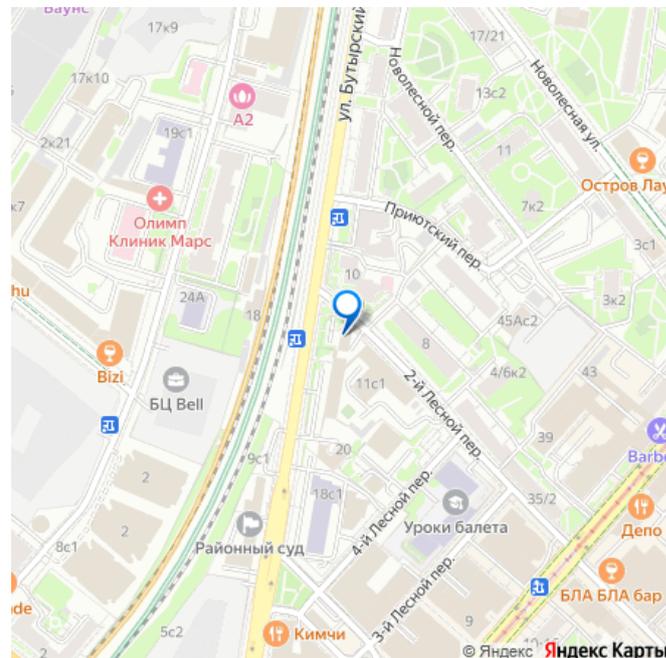
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

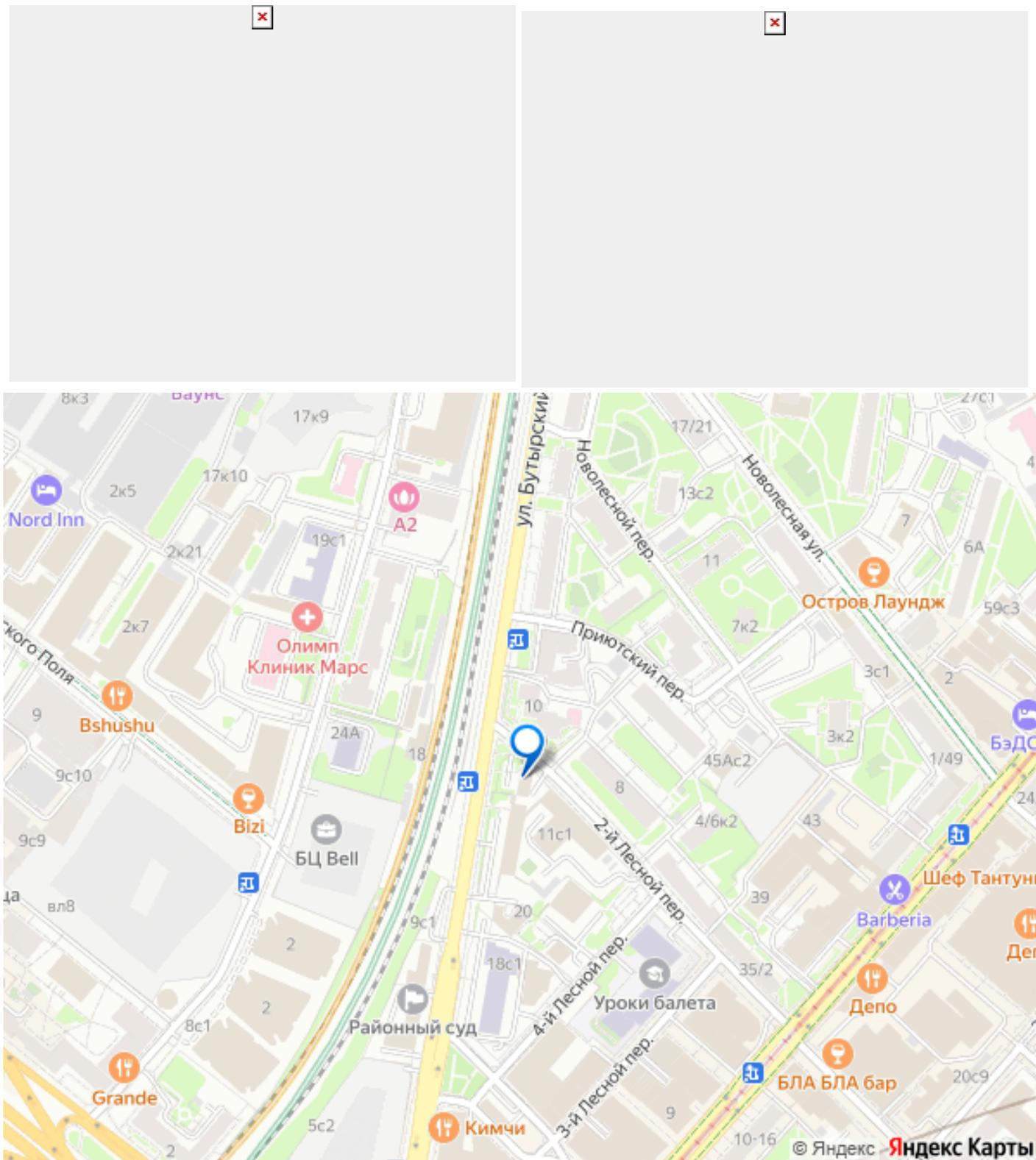
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Бутырский Вал, 24» класса В
Площадь: 62,5 м2
Арендная ставка: 30 912 р. за м2 в год
Стоимость площади в месяц: 161 000,0 р.
Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду
Этаж: -1
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Бутырский Вал ул., 24, Москва
Округ: Центральный административный округ
Класс: В
Площадь здания: 817 м2
Полезная площадь: 817 м2
Этажность: 5
Налоговая: 10
Год постройки: 1875
подвальное помещение без окон, бывший массажный салон, есть

мокрая точка, дополнительную поставить
НЕЛЬЗЯ к Арендной плате + тепло+вода+эл-
во Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России