

Создано: 11.03.2026 в 20:20

Обновлено: 12.03.2026 в 01:52

Москва, Ленинский пр-т, 78

350 000 ₹

Москва, Ленинский пр-т, 78

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

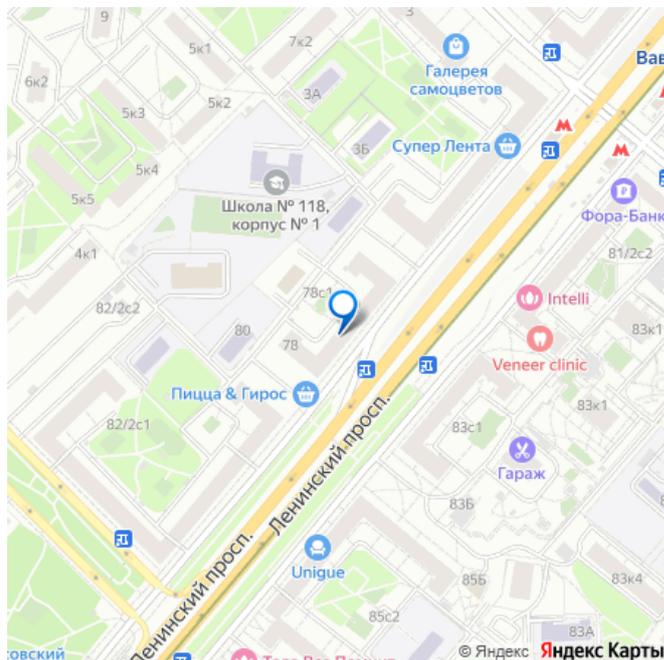
Торговое помещение формата street retail на одной из крупнейших магистралей Москвы. Ломоносовский район один из самых компактных и густонаселенных в Москве: по плотности населения он занимает третье место в столице. Поскольку район находится вблизи научно-исследовательских институтов и университетов, в том числе МГУ им. М. В. Ломоносова, МГИМО, РУДН, РАНХиГС, исторически здесь селились профессура, академики, госслужащие. Район имеет прогрессивное градостроительное планирование здания образуют закрытые кварталы с очень зелеными внутренними дворами. Территория Ломоносовского на 99%

<https://move.ru/objects/9291469829>

R4S, R4S

89251234567

для заметок



образована жилой застройкой. Ленинский проспект крупный торговый коридор, формирование которого обеспечила плотная жилая застройка и развитая инфраструктура. Проспект характеризуется высокой концентрацией ритейла, предприятий услуг и общепита. Высокие потолки 4,7 метра, витринное остекление, отдельный вход с фасада. Место для размещения вывески

