

Создано: 12.03.2026 в 15:08

Обновлено: 16.03.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9291671846>

Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, Троилинский переулок, 4/7

2 789 958 ₽

Москва, Троилинский переулок, 4/7

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Троилинский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

628.9 м²

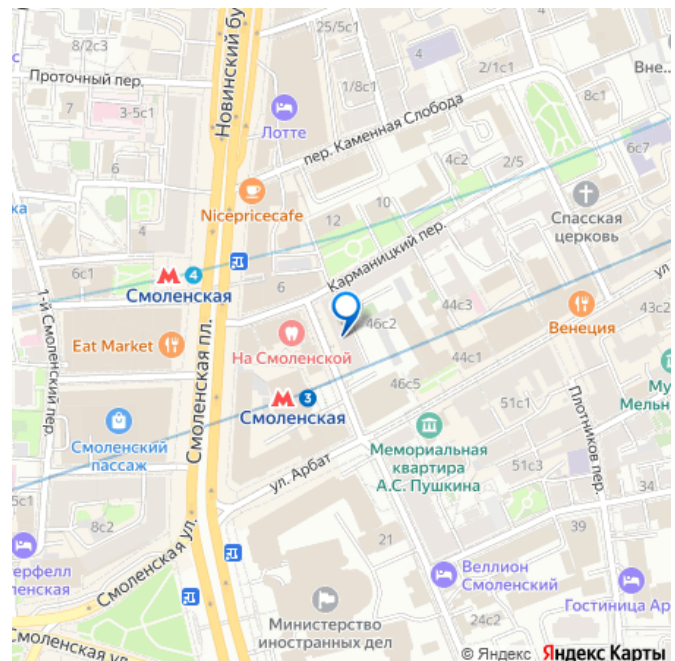
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

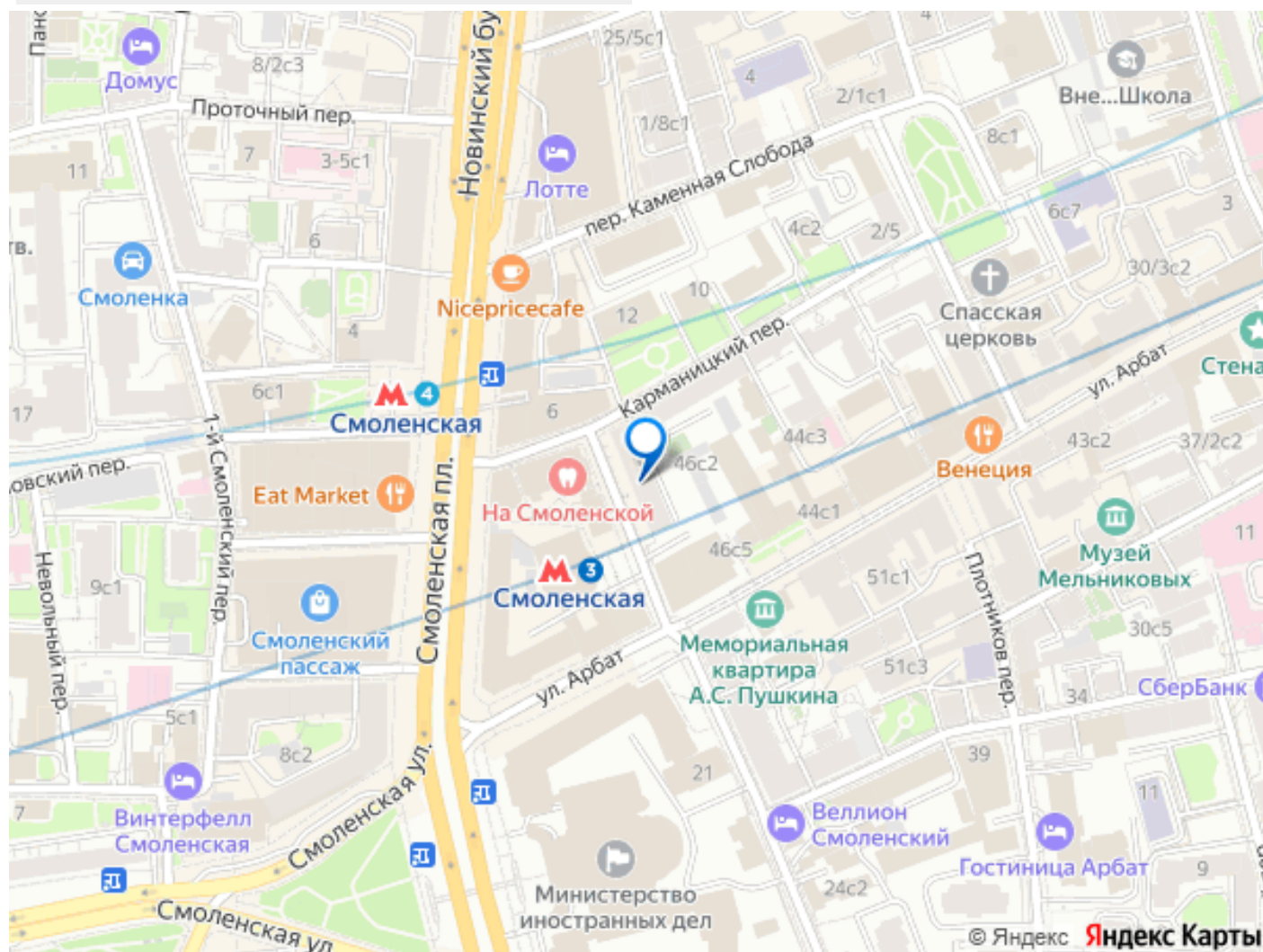


Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 38626. Предлагается к аренде помещение свободного назначения, которое расположено на 2-х этажах. Имеется внутренний транспортный лифт (подъемник). Два отдельных входа: Центральный вход с Троилинского переулка, запасной выход с дворовой территории. Установленная мощность - 40 кВт (возможно увеличение). Комм. услуги без эл. энергии (лето/зима) 58-68 тыс. руб./мес. Помещение оборудовано действующей охранно-пожарной сигнализацией и действующей системой

пожаротушения Текущий Арендатор Мед
клиника с мед. лицензией.





Move.ru - вся недвижимость России