

Создано: 22.08.2023 в 17:22

Обновлено: 19.01.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9287938346>

Собственник

**79166831527**

**Москва, Оружейный переулок, 13С1**

**2 097 000 ₽**

Москва, Оружейный переулок, 13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

629 м<sup>2</sup>

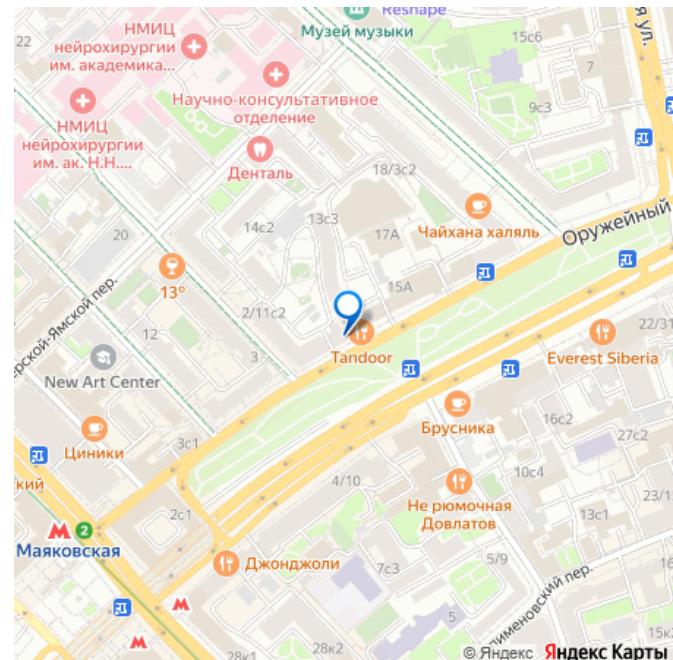
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

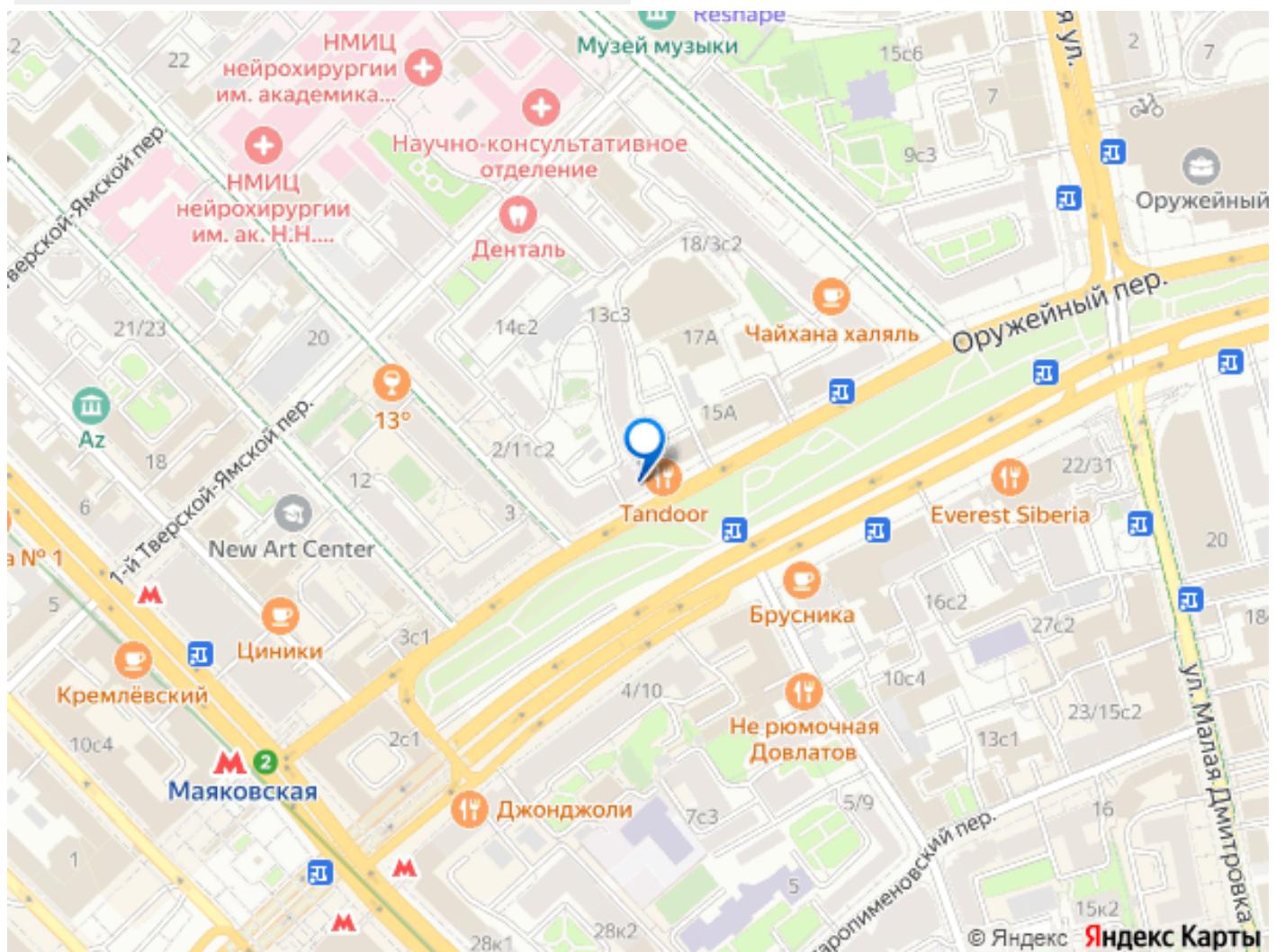
Аренда помещения в Оружейном переулке на первой линии Садового кольца, 400м от метро Маяковская и улицы Тверская.

Активный деловой район с такими крупными бизнес-центрами как Оружейный, Садовая-Плаза и др. Этажность: 2- этаж 257 кв.м. по цене 857 тыс. руб. в месяц, 3-этаж 372 кв.м. по цене 1,24 млн. руб. в месяц.

Вентиляционные (приточным и вытяжным) оборудования. ЖБ перекрытия. Все коммуникации центральные, Отдельно стоящее здание после реконструкции 2005 г. 2 отдельных входа со двора через арку.

Парковка во дворе, на арендной на 49 лет земли . Лифт пассажирский с отдельным входом со двора. В настоящее время открытая планировка без отделки. Арендные каникулы представляются. Готовы рассмотреть любые предложения по дальнейшему использованию данного помещения. Вся актуальная информация у собственника. Звоните для более подробной информации и уточнения необходимых параметров.





Move.ru - вся недвижимость России