

Создано: 23.12.2025 в 13:31

Обновлено: 27.12.2025 в 10:31

<https://move.ru/objects/9287612016>

Вячеслав Юшков, Парус

79197661211

**Московская область, Ленинский район,
Видное, проезд 1-й Калиновский, 1**

130 000 ₽

Московская область, Ленинский район, Видное, проезд 1-й
Калиновский, 1

Шоссе

[Новокаширское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

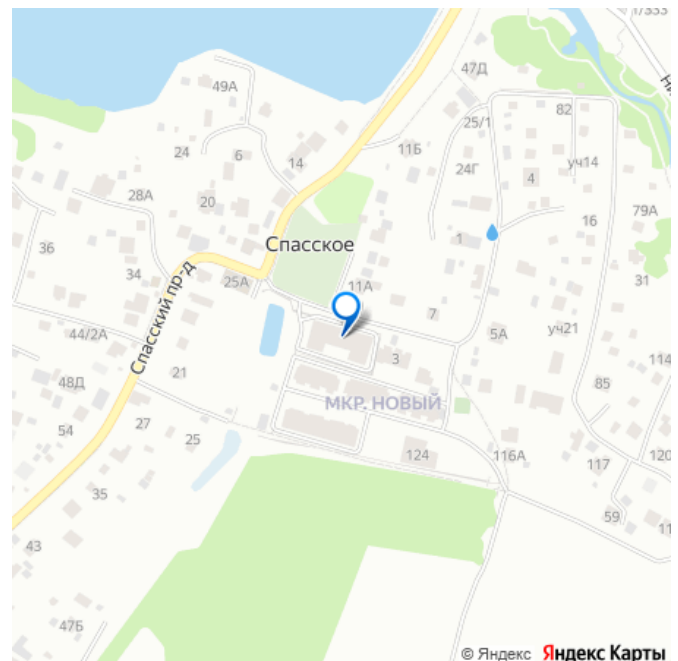
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ 62.1 м? Основные параметры:
Площадь: 62.1 кв.м Коммуникации:
Электричество 380V, вода, центральное
отопление (6 батарей), санузел. Доступ:
Круглосуточный (24/7). Два входа: с улицы и с
парковки жилого дома. Въезд/территория:
Возможен заезд автомобиля внутрь.
Автоматические ворота на въезде.
Территория охраняется. Окна: 2 пластиковых.
Состояние: Чистовой ремонт. Особенности и
преимущества: Уникальное условие —
возможность заехать на автомобиле прямо в

для заметок



помещение. Не нужно таскать грузы через двор. Полная свобода доступа — работайте в любое время суток без ограничений.

Готовность к производству — мощная электросеть 380V подходит для любого оборудования. Безопасность — охраняемая территория и контролируемый въезд.

Удобная локация — в шаговой доступности магазин Верный и станция электрички.

Неподалёку пляж. Парковка: Возможна по договорённости на прилегающей территории.

Готовы рассмотреть как физических, так и юридических лиц. Заключается официальный договор. Комиссия - 50%



