

Создано: 02.10.2025 в 13:13

Обновлено: 16.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288069022>

Сергей Феоктистов, Сергей
Феоктистов
79850143890

Москва, улица Верхние Поля, 2

55 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

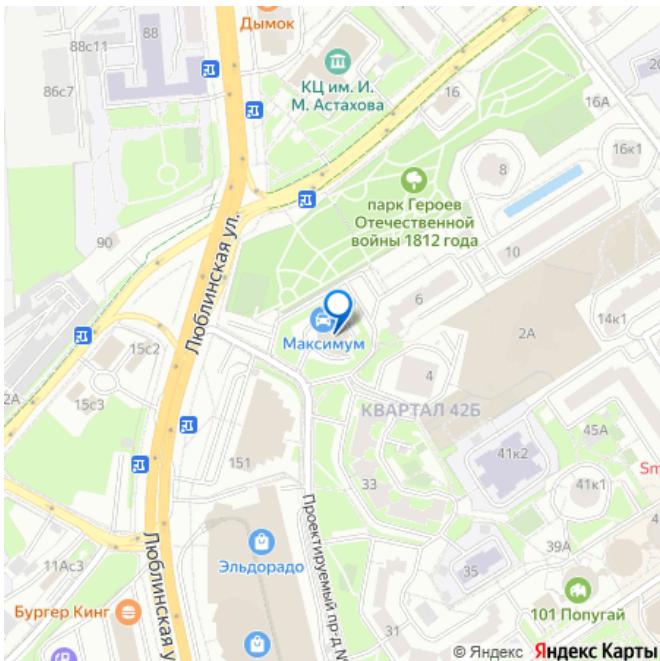
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение свободного назначения, 62 м. кв., в ГСК (подземный паркинг) на нижнем уровне. Отапливаемое помещение свободного назначения под склад, мастерскую, интернет-магазин, фулл-филмент и пр.. Размеры помещения 18 x 3,45 метров. Потолки 2,45 метра. Есть деревянные стеллажи во всю длину помещения. Важно! Высота въезда 1.95 м. (газель не въедет) заезжают машины типа Фольксваген Транспортер, Форд Транзит, Хундай Porter, Старекс или Н1 и пр. микроавтобусы, все «каблучки» и др но не выше 1.95 м. Возможна

стоянка авто прямо возле двери для погрузки-разгрузки. Перед Въездом в здание есть бесплатная парковка. Всегда есть место. Электричество оплачивается по счетчикам (тариф как в жилом доме) дополнительно. Остальные коммунальные платежи и эксплуатационные расходы включены. Интернет есть. Охраняемая территория, видеонаблюдение, пожарная сигнализация и пожаротушение. Противопожарные новые сертифицированные двери. Хорошее освещение и вентиляция. Пропускной режим (пропуска выдаются на авто и людей на срок аренды) с охраной на въезде(входе). Доступ 24/7. Официальный договор аренды.

Арендодатель на УСН.



