

Создано: 04.03.2026 в 18:25

Обновлено: 04.03.2026 в 18:08

Москва, Каширский проезд, 21С5

**79 000 ₺**

Москва, Каширский проезд, 21С5

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проезд Каширский](#)

<https://move.ru/objects/9291117043>

**НТ недвижимость, НТ недвижимость**

**79863844817,7915336  
6502**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

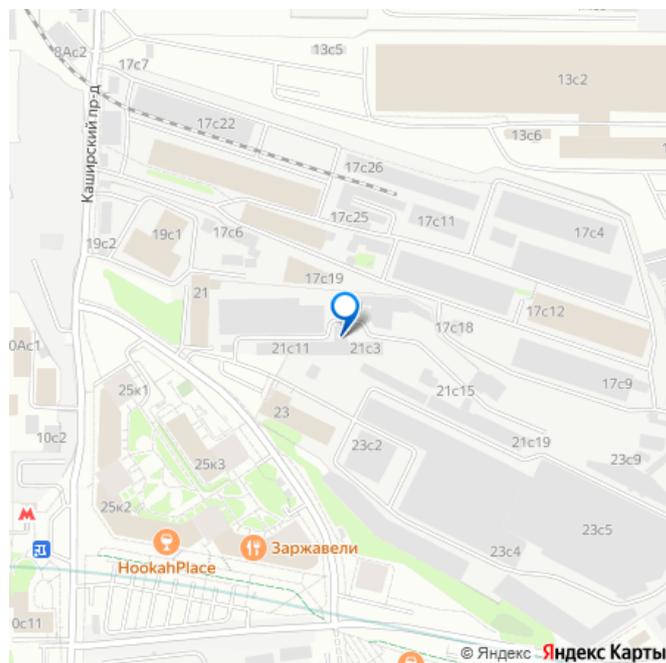
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

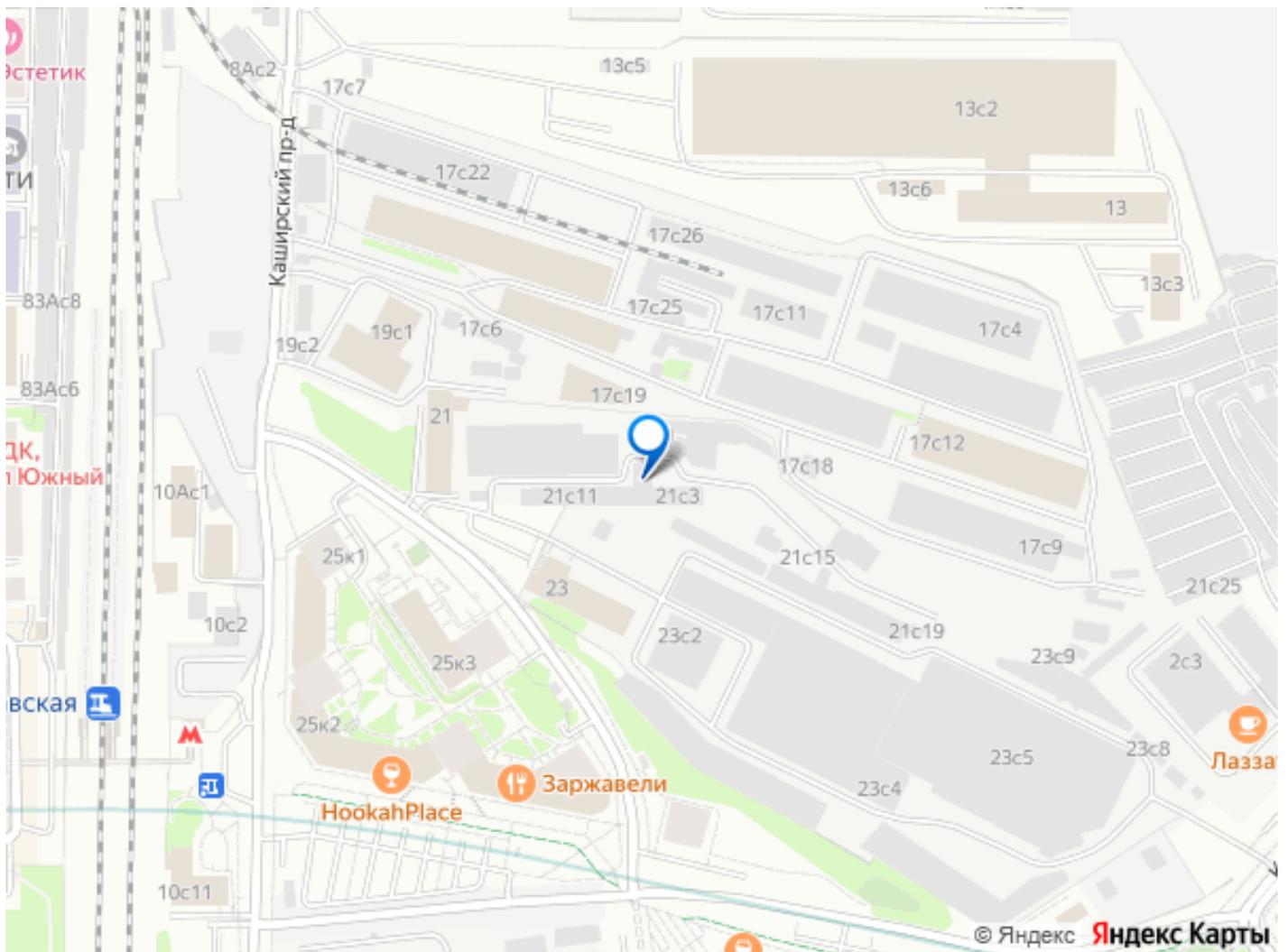
. - СВОБОДНОЕ Назначение, - Интернет Магаз,  
- ТЕПЛЫЙ СКЛАД, - ПРОИЗВОДСТВО : - 62,4м2  
= 79 000руб. 1 этаж, отдельный ВХОД; Округ:  
- ЮАО Район: - Москворечье-Сабурово ИФНС: -  
24. Метро: - Варшавская - 350м - Каширская  
1900м Транспортная доступность: Первая  
линия. Парковка: - на территории - ПЛАТНАЯ.  
Тип здания: - Бизнес Центр. Вход с улицы;  
Помещение расположено на 1 этаже /  
Зэт.здания; Тип планировки открытая^  
Высота потолков: - 3,2 м.; Стены Кирпич  
отштукатуренный; Пол линолеум, плитка;  
Вид из окон: - во двор; Сан/Узел: общий в



коридоре; Инженерные системы: Отопление:  
- центральное; Вентиляция: приточная;  
Провайдер: Spark-Tell, Пожаро-охранная  
сигнализация: - централизованная,  
Электричество: 15 кВт.- Можно УВЕЛИЧИТЬ  
Доступ в здание: КРУГЛОСУТОЧНЫЙ,  
Пропускная система - Для арендаторов по  
пропускам, для клиентов по документу, -  
Охрана: - ЧОП, Коммерческие условия: - Тип  
договора: прямая аренда - Юридический  
адрес: - ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ = 20 000руб.  
один раз. - базовая арендная ставка Работаем  
с НДС, - обеспечительный платеж 1 месяц  
арендной платы; - срок аренды от 11  
месяцев; - арендные платежи ежемесячно  
авансом; Преимущества: - возможность  
изменения арендных площадей; -  
Круглосуточная профессиональная охрана,  
видео-наблюдение, контроль доступа -  
Опτικο-волоконные телекоммуникации,  
телефонная связь и передача данных  
Гарантируем юридическую чистоту!







Move.ru - вся недвижимость России