

🕒 Создано: 13.04.2026 в 16:07

Обновлено: 13.04.2026 в 16:49

Собственник

79857511198

Москва, Люблинская улица, 109К1

110 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 109К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

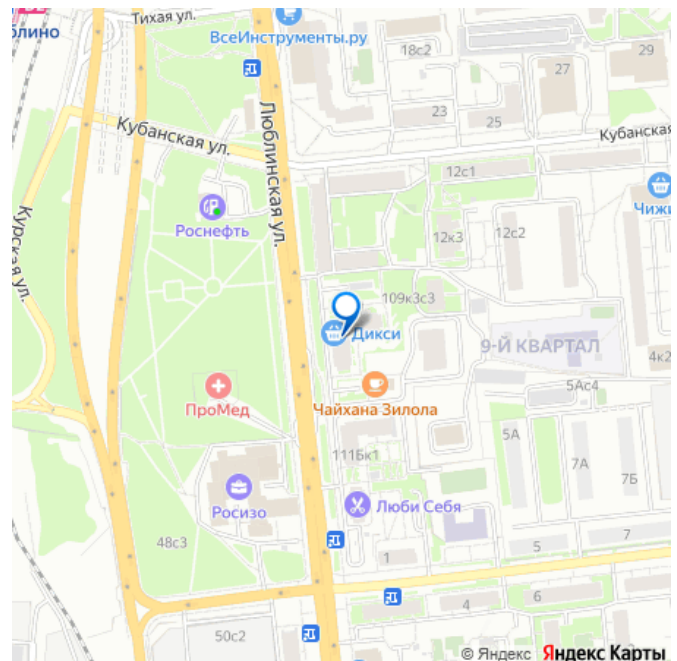
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

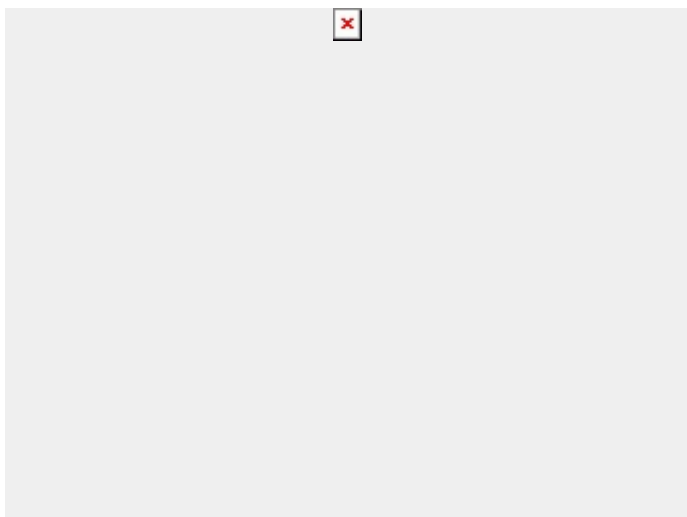
[Коммерческая недвижимость](#)



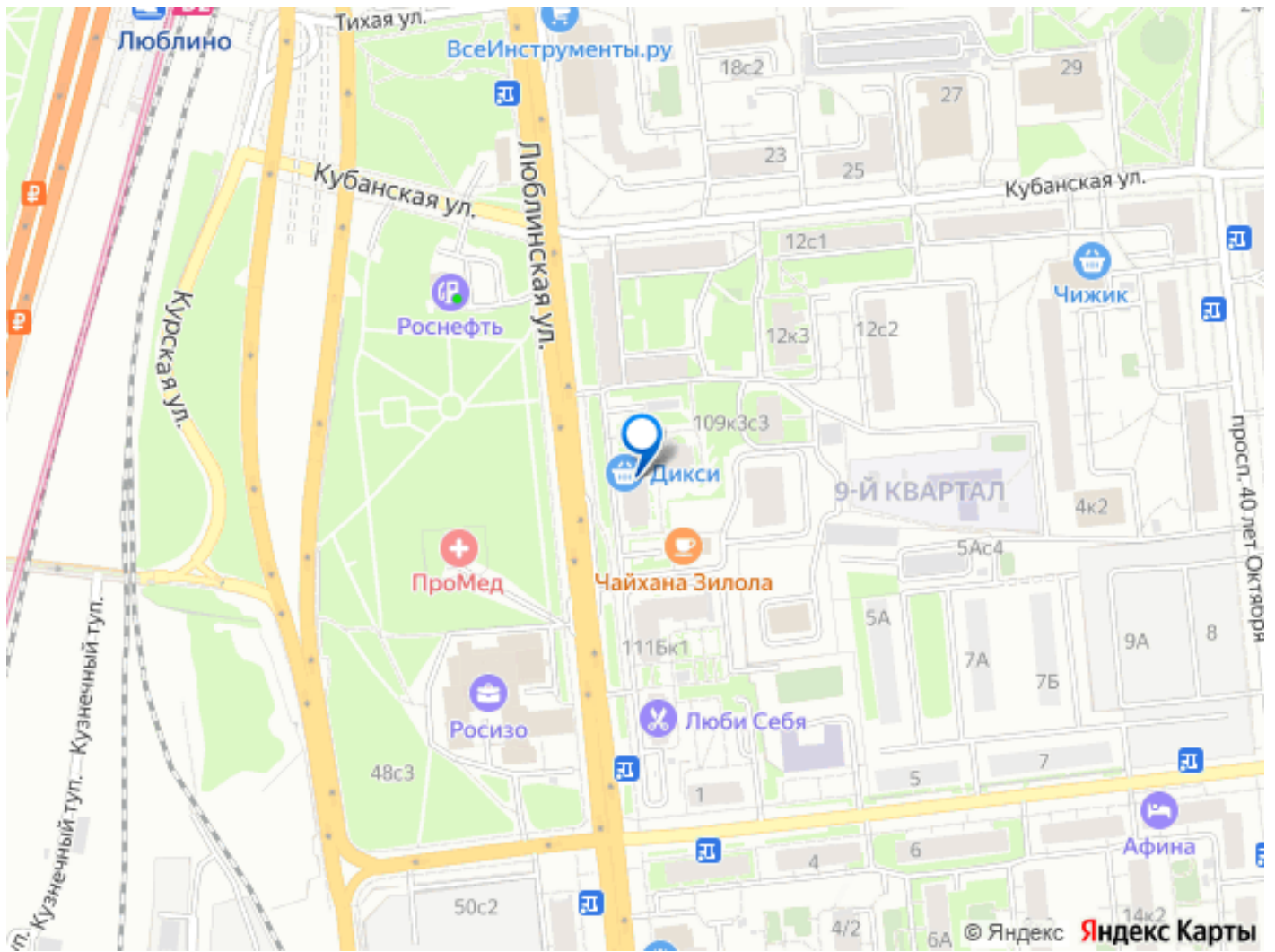
Описание

Собственник. Сдам нежилое помещение, состояние ремонта - новая офисная отделка, заезжайте и работайте! дом 19 этажей, сдан 4 года назад и заселен. В доме работают Красное и Белое, Дикси. потолки 4.7м, много света и воздуха. По документам площадь 59, по факту площадь помещения 62 метра. Хороший обзор фасада помещения с дороги и с пешеходной зоны. Хороший пеший и авто трафик, первая линия. Арендатор имеет право вести коммерческую деятельность , а так же разделить помещение и сдать в субаренду часть помещения. Планировка

позволяет разделить помещения на площади(планы возможных планировок предоставлены): 34 и 25 м2. 32,3 и 26м2
Условия стоимости аренды посмотрите на фото объявления. Продолжительные арендные каникулы. Подойдет под следующие виды деятельности: Пункт выдачи заказов (Ozon, Wildberries и др.) Интернет-магазин / шоурум Кофейня / кофе с собой Суши, роллы, доставка еды Пекарня / кондитерская Мини-маркет / продуктовый магазин Аптека Салон красоты Барбершоп Ногтевая студия Косметологический кабинет Медицинский центр / кабинет врача Стоматология Детский развивающий центр Учебный класс / языковая школа Офис компании Туристическое агентство Страховая компания Юридические услуги Бухгалтерские услуги Фото-студия / фотосалон Ремонт техники / сервисный центр Магазин одежды / обуви Цветочный магазин Зоомагазин Магазин косметики / парфюмерии Табачный магазин (если разрешено) Спортивная студия (йога, пилатес) Массажный кабинет Коворкинг / мини-офис







Move.ru - вся недвижимость России