

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Каширский пр, 25к2

199 000 ₺

Москва, Каширский пр, 25к2

Улица

[проезд Каширский](#)

<https://move.ru/objects/9290824714>

Брызгалова Екатерина Владимировна,
МФЦ Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

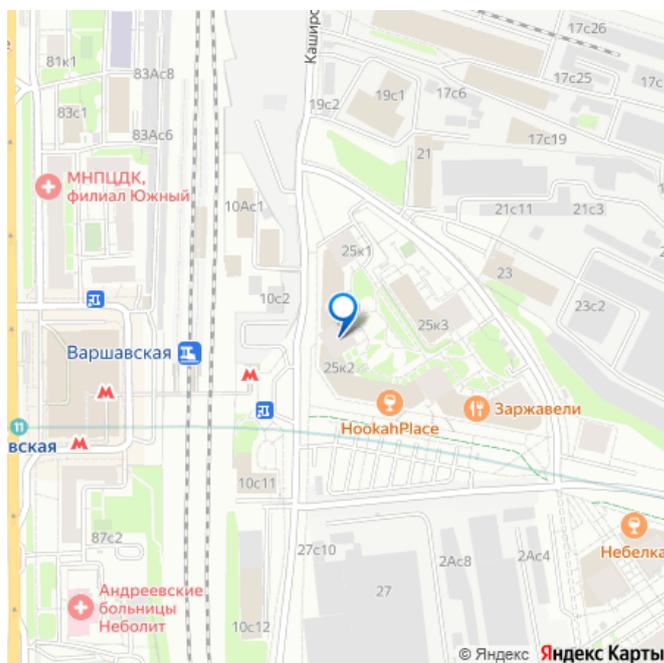
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

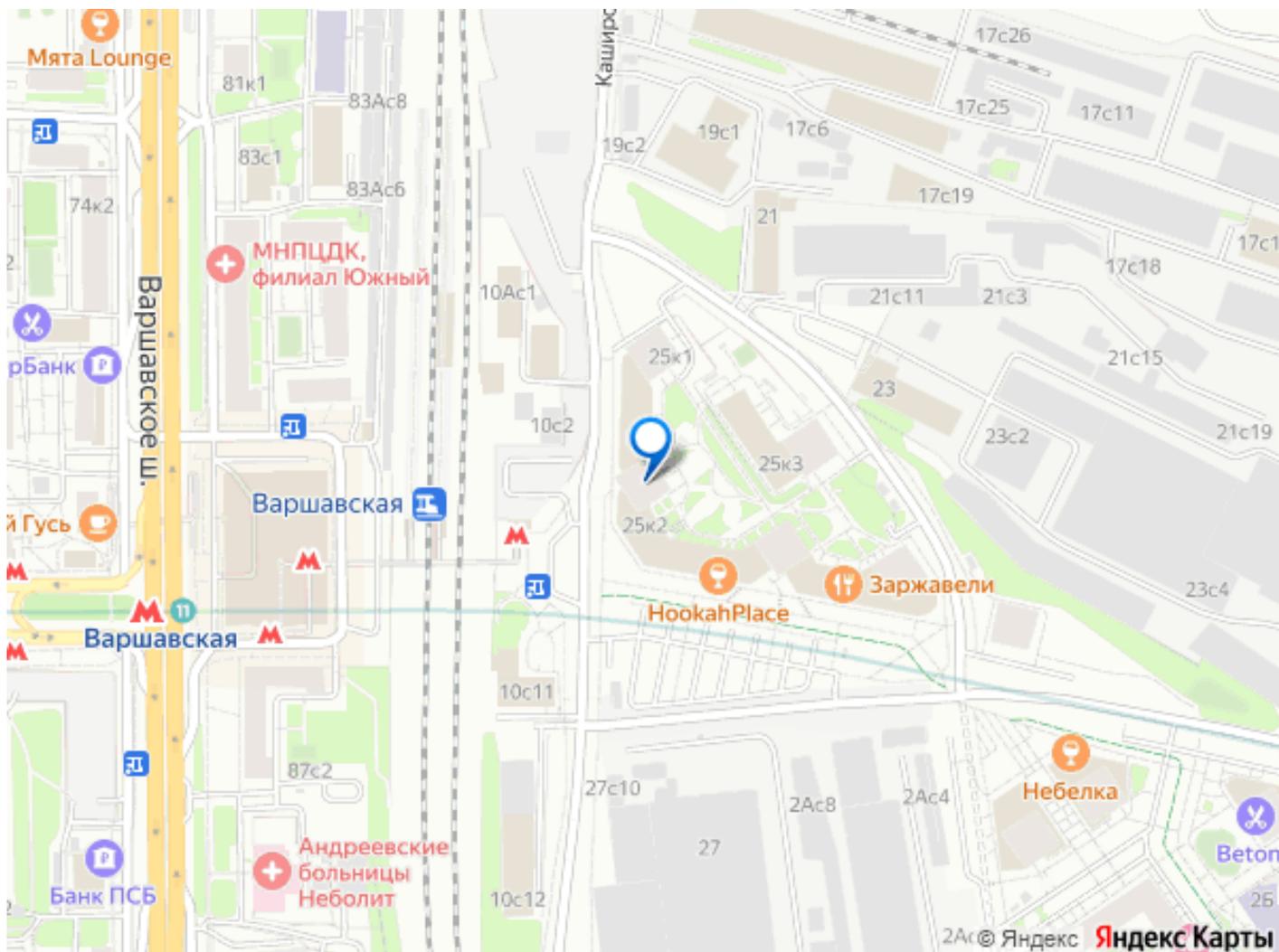
Предлагается аренда торговое помещение, расположенное на первой линии, с высокой проходимостью, ремонтом и витринным окном! Напишите в чат Авито ВИДЕО и я отправлю Вам короткую видеоэкскурсию. Отлично просматриваемый отдельный вход. Трафик 1000+ чел/час - стрит-ритейл, первый этаж жилого дома. - свободные площади от 20 до 202 квм; - высота потолков 7 м; - подходит для размещения всех видов розничной торговли; - с ремонтом; - доступ 24/7; - мощность от 60 кВт, отдельный счетчик, отдельный санузел, вытяжка; - место под рекламу; - отдельный вход; - огромные витрины, панорамное остекление; -



густонаселенный спальный район. Первые два месяца аренда 199 т.р. С третьего месяца аренда 260т.р. Арендные каникулы обсуждаем. Приглашаем: Кофейня; Парикмахерская, Салон красоты, Барбершоп; Салон красоты, нейл студия, бьюти; Продукты; Аптека; Одежда, промтовары, хозтовары, зоотовары. ЖК Бизнес класс.«ЖК Варшавская-Life». Высоко-платежеспособное население. Качественное сетевое окружение: Цех85, Пятёрочка, ВкусВилл, SimpleWine, аптека Ригла, Додо Пицца и др. Коротко о ЖК: ЖК Бизнес класс.«ЖК Варшавская-Life» Аудитория с высокой платежеспособностью. Население около 50 000 чел. Помещение находится в 75м от метро «Варшавская» и 100м до автостанции «Варшавская». Пешеходный трафик с автостанции проходит через наше помещение. Так же напротив есть автобусная остановка и конечная остановка маршрутного такси. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Чтобы не потерять это объявление, добавьте его в избранное, нажмите на сердечко ? Чтобы получить планировку - пишите или звоните! Успейте забронировать себе лучшее место! ? Звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России