

Создано: 16.04.2025 в 19:09

Обновлено: 06.12.2025 в 02:51

<https://move.ru/objects/9277710504>

Павел Осетров, Barnes Moscow

79802815442

Москва, набережная Пресненская, 2

13 650 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

6300 м²

Детали объекта

Тип сделки

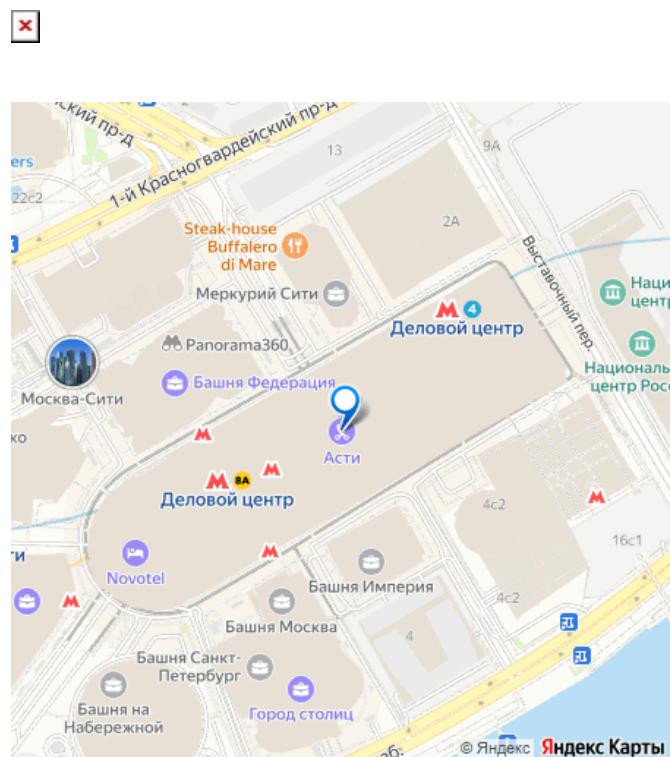
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 562807 ПСН в Moscow City: Пресненская наб. д.2 (м.Деловой центр) Площадь - 6300 м?, 2 этаж, 2 лифтовые группы, выход (ролета) в Афимолл Возможно деление на блоки от 1000м? Назначение: магазин, фитнес, салон, клиника. Состояние: без отделки. Ставка аренды: 26 тыс руб/м? в год с НДС Стоимость в мес: 13,650 млн.руб (вкл НДС) 2 обеспечительных платежа Парковка - 45 000 руб/мес с НДС за место (30 мест в наличии) Номер объекта: #1/562807/14501



✗

✗

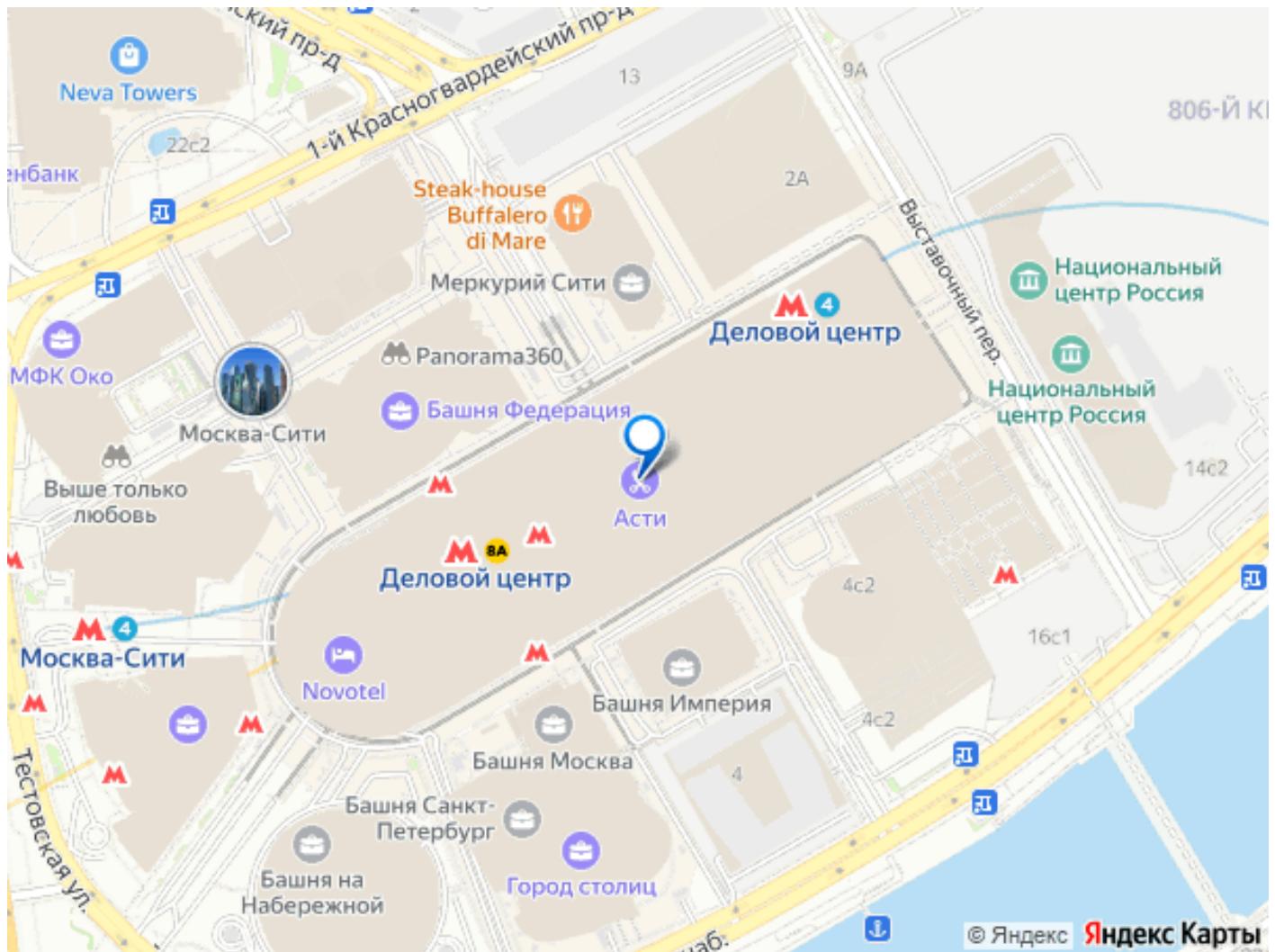
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России