

Создано: 06.10.2025 в 19:09

Обновлено: 22.01.2026 в 13:17

Москва, 2-я Рыбинская улица, 21C1a

787 500 ₽

Москва, 2-я Рыбинская улица, 21C1a

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

630 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 947977 Предложение от Собственника!

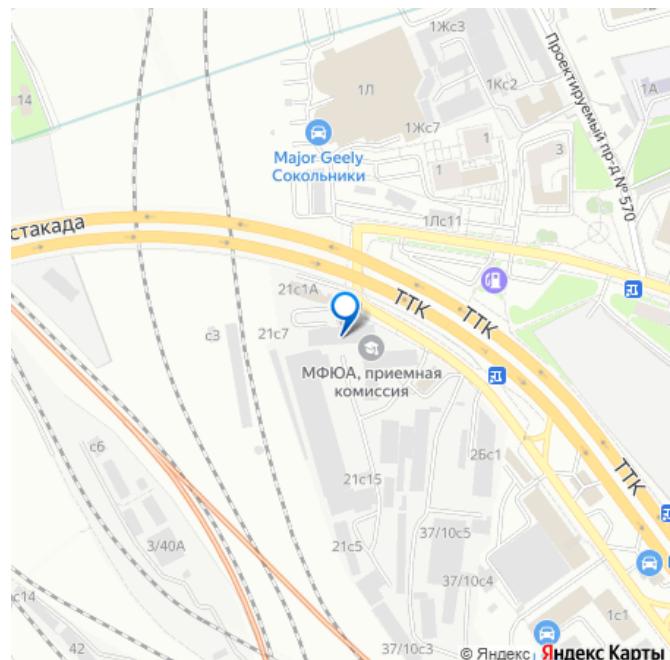
Предлагаются в аренду помещения свободного назначения 630м² (этаж целиком) в БЦ на Сокольническом Валу. Офисное здание расположено в 10 мин от м.Рижская, м.Красносельская. Удобная транспортная доступность, прямой выезд на ТТК. Смешанная планировка, есть небольшие кабинеты, залы для коллективной работы, зона для руководства с приемной. Шаг колонн от 6*6 до 8*8 м, высота потолка 3 м, есть лифт. Система контроля доступа, система кондиционирования: сплит-система. Система пожаротушения: сигнализация. Есть выход во внутренний двор с зонами отдыха и

<https://move.ru/objects/9285521384>

Андрей Хмелевский, Алекс-Недвижимость

79862742715

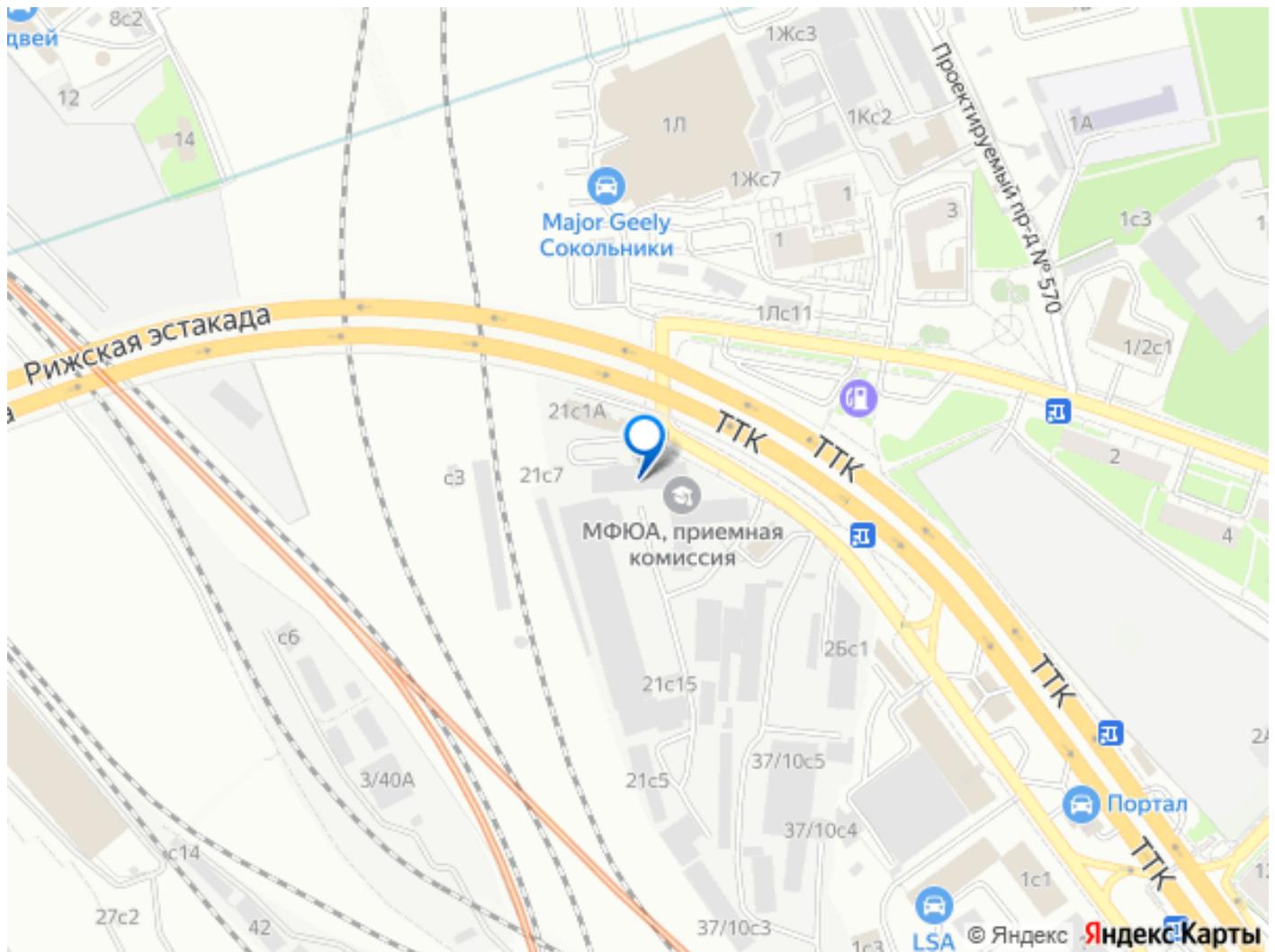
для заметок



зелеными насаждениями, организован большой наземный паркинг за умеренную цену. Развитая инфраструктура: неподалеку ТЦ Тройка, множество магазинов, кафе и деловых комплексов. Помещение свободного назначения под Офис, Шоурум, Фулфилмент, Образовательный сегмент, Клиентский офис, Клиника, Медцентр. Помещение КАТЕГОРИЧЕСКИ не подойдёт под хостел, гостиницу, общежитие и прочие варианты мест проживания. Все условия по аренде обсуждаются индивидуально. Будем рады видеть вас в числе наших арендаторов! В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 947977







Move.ru - вся недвижимость России